■ يدير أصول تصل إلى 104 مليارات دولار

صندوق TPG الأمريكى يقترب من الاستحواذ على حصة فى المصرف المتحد

■ كتبت- إيمان القاضى ومصطفى طلعت:

كشفت مصادر بنكية عن اسم الصندوق الذى أعلن البنك المركزى المصرى اقترابه من شراء حصة أغلبية فى المصرف المتحد وهو صندوق TPG الأمريكى.

وكان طارق عامر محافظ البنك المركزى قد قال، فى تصريحات نشرتها وكالة أنباء الشرق الأوسط الحكومية، الأسبوع الماضى، أن الصندوق يدير استثمارات بنحو 104 مليارات دولار، ويعد واحداً من أكبر صناديق الاستثمار فى العالم، ولديه نشاط كبير فى الأعمال المصرفية، خاصة ما يتعلق بتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة، وذلك دون أن يذكر اسمه.

وتوقع المحافظ أن يتم إغلاق الصفقة فى غضون ثلاثة أشهر، مشيرا الى إنه من الوارد أيضا طرح حصة غير حاكمة من المصرف فى البورصة.

ويمتلك TPG أكثر من منصة استثمار فى مجالات، حقوق الملكية، والائتمان، والرهن العقارى، وضمان المخاطر، بالإضافة لمنصات الإقراض الصغير فى الهند وإندونيسيا.

وتأسس الصندوق الأمريكى عام 1992، ويمتلك محفظة أصول تبلغ قيمتها 104 مليارات دولار، موزعة على عدد واسع جداً من الشركات العالمية والبنوك، من بينها everbank الأمريكى، و Saxobank الدنماركى، المتخصص فى التجارة والاستثمار، وبنك شينزين الصينى للتنمية، والبنك المتحد فى كولومبيا، وشركة برجر كينج، ولينوفو، وغيرهم، تبعا لما هو منشور على موقعه الإلكترونى.

ويبحث عدد من صناديق الاستثمار المباشر العالمية عن فرص فى السوق المصرية والمنطقة، على رأسها «TPG» و«كارلايل» الأمريكيين، وذلك بعدما أصبحت الساحة خالية ومهيأة لاستقبال لاعبين جدد، فى أعقاب اختفاء مجموعة أبراج الإماراتية.

وبجانب صفقة المصرف المتحد، فإن الصندوق الأمريكى يدرس شراء حصة فى مستشفى العيون الدولى، بجانب فرص استثمارية أخرى، حسبما نشرت «المال» الشهر الماضى.

يمتلك البنك المركزى نحو 99.9% من أسهم رأسمال المصرف المتحد، وهو البنك الناتج عن اندماج 3 بنوك عام 2006، هى المصرف الإسلامى للتنمية والاستثمار، وبنك النيل، والبنك المصرى المتحد، والتى كانت مهددة بالإفلاس، وتدخل «المركزى» آنذاك لانقاذ أموال المودعين.

ويبلغ رأسمال المصرف المتحد نحو 3.5 مليار جنيه، ويمتلك نحو 54 فرعاً منتشرة فى مختلف أنحاء الجمهورية.

واعتمدت الجمعية العمومية للبنك، الخميس الماضى، تحقيق صافى أرباح بقيمة 1.4 مليار جنيه، بنسبة نمو 31% خلال عام 2018، كما وافقت على التجديد لمجلس الإدارة الحالى برئاسة أشرف القاضى، لمدة عام آخر.

المال
الأسبوعى
www.almalnews.com

الأحد 5 مايو 2019 - 29 من شعبان 1440هـ | SUNDAY 5 - 5 - 2019 | 8 صفحات | الإصدار الأسبوعى - العدد 368 | 6 جنيهات




07 تامين
«الدلتا لتأمينات الحياة» تتجه نحو اللامركزية فى الإصدار والتعويضات

فهرس

استثمار 02
بنوك 04
بورصة وشركات 05
تامين 07
تغطية 08

اقرأ لهؤلاء

رجائى عطية 02
د.توفيق اكليمندوس 05
طارق عثمان 07

خدمات

أسعار العملات
أسعار الذهب
العائد على الجنيه 04
أداء البورصة 06

■ الحكومة استعرضت خطط التنمية أمام منتدى الاقتصاد العربى

رئيس الوزراء: رفع معدل النمو الصناعى إلى 10.7% خلال 2021- 2022

■ وزيرة الاستثمار: نركز على الاستثمارات التى تحقق قيمة مضافة وتوفر فرص عمل ■ وزير الكهرباء: أنفقنا على تطوير شبكات التوزيع فى العامين الماضيين 11 ضعف ما تم إنفاقه فى السابق

■ رسالة بيروت- بدور إبراهيم:

كشف الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، أن الحكومة تستهدف رفع معدل النمو الصناعى ليصل إلى 10.7% خلال 2021-2022، فى إطار خطة الحكومة وسعيها لتعزيز تنافسية قطاع الصناعة.

وأشار، خلال الدورة 27 لمنتدى الاقتصاد العربى ببيروت، إلى أن الحكومة تركز على إتاحة الأراضى الصناعية بأسعار تنافسية وتبسيط إجراءات التراخيص، والتوسع فى المجمعات المتكاملة بإنشاء 13 مجمعًا صناعيًا جديدًا.

ولفت إلى أن الحكومة تستهدف رفع معدلات النمو الاقتصادى بشكل تدريجى إلى 8% بحلول عام 21/ 2022 كما تسعى لجذب استثمارات خاصة تقدر بحوالى 200 مليار دولار خلال السنوات الأربع المقبلة، وزيادة صافى تدفقات الاستثمار الأجنبى المباشر بحوالى 47 مليار دولار.

وقالت الدكتورة سحر نصر، وزيرة الاستثمار والتعاون الدولى، لـ«المال»، إنه يتم التركيز على جذب الاستثمارات للقطاعات التى تحقق قيمة مضافة للبلاد وتوفر فرص عمل مثل الزراعة والصناعة والتكنولوجيا، وشهدت الفترة الماضية جذب استثمارات أجنبية مباشرة بقيمة 7.9 مليار دولار، رغم تباطؤ نسب تبادل الاقتصاد العالمى وفقًا لتقارير البنك الدولى، ومن المستهدف جذب استثمارات بقيمة 8 مليارات دولار خلال العام الحالى.

وأكدت أن الوزارة تستهدف تحفيز الاستثمارات المحلية والأجنبية، وخلق مناخ جيد لتحقيق ذلك.

وقال الدكتور محمد شاكر، وزير الكهرباء والطاقة المتجددة، فى تصريحات خاصة، إن ما تمّ إنفاقه فى العامين الماضيين على تطوير شبكات توزيع الكهرباء يمثل 11 ضعف ما تم إنفاقه على التطوير فى السنوات السابقة، حيث تم إنفاق ما يتخطى الـ25 مليار جنيه، وهو ما يهدف إلى توفير أفضل مستوى من الخدمة للصناعة والاستهلاك المنزلى.

وأضاف أن تكلفة تطوير شبكات نقل الطاقة بلغت 50 مليار جنيه، وتم إضافة قدرات للشبكة تتعدى الـ25 ألف ميجاوات فى العامين الأخيرين، بينما لم يتعدّ حجم القدرات قبل الإصلاح الاقتصادى 24.200 ألف ميجاوات، مشيرًا إلى أنه تم تركيب 7.3 مليون عداد مسبقة الدفع فى السنوات الثلاث الماضية، كما سيتم رفع أسعار الكهرباء أول يوليو.

فيما أكد المهندس طارق الملا، وزير البترول والثروة المعدنية، أن الوزارة تسير بخطوات سريعة نحو تحقيق النتائج المستهدفة من مشروع تطوير وتحديث قطاع البترول والتى تتضمن 7 برامج، ويعمل على تنفيذ البرامج فرق عمل مكونة من 120 إلى 150 فردًا من الشباب والكوادر وأصحاب الخبرات، ولكل برنامج مدير وفريق خاص.

وأشار إلى أنه يتم الاستعانة بخبراء واستشاريين عالميين؛ لضمان توفير جميع الخبرات.

وقال المهندس نجيب ساويرس، رجل الأعمال ورئيس مجلس إدارة أوراسكوم للاستثمار القابضة، فى تصريحات خاصة، لـ«المال»، إن الاستثمار العقارى يتسم بفرص كبرى، وقد أعدّت المجموعة دراسات قبل الدخول فى القطاع، وهو القرار الذى اتخذته مؤخرًا ووجدت أن الطلب يوازى 10 أضعاف المعروض حاليًا.

ونوه بأن تلك الدراسة أكدت قوة القطاع وعدم صحة الأقاويل الخاصة بحدوث فقاعة عقارية.

ولفت إلى أن السوق تحتاج بشدة لتشريعات أو قانون لمنح تمويل عقارى للمواطنين يتلاءم مع متطلباتهم وطبيعة المعروض فى السوق وبآجال سداد تصل إلى 20 عامًا، خاصة مع الارتفاعات الأخيرة بأسعار الوحدات السكنية وعدم قدرة الشركات على منح آجال سداد تفوق الـ6 سنوات لعدم الإخلال بهامش ربحيتها.

وأضاف أن ارتفاع التكلفة العامل الرئيسى لرفع أسعار الوحدات، مشيرًا إلى أن القطاع به فرص كبيرة لجذب المزيد من الاستثمارات خلال المرحلة المقبلة.

■ وزير البترول: فريق عمل يضم 150 فردًا لتنفيذ تحديث القطاع

■ ساويرس: الطلب على العقارات يوازى 10 أضعاف المعروض ولا صحة للفقاعة



مصطفى مدبولى

التفاصيل ص 08

■ «أتومستروى إكسبورت» تحلل العروض المالية لمناقصة حمايته من المياه الجوفية

«روساتوم» الروسية تطرح مناقصة عالمية لتجهيزات موقع الضبعة النووى

■ كتب - عمر سالم:

طرحت شركة روساتوم الروسية، المنفّذة للمحطة النووية المصرية بالضبعة، مناقصة عالمية على الشركات المحلية لتنفيذ تجهيزات الموقع الخاصة بالمشروع.

كشفت مصادر رفيعة المستوى، فى تصريحات لـ«المال»، أن المناقصة تعد الثانية التى يتم طرحها على الشركات المحلية بعد طرح مناقصة حماية الموقع من المياه الجوفية والتى تقدمت لها 5 تحالفات محلية – عالمية.

وأكدت المصادر أن المناقصة مقتصرة على الشركات المحلية، مع إمكانية قيامها بالتحالف مع شريك أجنبى، ولا سيما أنه تم الاتفاق مع الجانب الروسى على أن نسبة المشاركة المحلية 20% للوحدتين الأولى والثانية من المحطة، ترتفع تدريجيًا إلى 35% للوحدة الرابعة.

وأوضحت أن دور التحالف الذى سيفوز بالمناقصة سيتمثل فى الدراسات الفنية والتصميمات اللازمة لإنشاء تجهيزات الموقع مثل إنشاء المبانى الخاصة بالعاملين والمهندسين الذين سيعملون فى المحطة فيما بعد، بالإضافة إلى التجهيزات الخاصة بأعمال الخرسانات والأسوار وغيرها من الأعمال اللازمة.

وأضافت أن شركة روساتوم ستقوم بالتعاون مع «أتومستروى إكسبورت» الروسية- المقاول الرئيسى للمشروع النووى- بدراسة العروض المالية والفنية التى ستتقدم للمشروع، وذلك على مرحلتين؛ الأولى دراسة للعروض الفنية، والثانية للعرض المالى.

فى السياق نفسه ذكرت المصادر أن المقاول الروسى يقوم حاليًا بتقييم العروض المالية الخاصة بمناقصة حماية الموقع مع المياه الجوفية، والتى تم طرحها فى بداية 2019 وتقدّم لها 5 تحالفات محلية أبرزها شركات المقاولون العرب وبتروجيت وحسن علام، ومن المرتقب الإعلان عن الفائز خلال أسابيع.

وحصلت محطة الضبعة على إذن قبول الموقع فى 10 مارس 2019، من هيئة الرقابة النووية والإشعاعية، ويعتبر الإذن إقرارًا بأن الموقع وخصائصه تتوافق مع المتطلبات المصرية، ومتطلبات الوكالة الدولية للطاقة الذرية، وهو ما ينعكس على ضمان التشغيل الآمن والموثوق للمنشآت النووية.

وفى 19 نوفمبر 2015 وقّعت مصر وروسيا اتفاقية تعاون مشترك لإنشاء محطة للطاقة النووية بالضبعة، أعقب ذلك توقيع عدة اتفاقيات مع الشريك الروسى، ثم توقيع عقود المحطة فى ديسمبر 2017.

وتتكون المحطة من 4 مفاعلات نووية بقدرة إجمالية 4800 ميجاوات، بواقع 1200 ميجاوات لكل منها، على أن يتم تشغيل أول مفاعل خلال 2026.

■ الشركة الإسبانية حصلت على حكم تعويض بقيمة 2 مليار دولار

مصدر حكومى: نتائج مرضية للمفاوضات مع «يونيون فينوسا»

■ كتبت - نسمة بيومى:

رجح مسئول حكومى رفيع المستوى الإعلان قريباً عن تسوية ودية مرضية لدعوى التحكيم الدولى المرفوعة من شركة يونيون فينوسا الإسبانية ضد الجانب المصرى.

وأكد لـ«المال»، أن المفاوضات مستمرة بشكل مكثف لإنهاء الأزمة، خاصة بعد استئناف ضخ الغاز لمصنع الشركة فى دمياط.

ورفعت يونيون فينوسا دعوى تحكيم ضد مصر عام 2013 أمام المركز الدولى لمنازعات الاستثمار التابع للبنك الدولى للمطالبة بالتعويض عن إخلال شركة القابضة للغازات الطبيعية إيجاس ببنود التعاقد الموقع بينهما، ووقف إمدادات الغاز لمصنع الإسالة التابع لها فى دمياط عقب ثورة يناير، واقتنصت الشركة حكماً يقضى بدفع الجانب المصرى غرامة بقيمة مليارى دولار.

ونفت فينوسيا فى فبراير الماضى ما ورد بعدة صحف ومواقع إلكترونية مصرية بشأن اتفاقها مع الحكومة المصرية لإسقاط دعوى التحكيم، مؤكدة أن ضمانات التوصل لاتفاق شامل ينهى النزاع ليست كافية.

وقال المسئول: هدفنا من المفاوضات الوصول لاتفاق يرضى جميع الأطراف، وتنازل الشركة عن الدعوى والتصالح وديا مع تعويضها، وتقديم ضمانات استمرار ضخ الغاز لمصنعها فى دمياط، بشكل تدريجى ودون توقف.

وتمتلك شركة يونيون فينوسا الإسبانية وشريكها «إينى الايطالية» 80% من حصة مصنع إسالة الغاز فى دمياط، بينما تمتلك الهيئة العامة للبترول والشركة القابضة للغازات الطبيعية – إيجاس نسبة 20%، ويضم المصنع وحدة إسالة بطاقة استيعابية 750 مليون قدم مكعب غاز طبيعى.

وأضاف المسئول: مخطط مصر فى التحول لمركز إقليمى للطاقة والتوسع فى تصدير الغاز خلال الفترة المقبلة، وزيادة الإنتاج المحلى إلى 8 مليارات قدم مكعب يومياً العام المقبل، بدلاً من 6.8 مليار حالياً، يضمن عدم تكرار أزمات وقف إمدادات الغاز لمصانع الإسالة.

وتوقفت مصر بشكل نهائى عن استيراد الغاز الطبيعى خلال الربع الأخير من العام الماضى، وبدأت فى تصدير شحنات الغاز المسال واستئناف الضخ إلى مصانع الإسالة، وبعض الدول مثل الأردن، وعرضت الشركة المصرية القابضة للغازات الطبيعية مؤخراً 4 شحنات غاز طبيعى مسال للتحميل فى أبريل الجارى.

ووقعت الأردن ومصر مطلع العام الجارى اتفاقيات تزويد المملكة بنحو 50% من احتياجات النظام الكهربائى الأردنى من الغاز الطبيعى لعام 2019.

■ تستهدف تحقيق التوازن فى الأعمال والربحية

«العربى الأفريقى» يبدأ خطة هيكلة متكاملة لمدة 3 سنوات

■ كتب - محمد سالم وسيد بدر:

تعكف الإدارة التنفيذية الجديدة للبنك العربى الأفريقى الدولى على صياغة استراتيجية متكاملة لإعادة الهيكلة تستهدف بشكل أساسى إحداث نوع من التوزان والديناميكية لأنشطة الأعمال ومصادر الربحية المختلفة، بما يمكن البنك من الوصول إلى دور أكثر تأثيرا داخل الجهاز المصرفى والسوق المحلية.

وقال شريف علوى، العضو المنتدب للبنك العربى الأفريقى الدولى، إن الاستراتيجية المقرر الانتهاء منها بحلول يوليو المقبل، وتصل مدة تنفيذها إلى ثلاث سنوات، تركز على مضاعفة عدد عملاء البنك من الشركات والأفراد والسعى إلى إنهاء التركز الائتمانى فى محفظة القروض على مستوى العملاء والقطاعات الاقتصادية، مع إطلاق إدارة جديدة للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، وتدشين حلول تكنولوجية متطورة للعملاء.

وأضاف – لـ«المال» فى أول حوار له عقب توليه المنصب فى نوفمبر الماضى – أن الاستراتيجية تستهدف أيضا إحداث التوزان فى مصادر الربحية وتعظيم العائد على الأصول ليصل إلى نحو 3% مقابل 2.2% حاليا، بجانب تعزيز الديناميكية عبر التوسع فى تدبير التمويلات لقطاع الشركات الكبرى، مع العمل على تسويق أغلبها على بنوك القطاع المصرفى والاحتفاظ بجزء بسيط فقط بما يسمح باقتناص المزيد من إدارة القروض وزيادة العائد من الأتعاب والعمولات الخاصة بها.

وفيما يتعلق بمستهدفات العام الجارى، أوضح «علوى» أن ميزانية السنة الحالية تم إعدادها قبل انتقاله إلى البنك، وتستهدف معدل نمو يتراوح بين 5 و 6% بشكل عام من إجمالى النشاط وبالأخص صافى الأرباح.

وحقق البنك صافى أرباح العام الماضى 264 مليون دولار مقابل 260.3 مليونا فى 2017.

وأضاف أن إجمالى محفظة قروض البنك سجلت 76.5 مليار جنيه بنهاية العام الماضى، ومن المستهدف أن تحقق معدل نمو من 10 إلى 12% على الأقل خلال العام الجارى،حسب الميزانية التقديرية، مشيرا إلى التركيز على الربحية من المحفظة وليس الحجم مع التمسك بفكرة التوازن والديناميكية.

وكشف عن الاستعداد لإطلاق قطاع جديد للمشروعات الصغيرة والمتوسطة سيكون جاهزا للعمل قبل الربع الأخير من العام الجارى، بجانب تطوير الحلول التكنولوجية التى تلائم احتياجات عملاء القطاع ، متوقعا أن يتمكن البنك من بناء محفظة جيدة من هذا النشاط خلال عامين، موضحا أن المحفظة الحالية لا تناسب الاسم والعلامة التجارية للبنك.

وأشار إلى الاستعداد لتفعيل نظام تكنولوجى جديد الشهر المقبل، بدأ العمل عليه قبل عام تقريبا، وتم تدشينه من قبل شركة «temenos» العالمية ويحمل اسم «T24»، ويعد واحداً من أحدث الأنظمة التكنولوجية العالمية، وسيكون بمثابة العمود الفقرى لجميع عمليات البنك، ويتيح تدشين وتحديث عدد واسع من تطبيقات التكنولوجيا المالية للأفراد والشركات.

وقال «علوى» إن الاستراتيجية تشمل إعادة تقييم كامل لشبكة الفروع وأماكن توزيعها بحيث تخدم أهداف البنك المتعلقة باختراق مجالات جديدة للأعمال وتحقيق التوازن فى الربحية.

تفاصيل الحوار ص 04

■ بزيادة 9 مليارات جنيه عن العام المالى الحالى.. و«المال» تنفرد بالتفاصيل

54.9 مليار جنيه عوائد منتظرة لاستثمارات صندوق التأمينات الحكومى العام المقبل

■ كتب - مدحت إسماعيل:

يستهدف صندوق التأمينات الحكومى، التابع لوزارة التضامن الاجتماعى، جمع 54.9 مليار جنيه خلال العام المالى المقبل (2020/2019) تمثل عوائد عن استثماراته فى «الأوراق المالية»، وتشمل الأسهم التى يمتلكها فى الشركات والبنوك، وصكوك طرف الخزانة العامة للدولة وبنك الاستثمار القومى، مقابل 45.9 مليار جنيه عائدا متوقعا العام المالى الجارى، بزيادة 9 مليارات جنيه.

وأظهر تقرير حصلت «المال» على نسخة منه أن صندوق التأمينات يتوقع عوائد 10 مليارات جنيه من استثماراته فى أذون الخزانة العامة، مقابل 4 مليارات عوائد العام المالى الحالى، و15.7 مليار فى السندات الحكومية، مقابل 12.9 مليار من المتوقع جمعها بنهاية يونيو المقبل.

وتوقع الصندوق أن تتراجع عوائد الاستثمار فى الأوراق المالية بقيمة 340 مليون جنيه، إذ تبلغ 840 مليون جنيه خلال العام المالى الجارى و500 مليون فى العام المالى الجديد، كما ستنخفض الإيرادات المتوقعة من فوائد الودائع من 5 مليارات جنيه، إلي4.5 مليار جنيه خلال فترة المقارنة.

وتنقسم عوائد الودائع بواقع 3.8 مليار جنيه عن ودائع العملة المحلية، و254.7 مليون عن رصيد العملة الأجنبية، و465 مليونا عن شهادات الإيداع خلال العام المالى المقبل.

ويستهدف الصندوق تحقيق إيرادات بقيمة 20 مليار جنيه عن 209 مليارات جنيه تمثل إجمالى أموال الصندوق المصدر بها صكوك طرف وزارة المالية، مقابل عائد 19 مليارا العام الحالى.

وأشار التقرير إلى أنه مستهدف جمع عوائد بقيمة 3.8 مليار جنيه عن 35.381 مليار جنيه يمثل إجمالى مديونية الصندوق لدى بنك الاستثمار القومى، وهى نفس حصيلة الصندوق بنهاية العام المالى الحالى.

ويستهدف صندوق التأمينات الحكومى جمع 150 مليون جنيه خلال العام الجديد من استثماراته فى عدد من صناديق الاستثمار مقابل 167 مليونا متوقعة العام الجارى.

ومن المتوقع أن يحقق الصندوق 2 مليون جنيه عوائد عن قروض الاستبدال، وهى الفوائد التى يتم تحصيلها عن الاقتراض بضمان معاش الأجر الأساسى، مقابل عائد بقيمة 3 مليونات فى العام المالى الحالى.

يشار إلى أن الصندوق أدرج 76.1 مليون جنيه لتنفيذ الخطة الاستثمارية المستهدفة خلال العام المالى المقبل 2019 / 2020، والتى تشمل إنشاء عدد من المكاتب الجديدة، وزيادة منافذ الصرف التابعة للصندوق، إضافة إلى تطوير نظام المعلومات.

وبلغ عدد المؤمن عليهم حتى نهاية يونيو 2018 نحو5.17 مليون موظف، وعدد أصحاب المعاشات «أحياء» 1.44 مليون، وعدد المستحقين عن أصحاب المعاشات(بعد الوفاة) 2 مليون.

وعقد مجلس إدارة الهيئة القومية للتأمين الاجتماعى، منتصف أبريل الماضى، اجتماعا برئاسة غادة والى، وزيرة التضامن الاجتماعى، ورئيس مجلس إدارة الهيئة، اعتمد خلاله الموازنة التخطيطية للصندوق للعام المالى 2019/ 2020.

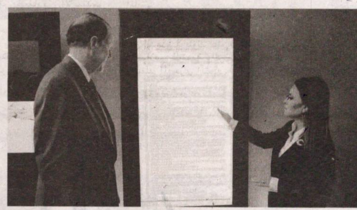
وتمت إحاطة المجلس بمشروع قانون بشأن زيادة المعاشات بنسبة 15% اعتبارًا من 2019/7/1 وبحد أدنى 150 جنيها شهريًا أو ما يكمل مجموع المستحق له من معاش وإعانات وزيادات، بحيث يكون الحد الأدنى للمعاش 900 جنيه.

وتتكلف الزيادة 28.1 مليار جنيه، وتعد أعلى تكلفة لزيادة المعاشات على الإطلاق يستفيد منها 9.8 مليون شخص.

كما وافق مجلس إدارة الهيئة على تعديل القرار الوزارى لعمال المقاولات، ليتضمن العديد من المزايا لهم، وأهمها زيادة التغطية التأمينية من خلال إلزام المقاول بتسجيل جميع العمال فى جميع المشروعات الجديدة باستخدام المنظومة الإلكترونية؛ مما يؤدى إلى زيادة التغطية التأمينية لعمال المقاولات والتشييد والبناء الذين سيتم التأمين عليهم وشمول عمال المقاولات بالتأمين الصحى، والذى وافقت عليه وزارة الصحة والسكان.

■ بعد الإعلان عن تفاصيل مشروع رواد الأعمال

«البنك الدولى» يرفع تمويل «الصغيرة والمتوسطة» إلى 800 مليون دولار




سحر نصر مع رئيس مجموعة البنك الدولى خلال جولته فى مركز خدمات المستثمرين

مالباس:
■ السيسى يقوم بجهود كبيرة لخلق فرص العمل للشباب والمرأة
■ ملتزمون بدعم القطاع الخاص وريادة الأعمال

سحر نصر:
■ محفظة استثمارات البنك فى مصر وصلت إلى 16 مشروعا بقيمة 6.6 مليار دولار
■ «الاستثمار» أول جهة حكومية تقدم خدمات متكاملة «أون لاين»

رفع البنك الدولى حجم تمويلاته لصالح المشروعات الممولة من خلال جهاز المشروعات الصغيرة والمتوسطة إلى 800 مليون دولار بعد إتاحة 200 مليون دولار منذ أيام.

وأعلنت الدكتورة سحر نصر، وزيرة الاستثمار والتعاون الدولى، عن تفاصيل مشروع جديد لدعم رواد الأعمال والمشروعات الصغيرة والمتوسطة بقيمة 200 مليون دولار، والذى وافق عليه مجلس إدارة البنك مؤخرا، وذلك فى مستهل الزيارة الأولى لرئيس مجموعة البنك الجديد ديفيد مالباس إلى مصر أمس، بمقر وزارة الاستثمار والتعاون الدولى.

ويهدف مشروع «تحفيز ريادة الأعمال من أجل خلق فرص العمل» إلى معالجة العقبات الرئيسية التى يواجهها الشباب والنساء عند بدء النشاط التجارى، وسيتم ضخ 145 مليون دولار عبر المؤسسات المالية غير المصرفية التى تمنح قروضًا للشركات الصغيرة التى يقودها شباب ونساء، والشركات الصغيرة فى المناطق الأقل نموًا فى جميع أنحاء مصر.

كما سيمول المشروع فرص التدريب للشركات الجديدة عبر دورة حياة المشروع لبناء المهارات والقدرات اللازمة، ويهدف إلى زيادة رأس المال التأسيسى ورأس المال فى المراحل الأولى، ورأس المال المخاطر المتاح للشركات الناشئة المبتكرة التى تواجه مخاطر أعلى والشركات الصغيرة والمتوسطة حديثة العهد التى تنطوى على إمكانات كبيرة للنمو وخلق فرص العمل.

ويستثمر المشروع 50 مليون دولار فى مؤسسات الوساطة فى رأس المال المخاطر التى يديرها القطاع الخاص، مثل صناديق الاستثمار التمويلية ومسرّعات الأعمال وصناديق رأس المال المخاطر وشركات الاستثمار، بغرض بناء المراحل الأولى لنظام الاستثمار بمصر.

وأعلنت وزارة الاستثمار أنه سيتم توجيه دعوة إلى تقديم مقترحات، مع تشجيع المؤسسات العالمية على التقديم، وستوزع الأموال من خلال عملية اختيار تتسم بالشفافية والتنافسية، والهدف من ذلك هو الاستفادة من القدرات التقنية والمعرفة الفنية للقطاع الخاص فى استثمار هذه الأموال.

ويعتمد البرنامج الجديد على نجاح المشروع القائم «تشجيع الابتكار من أجل الشمول المالي» والذى يوفر للشركات الصغيرة والمتوسطة إمكانية الحصول على التمويل ويعزز إيجاد فرص عمل فى القطاع الخاص فى جميع أنحاء البلاد، خاصة المشروع نجح فى خلق 300 ألف فرصة عمل، استفاد منها حوالى 70 ألف امرأة و56 ألف شاب.

وقالت سحر نصر إن التعاون مع البنك الدولى يركز على زيادة الحماية الاجتماعى والاحتواء الاجتماعى لجميع المواطنين، وتحسين التنافسية والبنية الأساسية فى المناطق الأقل نموا.

كما يهدف إلى وضع إستراتيجية للتنمية الرقمية لإعداد الشباب لشغل وظائف المستقبل، وتوجيه استثمارات القطاع الخاص إلى مشروعات البنية الأساسية، وتطبيق الإصلاحات فى قطاعى التعليم والصحة للمساعدة على بناء رأس المال البشرى حيث تتألف محفظة استثمارات البنك الدولى فى مصر حاليا من 16 مشروعا بقيمة 6.69 مليار دولار.

وأوضحت أن مشروع رواد الأعمال يأتى فى إطار التعاون بين وزارة الاستثمار والتعاون الدولى، وجهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة، ودعم رواد الأعمال، وبخاصة المرأة، لأنها حجر الزاوية لاقتصادات قوية ومستقرة.

وأشارت إلى التعاون مع مجموعة البنك الدولى لتمكين النساء والشباب المصريين ليصبحوا رواد أعمال ناجحين، مؤكدة أن هذا استثمار يتيح العديد من الفرص لتحسين معيشة المصريين، من خلال خلق فرص العمل والمساهمة فى إرساء أساس قوى لاقتصاد البلاد.

وأعلنت أن ديفيد مالباس، سيزور غدا مشروع الطاقة الشمسية ببنبان فى أسوان، ومشروع «تكافل وكرامة» وعدد من المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

ومن جانبه، قال ديفيد مالباس:»إن مجموعة البنك الدولى ملتزمة بدعم القطاع الخاص وريادة الأعمال كمصدر لزيادة النمو فى مصر، ومساعدة الشباب والمرأة خاصة فى المناطق الأكثر احتياجا فى البدء فى أعمالهم الخاصة، وأضاف:»الرئيس عبد الفتاح السيسى يقوم بجهود كبيرة فى خلق فرص العمل للشباب والمرأة فى مصر».

وشهدت الوزيرة ورئيس مجموعة البنك، توقيع إعلان نوايا بين الرئيس التنفيذى لجهاز تنمية المشروعات الصغيرة والمتوسطة، ومديرة البنك فى مصر، للتعاون فى مجال المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

واصطحبت وزيرة الاستثمار، رئيس مجموعة البنك الدولى، فى جولة بمركز «فكرتك شركتك» بوزارة الاستثمار والتعاون الدولى، حيث التقى بعدد من الشركات الناشئة التى دعمتها مسرعة الأعمال « فلك» بالشراكة مع «إى إف جى» للتكنولوجيا المالية، التابعين للمبادرة.

وقال الدكتور شهاب مرزبان، رئيس مجلس إدارة شركة مصر لريادة الأعمال، إن الوزارة بدأت بمبادرة «فكرتك شركتك» بهدف أن تكون منصة لدعم ريادة الأعمال فى إطار ما نص عليه قانون الاستثمار بدعم هذا المجال، ثم تم تأسيس شركة مصر لريادة الأعمال بشراكة مع الصندوق السعودى للتنمية والمجموعة المالية هيرميس، أعقبها تأسيس مسرعة الأعمال «فلك» والمدير التنفيذى لشركة «إى إف جى للتكنولوجيا المالية».

وأشار إلى أن المبادرة نجحت فى عامها الأول فى تمويل وتأسيس أكثر من 50 شركة ناشئة من خلال مسرعة الأعمال «فلك» وشركة مصر لريادة الأعمال وتدريب أكثر من 3000 متدرب مع عقد أكثر من 1850 جلسة إرشاد وتوجيه فردية مع رواد ورائدات الأعمال بمختلف محافظات مصر باستخدام أتوبيس «فكرتك شركتك» الذى يجول المحافظات لمقابلة رواد الأعمال واختيار أفضل الأفكار ودعمها وأيضا استحداث وتعديل عدد من القوانين التى تحسن بيئة ريادة الأعمال فى مصر.

واستعرضت شركات ناشئة من خريجى المرحلتين الأولى والثانية من مبادرة «فكرتك شركتك»، نشاط شركاتهم أمام رئيس مجموعة البنك الدولى.

وفى السياق نفسه، زار رئيس مجموعة البنك الدولى أمس، مركز خدمات المستثمرين مؤكدا أن مصر تمتلك فرصا استثمارية بعد الإصلاحات التى نفذها الرئيس السيسى، بينما أعلنت وزيرة الاستثمار أن المركز شهد تأسيس 26.5 ألف شركة منذ فبراير 2018 وبلغ رأس مالها 67.5 مليار جنيه كما قام بإنهاء 218 ألف خدمة للمستثمر.

وأعلنت سحر نصر أيضا أن وزارة الاستثمار والتعاون الدولى أول جهة حكومية تقدم خدمة إلكترونية مكتملة، إذ يمكن للمستثمرين التأسيس والتوقيع والدفع إلكترونيا.

■ أحمد عاشور

■ خلال 4 سنوات

150 مليون جنيه لـ «ميكنة» 2611 وحدة تضامن اجتماعى



غادة والي

قال مصدر مسئول فى وزارة التضامن، إن وزارته رصدت 150 مليون جنيه، لميكنة وحدات التضامن الاجتماعى على مستوى الجمهورية خلال 4 سنوات ، بهدف تطوير الخدمات المقدمة للمواطنين، وتحقيق الشفافية فى المعلومات.

ولفت إلى أن عملية الميكنة ستتم فى2611 وحدة اجتماعية على مستوى المحافظات، بمشاركة ودعم فنى من البنك الدولى، مشيرا إلى أن المشروع يأتى فى إطار التحول الرقمى لأجهزة الدولة وامتدادًا لتوثيق بيانات الوزارة بشكل إلكتروني.

وأوضح أن المشروع سيساعد الوزارة فى تقديم خدمات برنامج الحماية الاجتماعية «تكافل وكرامة» بشكل أفضل مما عليه الآن، من خلال سهولة الرد على المواطنين وإتاحة معلومات كاملة عن تدخلات الوزارة المختلفة، وتوصيل الدعم والخدمات للفئات المستحقة والأولى بالرعاية.

ووقعت وزارة التضامن الاجتماعى خلال الأيام الماضية، بروتوكول تعاون مع وزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، لتطوير البوابة الإلكترونية الرسمية لها، بالإضافة إلى تطوير تطبيق مؤمن يعمل على الهواتف المحمولة والحاسبات اللوحية لاستعراض بيانات وإحصائيات عن عملاء برامج الحماية الاجتماعية المختلفة.

ويشمل تطوير نظام إدارة خدمة العملاء، وبوابة الجمعيات الأهلية الحالية، وإتاحة التبرع إلكترونيا عن طريق وسائل دفع مؤمنة، وأيضا تطوير البنية التكنولوجية لمركز معلومات قطاع الشئون وتوفير النسخ والتراخيص اللازمة لتطوير وتقديم خدمات الدعم الفنى، بالإضافة إلى تطوير برنامج المراسلات على مستوى جميع القطاعات والجهات التابعة لوزارة التضامن الاجتماعى.

■ المال ـ خاص

■ الوزير يبدى تحفظات على خسائر «المترو»

تقييم قيادات «النقل» قبل يونيو

تترقب وزارة النقل، خلال الأيام المقبلة، تغييرات فى قيادات القطاعات التابعة، لا سيما الشركات المشغلة لمرفقى «السكة الحديد» و«مترو الأنفاق».

وقالت مصادر مطلعة، إن المهندس كامل الوزير، وزير النقل، يعكف فى الوقت الحالى،على مراجعة أداء كل المسئولين فى الشركات والهيئات التابعة للوزارة، خاصة القيادات التى تتولى مناصب حساسة منذ سنوات، لافتا إلى أن أهم معايير التقييم التى سيتم عليها استبعاد أو البقاء على المسئولين" الإيرادات المحققة فعليا، وصافى الأرباح، ونسب التنفيذ فى المشروعات".

■ «السكة الحديد» تدرس فتح جراج الهيئة أمام التاكسى الأبيض و«أوبر».. وتراهن على الغرامات لزيادة الإيرادات 45%

■ «الطرق والكبارى» تبحث آلية جديدة للسيطرة على الإعلانات ومنع التجاوزات

وأضافت، أن «الوزير»، سيجرى تغيرات فى مجلس إدارة هيئة السكة الحديد، وقد يتم التغير قبل بداية العام المالى المقبل، لاستكمال خطة تطوير المرفق، مشيرا إلى جميع القيادات فى الوقت الحالى بمرحلة تقييم، ليس إلا.

ولفت إلى أن هيئة السكة الحديد وضعت خلال الأيام الماضية، خطة ترشيد إنفاق تستهدف خفض المصروفات بنسبة 30%، بالتوازى مع زيادة الإيرادات بنسب 45%، بنهاية الربع الثانى من 2019، من التذاكر والغرامات، والبضائع.

وأشارت إلى أن الهيئة، تدرس فى الوقت الحالى، لزيادة الإيرادات أيضا، فتح جراج محطة مصر فى ميدان رمسيس والذى يسع لـ 300 سيارة، والمكون من 3 طوابق، أمام العربات الملاكى من التاكسى الأبيض، وأوبر، وكريم، موضحا أن الهيئة وفى انتظار الموافقات الأمنية اللازمة.

وأعلنت هيئة السكك الحديدية فى بيان لها منذ أيام، زيادة إيرادات الركاب المحققة خلال النصف الأول من أبريل الماضى بمقدار 24% عن الفترة المماثلة من عام 2018، بواقع 88.691 مليون جنيه مقارنة بـ 71.496 مليونا جنيه فى الفترة المماثلة من عام 2018.

ويتبع هيئة السكة الحديد، 7 شركات هى "MOT " للاستثمار والمشروعات، والمصرية للصيانة والخدمات، وشركة الخدمات المتكاملة وأعمال النظافة والتأمين، والمركز الطبى، وشركة تطوير مشروعات تكنولوجيا النقل، والمصرية لأعمال تجديد وصيانة السكة الحديد، والوطنية لإدارة عربات النوم والخدمات الفندقية.

وأوضحت مصادر وزارة النقل، أن وزير النقل طالب مؤخرا شركة "mot"، بزيادة خطتها الاستثمارية المقبلة، لا سيما استغلال أصول السكة الحديد منها المبانى الشاغرة، والأراضى الممتدة على شريط السكة، لافتة إلى أن الشركة عرضت على "الوزير"، أهم معوقات الاستثمار، ومنها: بطء إصدار التراخيص، وتعدى المحافظات على الأراضى الملاصقة للخطوط.



كامل الوزير

وحققت "إم أو تى" للاستثمار إيرادات بقيمة 470،6 مليون جنى، بنسبة نمو 80% عن العام المالى 2017، المحقق بإجمالى إيراد 260،6 مليون جنيه، وتحقيق ربح 309،3 مليون جنيه خلال العام الماضى وبنسبة نمو 112% عن العام المالى 2017 المحقق خلاله مجمل ربح 145،6 مليون جنيه.

وأصدر الوزير، منذ توليه حقيبة وزارة النقل البالغة43 يومًا، عدة قرارات منها، تفعيل منظومة الغرامات على الركاب المتهربين من تذاكر السكة الحديد، بواقع 30 جنيها لراكب الدرجة الأولى، و20 للدرجة الثانية، و10 لراكب الدرجة الثالثة، و5 لقطارات الضواحى، و50للتدخين وإلقاء القمامة بالقطارات وعلى أرصفة المحطات.

كما تقرر تشغيل سيارات الجولف، لنقل المسنين والمرضى وذوى الاحتياجات الخاصة مجانا، على مدار 24 ساعة، داخل محطة مصر.

وطالب وزير النقل، رئيس شركة "إم أو تي" للاستثمار والمشروعات، التى تعد الذراع الاستثمارية لهيئة السكك الحديدية، بموافاته بتقرير عاجل عن أسباب عدم الاستغلال الأمثل لمحلات المول، وإعداد وتنفيذ خطة تسويقية ودعائية فورية لاستغلال المحلات المغلقة.

وانتهت هيئة السكة الحديد، مطلع الأسبوع الجارى، من تجديد مبنى محطة مصر فى منطقة رمسيس، وشملت التجديدات إطلاء المبنى الرئيسى ومداخل ومخارج المحطة، إلى جانب طلاء القطارات العادية والمميزة من الخارج وتجديد الشبابيك.

وذكرت المصادر، أن وزير النقل، أبدى تحفظات على خسائر شركة المترو، وطالب بوضع برنامج لترشيد الأنفاق ومحاولة التغلب على الخسائر البالغة 460 مليون جنيه، وعرض البرنامج عليه خلال أيام.

على صعيد متصل، قالت المصادر،إن هيئة الطرق تعكف فى الوقت الحالى، على وضع آلية جدية للتوسع فى قطاع الإعلانات على الطرق السريعة والسيطرة على التجاوزات التى تتم من جانب شركات الإعلانات، لافتة إلى أنها تستهدف تحصيل 1،3 مليار جنيه بنهاية العام المالى الحالى، وتم تحقيق 700مليون إيرادات بنهاية فبراير الماضي.

وأصدر «الوزير» منذ أيام، قرارا بتعيين المهندس نادر سمير، رئيسا للهيئة العامة للطرق والكبارى، خلفا للمهندس عادل ترك، وتكليف الأخير برئاسة القابضة لمشروعات الطرق والكبارى والنقل البرى.

■ مدحت إسماعيل



بقلم
رجائى عطية

جميل بثينة
جميل بن معمر (3)

أما الحكاية الأخرى التى يستشهد بها الأستاذ العقاد، فتدور حول بيتين من الشعر لكثير بن عبد الرحمن : تلميذ جميل. قال كثير:

وما زلت من ليلى لدن طرّ شاربى
إلى اليوم أخفى حبها وأداجن
وأحمل فى ليلى لقوم ضغينة
وتحمل فى ليلى على الضغائن.

وخلاصة البيتين أن مصعبًا بن الزبير أبصر الشعبى الراوية المحدث المشهور فدعاه إلى منزله، ليرتفع السّجْف (الستر أى السِتار) فإذا بمصعب ابن الزبير وعائشة بنت طلحة (ابن عبيد الله).

قال الشعبى : فلم أر زوجًا كان قط أجمل منهما، ثم سألنى مصعب : هل تعرف هذه ؟

قلت: نعم!

قال: ومن هى ؟

قلت : سيدة نساء المسلمين عائشة بنت طلحة.

قال: لا، ولكن هذه ليلى التى يقول فيها الشاعر:

وما زلت من ليلى لدن طر شاربى... وأنشد البيتين

ثم قال : إذا شئت فقم!

فلما كان العشى دخل الشعبى المسجد، فإذا الأمير جالس على سريره فيه، فاستدناه وسأله : هل رأيت مثل ذلك الإنسان قط ؟

فقال الشعبى : لا والله.

قال الأمير: أفتدرى لم أدخلناك ؟.. لتحدث بما رأيت.

ثم التفت إلى عبد الله بن أبى فروة فأمره أن يعطيه عشرة آلاف درهم وثلاثين ثوبًا.

قال الشعبى : فما انصرف أحد بمثل ما انصرفت به : بعشرة آلاف درهم، وبمثل كارة القصار ثيابًا، وبنظرة من عائشة بنت طلحة !

(الكارة : ما يجمع فيه الثياب، والقصار : الذى يحور الثياب).

وهذه الحكاية شاهد على شأن الغزل فى ذلك الجيل.

فإذا كان مصعب ينشغل بالغزل هذا الانشغال، فقل ما شئت عمن سواه من المتفرغين للمنادمة وأحاديث الحسان والعشاق.

• • •

كان ذلك شأن الحواضر الحجازية.

ولم تكن البادية من حولها أقل غزلا أو نظمًا وإن تباينت الأساليب والآداب.

ولا يفوت أن البادية كانت أفرغ للغزل وأرحب به مجالا ؛ حيث يستعيض به البدوى والبدوية عن الملاهى الحضرية الغير موجودة فى البادية.

ولا زال هذا شأن الحواضر حتى الآن، حيث تتسع للمسارح والأندية والملاهى والمراقص والأغانى والمنتزهات وغيرها، ولا شىء من ذلك فى البادية.

فالغزل عند البدوى عوض عن كل هذه الأنواع المنوعة من أحاديث الرجل والمرأة فى المدينة العامرة.

بل وأيسر للمرء أن يتصور مدينة بغير شعر غزلى، فيما يقول الأستاذ العقاد، من أن يتصور بادية لا تنظم هذا الشعر.

ولأن «المنعة» من ضرورات الحياة بين أهل البادية، اشتهر البدو بمناعة «الحوزة»، وأولها حماية المرأة.

وقوانين البادية فيما يقول كجميع القوانين عرضه للتشديد والتخفيف؛ وللرعاية والإهمال، والمحاباة والاحتيال.

«وكان ذلك كله يحدث فى القبائل الحجازية على عهد جميل.

«كان منها من استغنى عن القتال بعد أن تكفلت الدولة القائمة بصيانة الحقوق ومنع العدوان وجزاء المعتدين.

«وكان منها من طال فيهم الغنى كآل جميل، ومنها من قل غناهم وجاوروا من هم أقوى منهم كآل بثينة، وكانوا جميعًا يختلفون إلى الحواضر ويتشبهون بظرفائها وينكرون الخشونة على البادية وأهلها.

«فاتسع ميدان الغزل حاضرًا وباديًا، وظهر شعراء النسيب بنوعيه، تغنيًا بامرأة واحدة كما يغلب على شعراء البادية، أو تغنيًا بالحسان جميعًا كما يغلب على شعراء الحاضرة، وتهيأ العصر لطائفة من شعراء المدرستين على رأسهم عمر بن أبى ربيعة يتغنى بحسان مكة وكل حسناء تأتى إليها، وجميل بن معمر يتغنى بصاحبته بثينة ويعيش ويقضى نحبه على هواها».

rattia2@hotmail.com
www. ragai2009.com

رئيس مجلس الإدارة
إبراهيم المعلم

رئيس التحرير
والرئيس التنفيذى
حازم شريف

مستشار عام التحرير
محمد على خير
المستشار السياسى
شريف عطية

مدير تحرير العدد الورقى
رمضان متولى

مدير تحرير البوابة الإلكترونية
محمد كمال الدين

المستشار الفنى
خالد موسى

نواب مدير التحرير للبوابة الإلكترونية
ماهر أبوالفضل
محمد سالم

تامين: مروة عبدالنبى
اقتصاد واسواق: محمد ريحان
بورصة وشركات: إيمان القاضى
سيارات: أحمد نبيل
استثمار: أحمد عاشور
عقارات: بدور ابراهيم
اتصالات وتكنولوجيا: محمود جمال

مكتب الإسكندرية: السيد فؤاد

قسم المعلومات: عبدالقادر على

مدير الإنتاج
محمد الصاوى
المراجعة اللغوية
عزت سلامة
مراقب الطباعة
عادل فتحى

المسئول الفنى عن البوابة الإلكترونية
مصطفى أبوالنصر

إدارة مالية
عماد جمعة

سكرتيرا التحرير التنفيذى
على المصرى
محمد عبد الله

مدير إدارة التسويق والإعلانات
فيكتور حنين

مدير الاعلانات
محمد البدوى

نائب مدير الاعلانات
وحيد عزت

اعلانات الإسكندرية
شيرين ممدوح

مدير الاشتراكات
محمد يوسف

مدير إدارة التوزيع
أحمد عثمان

خالص التقدير لذكرى
من بنوا معنا ورحلوا عنا



صدر العدد الأول فى 2003/3/16
يومية اقتصادية

تصدر عن شركة «المحتوى الجديد للصحافة والنشر»

التجهيزات الفنية بجريدة «المال»

الاشتراكات والإعلانات:
الشركة المصرية للتسويق والتوزيع

التحرير والإعلانات:
7أ،1 شارع السد العالى - الدقى
تليفون: 37483104
فاكس: 37482956
أرضى: 37491940
37491949 - 37491947
info@almalnews.com

إدارات الشئون المالية والادارية والاشتراكات والتوزيع
20 ش عادل حسين رستم متفرع من ميدان فينى - الدقى
تليفون: 0023 762 7661/2/3
فاكس: 0023 762 7664

مكتب الإسكندرية 95 ،طريق الكورنيش برج السلسلة، الأزاريطة
تليفون: 4834584 03 - 4834585 03
فاكس: 4834583 03

للشكاوى وخدمة العملاء
37628487 - 37492013

سعر النسخة بالدول العربية:
السعودية 3 ريالات.
الكويت 250 فلس.
البحرين 300 فلس.
قطر 3 ريالات.
الإمارات العربية 3 دراهم.
سلطنة عمان 300 بيسة.

التوزيع والاشتراكات: مؤسسة الأهرام - ش الجلاء - القاهرة
التوزيع الخارجى: القومية للتوزيع
طبعت بمطابع الأهرام



الأحد 5 مايو 2019 - 29 من شعبان 1440هـ | الإصدار الأسبوعى - العدد 368 | SUNDAY 5 - 5 - 2019

■ يختص بالوحدات والمحلات غير السكنية

«الإيجار القديم» فى البرلمان..واتجاه لإقراره قبل يونيو

■ كتبت - ياسمين فواز:

تلقى مجلس النواب مشروع قانون الإيجار القديم بشأن الوحدات والمحلات غير السكنية المرسل من الحكومة، تمهيدا لمناقشته داخل لجنة الإسكان بالبرلمان بمجرد إحالته وإقراره قبل نهاية دور الانعقاد الحالى المقرر انتهاؤه فى يونيو المقبل.

وتضمن مشروع القانون خمسة مواد، الأولى، أن تسرى أحكام هذا القانون على الأماكن المؤجرة للأشخاص الاعتبارية العامة والخاصة لغير غرض السكنى التى يحكمها القانون رقم 49 لسنة 1977 فى شأن تأجير وبيع الأماكن وتنظيم العلاقة بين المؤجر والمستأجر، وبعض الأحكام الخاصة بإيجار الأماكن غير السكنية والقوانين الخاصة بإيجار الأماكن الصادرة قبلها، مع عدم سريان هذا القانون على الأماكن التى يحكمها القانون رقم 4 لسنة 1996 بشأن سريان أحكام القانون المدنى على الأماكن التى لم يسبق تأجيرها والأماكن التى انتهت أو تنتهى عقود إيجارها دون أن يكون لأحد حق البقاء فيها.

وكشف النائب علاء والى، رئيس لجنة الإسكان عن انتظار اللجنة إحالة مشروع قانون الإيجارات القديمة الخاصة بكل ما هو تجارى وإدارى وخدمى سواء مدرسة أو قسم شرطة أو محل تجارى.

وأوضح أن مشروع القانون منح مهلة لمستأجرى الوحدات والمحلات غير السكنية لمدة 4 سنوات مع دفع زيادة سنوية 15%، على أن يوفقوا أوضاعهم مع المالك القديم، لافتا إلى أن القيمة الإيجارية للوحدات والمحلات غير السكنية ستصل إلى 5 أضعاف القيمة الحالية.

ولفت إلى انتظار اللجنة إحالة مشروع قانون الوحدات والمحلات غير السكنية إليها من قبل رئيس البرلمان.

وتضمنت المادة الثانية حكما انتقاليًا يتعلق بامتداد عقود إيجار الأماكن التى تسرى عليها أحكام القانون رقم 136 لسنة 1981 لصالح المستأجر لمدة خمس سنوات من تاريخ العمل بهذا القانون، وفى جميع الأحوال تنتهى تلك العقود بقوة القانون ودون الحاجة إلى اتخاذ أى إجراء أو صدور حكم قضائى بانتهاء المدة المنصوص عليها.

وأكد النائب خالد عبدالعزيز فهمى، عضو لجنة الإسكان بالبرلمان وجود أكثر من 190 ألف عقار مؤجر لشخصيات اعتبارية من أفراد للحكومة والوزارات والشركات العامة، وبنوك ونقابات وهيئات قضائية.

وأشار إلى أن عدم دستورية الفقرة الأولى من المادة «18» هو أهم أسباب تقديم الحكومة مشروع تعديل قانون الإيجار وبيع الأماكن.

خالد عبدالعزيز

وقال إن التعديل تضمن عدم جواز قيام المالك بطلب إخلاء الأماكن المؤجرة لغير غرض السكن للشخصيات الاعتبارية، حتى ولو انتهت المدة المتفق عليها فى العقد، والتى تسببت فى إثارة جدل واسع حول الآثار المترتبة على الحكم وموعد سريانها.

وتابع «إلا أن حكم المحكمة الدستورية العليا وضع حدًا لسيطرة الشخصيات الاعتبارية على الأماكن المؤجرة لها من مواطنين عاديين إلى ما لا نهاية، ووفقا للحكم فقد أصبح لزامًا إخلاء تلك الأماكن التى تستأجرها من مواطنين».

وأكد أن حكم «الدستورية» يرسخ لمبدأ مهم وهو تنظيم العلاقة بين المالك والمستأجر من الشخصيات الاعتبارية.

وأوضح أن المقصود به هو منح المالك الحق فى إخلاء الوحدات التى يمتلكها والمؤجرة للجهات والشركات الحكومية الاعتبارية، مثل المدارس والمستشفيات ومقار الهيئات القضائية والوزارات والسفارات والبنوك والشركات العامة.

وأضاف أن الحكم لم يتطرق من قريب أو بعيد إلى الأماكن المؤجرة لغرض سكنى أو المحال التجارية المملوكة لأفراد وركز فقط على الأماكن المؤجرة للحكومة والشخصيات الاعتبارية، وفقا لقانون الإيجارات القديم.

وأكد «عبد العزيز» أن المستفيد من هذا الحكم هم ملاك العقارات المؤجرة لأشخاص اعتباريين وانتهت مدة العقد.

وأضاف أن من حقهم بعد تطبيق القانون إما إخلاء المكان أو إعادة تأجيره للشخصيات الاعتبارية المؤجرة ولكن بعقد وقيمة مالية جديدة بعدما كانت خاضعة لقانون الإجراءات القديمة.

وحدد مشروع القانون الأجرة القانونية المستحقة عقب إقراره والمقدرة بخمسة أمثال القيمة الإيجارية القانونية المحددة طبقًا لأحكام قوانين إيجار الأماكن، مع مراعاة زيادة سنوية للأجرة القانونية وبصفة دورية فى مثل هذا الموعد من الأعوام التالية بنسبة 15% من قيمة آخر أجرة قانونية، وذلك لمدة أربع سنوات.

وألزم تعديل الحكومة الجديد المستأجرين بإخلاء المكان المؤجر ورده إلى المالك أو المؤجر فى اليوم التالى لانتهاء المدة القانونية (خمس سنوات) المشار إليها فى المادة الثانية من المشروع.

ونص التعديل على أنه فى حالة امتناع المستأجر عن تسليم العين المؤجرة إلى صاحبها، إذ أعطت للمؤجر أو المالك الحق فى أن يتقدم بطلب إلى قاضى الأمور الوقتية المختص بالمحكمة التى يقع بدائرتها العقار ليأمر بالطرد وتسليم المكان خاليًا من الأشخاص والمنقولات دون أن يخل ذلك بحق المالك أو المؤجر فى التعويض أن كان له مقتضى.

■ بنسبة نمو 3% عن المحقق فى آخر 3 شهور من 2018

100 مليون جنيه أرباح «حماية المستثمر» بالربع الأول

■ كتب - أسماء السيد:

حقق صندوق حماية المستثمر من المخاطر غير التجارية أرباحًا بقيمة 100 مليون جنيه خلال الربع الأول من العام الجارى.

وقال ممدوح أبو العزم، رئيس الصندوق، إنه تمكن من زيادة الربح خلال الربع الأول من العام الجاري بنحو 3% فقط، ليصل إلى 100 مليون جنيه مقارنة بنحو 97 مليوناً خلال الربع السابق.

وأضاف فى تصريحات خاصة لـ«المال»، أن الربحية جاءت نتيجة استثمار أصول الصندوق والتى قاربت 2.5 مليار جنيه، بنهاية مارس الماضى، فى عدة أوعية استثمارية متنوعة على غرار أذون الخزانة والسندات، وأيضًا شهادات قناة السويس.

وأنشئ «صندوق تأمين المتعاملين فى الأوراق المالية من المخاطر المالية غير التجارية»، المعروف اختصاراً بصندوق حماية المستثمر عام 2004، ويغطى الخسارة المالية الفعلية لعملاء الأعضاء ضد المخاطر غير التجارية الناشئة عن نشاط العضو فى الأوراق المالية المقيدة فى البورصة.

■ أبوالعزم: المستهدف 400 مليون جنيه بنهاية العام الجارى

كانت القوائم المالية للصندوق قد كشفت عن ارتفاع أرباح وعوائد الاستثمار بنسبة 28.5% بنهاية عام 2018 لتسجل 360 مليون جنيه، مقارنة بأرباح قدرها 280 مليوناً عام 2017.

وأوضح «أبو العزم» أن الصندوق يستهدف صافى أرباح يتعدى 400 مليون جنيه بنهاية العام الجارى.

وأوضح أن الصندوق مازال ينتظر ضم الشركات المقيدة تحت مظلته عقب الحصول علي موافقة مجلس الوزراء، وتنص التعديلات المقترحة للصندوق على توسيع التغطية التأمينية للصندوق لتعويض المستثمرين من مخاطر إفلاس الشركات المقيدة فى البورصة، نتيجة المخاطر غير التجارية، مثل تلاعب أو تضليل أحد كبار المساهمين، أو الإدارة التنفيذية فى القوائم المالية، متعمدين، مما يؤدى إلى إفلاسها، أى أن الإفلاس جاء من تعمد تضليل أو إخفاء أمر، وليس نتيجة ظروف تجارية.

ويسمح النظام الأساسى للصندوق الذى تم تعديله فى يونيو 2016 الماضى، لإدارته باستخدام جزء من أمواله، بما لا يتعدى 1% من رأس المال، فى مجالات تهدف إلى حماية المستثمر، وتوعية المتعاملين فى السوق، وتوجيه استثماراته للأدوات المالية الأكثر تحوطًا، وذات درجة المخاطرة المنخفضة نسبيا كأذون الخزانة والسندات الحكومية.

كما يتدخل الصندوق للتأمين على عملاء البورصة من مخاطر الإفلاس، أو تعثر شركات السمسرة، أو إخلالها بالتعاقد المبرم بينها وبين العميل، أو الإهمال فى تنفيذ أوامر العميل، أو مخالفتها للقوانين واللوائح والقرارات والقواعد المنظمة لنشاطه، أو خطأ أو إهمال أو غش أو احتيال العضو، أو القائم بالإدارة الفعلية له، أو من العاملين لديه، سواء بنفسه أو بالاشتراك مع الغير.

■ استوفت كل الأوراق وتنتظر موافقة «الرقابة المالية»

«إنماء» للتأجير التمويلى تستعد لتفعيل رخصة التخصيم

■ كتبت - أسماء السيد:

تعتزم شركة « إنماء» للتأجير التمويلى تفعيل رخصة مزاولة نشاط التخصيم خلال الشهور القليلة المقبلة، فى إطار خطتها التوسعية فى مجال الخدمات المالية غير المصرفية.

وقال طارق الفيومى، العضو المنتدب، والرئيس التنفيذى للشركة، إنه استوفى كل الأوراق التى طلبتها الهيئة العامة للرقابة المالية وفى انتظار الرد الأخير للموافقة، متوقعا صدوره قريبا.

وفيما يتعلق بنشاط «التأجير التمويلى»، قال إن شركتهُ تتفاوض خلال الوقت الراهن مع 5 مصانع بالمناطق الصناعية الكائنة بالسادس من أكتوبر و العاشر من رمضان، بهدف تمويل تحولها إلى العمل بالطاقة الشمسية، وأوضح أن تكلفة تركيب الألواح للمصنع الواحد تترواح بين 2 و 12 مليون جنيه، وتقوم شركته بمنح تمويلات بنحو 80% من التكلفة الإجمالية، مشيرًا إلى أن المفاوضات تتم من خلال أحد الموردين لتلك الألواح.

■ مولت شراء صيدليات بقيمة 60 مليون جنيه منذ الإنشاء

وكان «الفيومى» قد صرح لـ «المال» فى حوار صحفى مؤخرًا، بأن شركتهُ تستهدف اختراق مجموعة من القطاعات الجديدة، على رأسها تمويل مشروعات الطاقة المتجددة، وتقديم برامج متخصصة للأطباء للتوسع فى نشاط المشروعات الصغيرة والمتوسطة.

وأضاف «الفيومى» إن شركتهُ نجحت فى تمويل شراء مجموعة من الصيدليات بتكلفة إجمالية 60 مليون جنيه.

وبلغ حجم المحفظة المالية لـ «إنماء» بنهاية 2018 حوالى 600 مليون جنيه، دون وجود أى تعثر لدى عملاء الشركة، فيما تستهدف الوصول إلى 1.2 مليار جنيه بنهاية العام الحالى، على أن تصل إلى 4.5 مليار بنهاية 2023 بعدما نجحت فى تحقيق المستهدف خلال الربع الأول من العام الحالى بنسبة 120%.

وتأسست «إنماء» للتأجير التمويلى خلال 2015، بمساهمة كل من بنك الاستثمار العربى، والمؤسسة الإسلامية لتنمية القطاع الخاص المملوكة لبنك التنمية الإسلامى – جدة، وشركة «أيادى» للاستثمار والتنمية، وتعمل وفقًا لأحكام الشريعة الإسلامية والمعايير التى أصدرتها الهيئة العامة للرقابة المالية مؤخرًا.

■ بضغط استمرار غياب المحفزات وانخفاض قيم التداول

البورصة تخضع للمسار العرضى فى أول أسبوع من رمضان

■ كتبت - منى عبدالبارى:

تخضع البورصة المصرية الأسبوع الجارى للمزيد من التحركات العرضية، بضغط غياب المحفزات، وبدء شهر رمضان المبارك، مع احتمال الصعود الطفيف لبعض الأسهم القيادية بعدما وصلت لمستويات مغرية جداً للشراء.

وخلال الأسبوع الماضى، الذى شمل جلستين فقط بسبب إجازات أعياد القيامة والعمال، أنهت مؤشرات السوق التعاملات على تباين، وسط أرباح ضعيفة لرأس المال السوقى، وتراجع طفيف للتداولات.

وارتفع مؤشر السوق الرئيسى EGX30 بنسبة 0.75% إلى مستوى 14880 نقطة، كما ارتفع الأوسع نطاقاً بنسبة 0.03% منهياً التعاملات عند 1658 نقطة، وفى المقابل تراجع مؤشر الأسهم الصغيرة والمتوسطة EGX70 بنسبة 0.04% إلى 649.02 نقطة.

وربح رأس المال السوقى مليارى جنيه، مغلقا عند 807 مليارات جنيه، مقارنة مع 805 مليارات الأسبوع السابق، وتراجعت التداولات إلى 1.4 مليار جنيه، نظير 1.9 مليار الأسبوع السابق.

قال محمد الأعصر، رئيس قسم التحليل الفنى بشركة أمان لتداول الأوراق المالية، إن السوق مازالت تعانى من سيطرة التحركات العرضية، متوقعا تحرك المؤشر الثلاثينى بين 14480 و15150 نقطة، وبالمثل يتحرك المؤشر السبعينى بين مستويات 476 و658 نقطة.

وتوقع تحرك عدد من الأسهم المدرجة على المؤشر الثلاثينى، هى جلوبال تيليكوم بين 4.50 و4.75 جنيه، بينما أغلق السهم عند 4.5 جنيه، وسهم بايونيرز القابضة بين 7.25 و7.55 جنيه، مقابل 7.4 جنيه بإغلاق الخميس، وسهم السادس من أكتوبر للتنمية – سوديك، بين 17 و18 جنيه، مقارنة مع 17 جنيهاً بإغلاق الخميس، وسهم مصرف أبو ظبى الإسلامى بين 11.50 و12.20 جنيه، مقابل 11.6 جنيه، الخميس.

محمد الأعصر

■ فتيون: EGX30 يختبر مناطق 15150 .. والأسهم بلغت مستويات مغرية للشراء

كما رسم تحركات بعض الأسهم المدرجة على المؤشر السبعينى، وأبرزها من قطاع الدواجن فى ضوء ارتفاع مبيعات القطاع مع قدوم شهر رمضان، وأبرزها القاهرة للدواجن بين 5.60 و6 جنيهات، والإسماعيلية للدواجن بين 1.95 و2.07 جنيه، مقارنة مع 5.6 جنيه، و1.9 جنيه على الترتيب.

وقال عامر عبد القادر، رئيس قطاع السمسرة للتطوير لشركة بايونيرز لتداول الأوراق المالية، إن السوق وصلت لنقطة أنهت عندها تراجعاتها، وتنتظر حالياً فرصاً للصعود، لتتحرك عرضياً الأسبوع الحالى، مع فرص للصعود الانتقائى لبعض الأسهم.

وتابع: عودة الأجانب للاتجاه الشرائى، وترجيحات السوق بقرب إتمام صفقة جلوبال تيليكوم، واجتماع المركزى نهاية الشهر الجارى، والمتوقع إجراء خفض جديد لأسعار الفائدة فيه، يمثل محفزات إيجابية من شأنها دفع السوق صعوداً على المدى المتوسط.

وكان المستثمرون الأجانب قد اتجهوا للشراء الأسبوع المنقضى بصافى 234.9 مليون جنيه، بنسبة 48.9% من التعاملات، فيما كان نصيب المستثمرين المحليين 45.7%، والعرب 5.4% بصافى مبيعات 22.2 مليون جنيه.

وأوصى بشراء عدد من الأسهم عند الوصول قرب مستويات معينة، منها الشمس للإسكان عند 5.60 جنيه، ومصر الجديدة عند 24.50 جنيه، وسوديك بين 16.20 و16.30 جنيه، وإعمار عند 3.38 جنيه، مؤكدا أن قطاع العقارات لديه فرص جيدة الفترة المقبلة، وأسهم الشرقية للدخان بين 17 و17.20 جنيه، والسويدى للكابلات بين 15.10 و15.20 جنيه، وهيرميس عند 15.60 جنيه، وابو قير للأسمدة عند 25.50 جنيه.

■ أثناء زيارة ترامب لطوكيو نهاية الشهر

البيت الأبيض يتوقع إبرام اتفاقية تجارية مع اليابان

■ إعداد- خالد بدر الدين:

أعلن البيت الأبيض، نهاية الأسبوع الماضى، أن الحكومة الأمريكية قد تبرم اتفاقية تجارية مع اليابان، بنهاية الشهر الحالى، بعد أن دعت حكومة طوكيو الرئيس دونالد ترامب لزيارتها خلال الفترة من 25 إلى 28 مايو.

وذكرت وكالة رويترز أن الرئيس الأمريكى الذى استضاف شينزو آبى، رئيس وزراء اليابان، فى البيت الأبيض خلال أبريل الماضى، أعرب عن أمله فى التوصل لاتفاقية نهائية مع حكومة طوكيو عند زيارتها فى وقت لاحق من مايو.

وأكد لارى كودلو، المستشار الاقتصادى للبيت الأبيض، أن ترامب يسعى لإبرام اتفاقيات تجارية أفضل للجانب الأمريكى مع أهم شركائه التجاريين، ولاسيما اليابان والاتحاد الأوروبى والصين.

غير أنه لم يذكر مزيدًا من التفاصيل حول الاتفاقية المحتملة مع اليابان، لكن سونى بيردو، وزير الزراعة الأمريكى، أعلن أن المسئولين يبذلون الجهود لتوقيع اتفاقية نهائية مع الحكومة اليابانية قبل نهاية هذا الشهر.

يأتى اللقاء المرتقب بين الزعيمين الأمريكى والياباني فى الوقت الذى يواصل فيه مسئولون أمريكيون التفاوض على اتفاقية تجارية مع الصين، العملاق الاقتصادى الآسيوى المجاور لليابان، بعد التوترات العنيفة التى بدأت منذ العام الماضى بين أقوى اقتصادين فى العالم.

ورغم أن الرئيس دونالد ترامب مصمم على أن تجرى الصين تغييرات هيكلية على ممارساتها التجارية، وأن إلغاء الرسوم الجمركية الأمريكية على السلع الصينية سيكون جزءًا من آلية لتنفيذ أى اتفاق مع بكين، فإنه صرح بتفاؤله بشأن التوصل لاتفاق تجارى مع الصين فى محادثات هذا الأسبوع بواشنطن.

ومن المقرر أن يسافر ليو شه، نائب رئيس الوزراء الصينى، إلى واشنطن لإجراء محادثات تبدأ الأربعاء المقبل بعد جولة محادثات فى بكين الأسبوع الماضى وصفها وزير الخزانة الأمريكى ستيفن منوتشين بأنها مثمرة.

وما زالت الرسوم الجمركية الأمريكية المفروضة على سلع صينية بقيمة 250 مليار دولار سارية، ولذلك يرى ترامب أنه فى وضع قوى جدًا ويمكنه فرض المزيد من الرسوم إذا لم توافق حكومة بكين على إبرام اتفاق توافق عليه واشنطن، وأن طريقة إلغاء الرسوم الجمركية ستكون جزءًا من آلية التنفيذ، وكل ذلك سيكون موضع تفاوض فى المحادثات الحالية.

وتصرّ إدارة ترامب على آلية لضمان أن تنفذ الصين أى وعود للإصلاح وتعهدات بشراء المزيد من البضائع الأمريكية، وأوضح ترامب للرئيس الصينى شى جين بينج أن الولايات المتحدة تنتظر تغييرات هيكلية فى ممارسات الصين المتعلقة بحماية حقوق الملكية الفكرية، وتلك التى ترغم شركات أمريكية على نقل التكنولوجيا إلى شركات صينية.

وتتهم واشنطن الشركات الصينية بعمليات النقل القسرى للتكنولوجيا وسرقة حقوق الملكية الفكرية، وتطالب الصين بحل هذه القضايا الهيكلية وإصلاح الاختلالات التجارية، لدرجة أن لارى كودلو أكد أن الولايات المتحدة لا تخفف موقفها فى المحادثات بشأن هذه المطالب.

دونالد ترامب

وتحتاج واشنطن أيضًا لحل التوترات التجارية بينها وبين الاتحاد الأوروبى؛ فقد أعلنت المفوضية الأوروبية قائمة بواردات أمريكية قيمتها حوالى 20 مليار يورو (22.6 مليار دولار) وستفرض عليها رسومًا جمركية فى نزاعها مع البيت الأبيض.

جاء هذا الإعلان بعد أن هدد الرئيس الأمريكى دونالد ترامب، منتصف الأسبوع الماضى، بفرض رسوم جمركية على منتجات من الاتحاد الأوروبى قيمتها 11 مليار دولار بسبب الدعم الكبير لشركة إيرباص الأوروبية لصناعة الطائرات رغم شكوى المفوضية الأوروبية لمنظمة التجارة العالمية التى تنظرها منذ 15 سنة وحتى الآن بخصوص الدعم الذى تمنحه واشنطن لشركة بوينج الأمريكية لصناعة الطائرات.

■ شريف علوى العضو المنتدب الجديد فى أول حوار له منذ توليه منصبه لـ «المال»:

هيكلة كاملة للبنك العربى الأفريقى الدولى خلال 3 سنوات

■ «التوازن» و«الديناميكية» محوران رئيسيان لخطة الأعمال ■ 5 إلى 6% معدل نمو متوقع لميزانية وأرباح العام الحالى

بدأ البنك العربى الأفريقى الدولى عملية هيكلة واسعة لأنشطته المختلفة، تقوم على محورين رئيسيين هما «التوازن» و«الديناميكية» للوصول إلى دور أكثر تأثيراً داخل الجهاز المصرفى والسوق المحلية.

تركز الإستراتيجية التى تصل مدتها إلى ثلاث سنوات على مضاعفة عدد عملاء البنك من الشركات والأفراد، والسعى لإنهاء التركز الائتمانى فى محفظة القروض على مستوى العملاء والقطاعات الإقتصادية، مع إطلاق إدارة جديدة للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، وتدشين حلول تكنولوجية متطورة للعملاء.

كما تستهدف إحداث التوزان فى مصادر الربحية وتعظيم العائد على الأصول، ليصل إلى نحو 3% مقابل 2.2% حاليا، وتعزيز الديناميكية عبر التوسع فى اقتناص تدبير التمويلات لقطاع الشركات الكبرى، مع العمل على تسويق أغلبها على بنوك القطاع المصرفى، والاحتفاظ بجزء بسيط فقط بما يسمح باقتناص المزيد من إدارة القروض، وزيادة العائد من الأتعاب والعمولات الخاصة بها.

وقال شريف علوى، العضو المنتدب الجديد للبنك فى أول حوار لـ«المال»، منذ توليه المنصب فى نوفمبر الماضى، إن مصرفه يعكف على صياغة إستراتيجية متوسطة الأجل، وسيتم الإنتهاء منها بحلول يوليو المقبل، ويستغرق تنفيذها 3 سنوات حتى نهاية 2023.

أوضح أن ميزانية العام الجارى تم إعدادها قبل انتقاله للبنك فى نوفمبر الماضى، وتستهدف معدل نمو يتراوح بين 5 – 6% على إجمالى النشاط بشكل عام، وبالأخص صافى الأرباح.

وحقق البنك صافى أرباح العام الماضى بقيمة 264 مليون دولار، مقابل 260.3 مليونا بنهاية ديسمبر 2017.

وعن العوامل التى تؤثر على إستراتيجية النمو وخطة التوسع، أشار «علوى» إلى أن المرحلة القادمة تحمل فرصا أفضل للمتعاملين فى السوق بشكل عام، والجهاز المصرفى على وجه الخصوص، مشيرا إلى أنه رغم صعوبة الفترة الماضية، استطاع السوق التأقلم معها بسبب تنوع وعمق الاقتصاد المصرى.

تابع: المرحلة القادمة ستكون أفضل من وجهة نظرى، وتعامل السوق فيها سيصبح أكثر كفاءة بسبب تحسن واستقرار سعر الصرف، ومعدلات الفائدة وبالتالى السيولة، مما يساعد العملاء على بناء خطط لاستثماراتهم الجديدة، ويطرح هذا بدوره مزيدا من فرص التمويل والشراكة أمام البنوك.

واستبعد «علوى» زيادة رأسمال البنك فى الفترة المقبلة، مشيرا إلى أنه يبلغ 500 مليون دولار فى الوقت الحالى، وتسجل حقوق الملكية نحو 1.9 مليار دولار، ما يمكن معها تحقيق أهداف الإستراتيجية الجديدة للعربى الأفريقى، ومضاعفة معدلات النمو.

وأشار إلى أن المسودة الأولى للإستراتيجية تستهدف تحقيق عائد على الأصول لا يقل عن 3%، مقابل نحو 2.2% حاليا، مع تنويع النشاط ومضاعفة عدد عملاء البنك فى مجال الشركات والتجزئة المصرفية.

وأضاف إن إجمالى محفظة قروض البنك سجلت نحو 76.5 مليار جنيه بنهاية العام الماضى، ومن المستهدف أن تحقق معدل نمو 10- 12% على الأقل خلال العام الجارى، حسب الميزانية التقديرية، مشيرا إلى التركيز على الربحية من المحفظة، وليس الحجم، مع التمسك بفكرة التوازن والديناميكية.

وعن نسب مساهمة القطاعات المختلفة بالبنك فى الربحية، قال إن الجزء الأكبر من أرباح العام الماضى جاء من القروض وعمليات الخزانة بنسبة 70 إلى 80%، ما يعكس مخاطر التركز التى تستهدف الإستراتيجية التخلص منها، من خلال تعظيم ربحية القطاعات الأخرى مثل الشركات الصغيرة والمتوسطة والتجزئة، مشيرا إلى السعى لتقليص مساهمة قطاع الشركات والخزانة فى الربحية إلى 60%، وتوزيع النسبة المتبقية بين التجزئة والـ SMEs، على أن يتم الوصول لنسبة 50 : 50 فى المستقبل.

وأشار إلى تركيز نموذج أعمال البنك فى السنوات الماضية على تمويل الشركات الكبرى ما أدى إلى اكتساب سمعة جيدة فى هذا المجال، لكن فى المقابل تسبب فى حدوث نوعا من التركز الائتمانى داخل المحفظة لصالح بعض القطاعات الإقتصادية، ولذا فإن الإستراتيجية الجديدة تستهدف إنهاء هذا التركز من خلال تنويع قاعدة العملاء والقطاعات التى يتم تمويلها، مع مواصلة القيام بالدور البارز للبنك فى ترتيب القروض الكبرى مع عدم الإحتفاظ بها كاملة واللجوء إلى تسويقها على البنوك الأخرى لخفض التركز، وتحقيق الديناميكية فى المحفظة الائتمانية.

وأوضح رئيس البنك العربى الأفريقى الدولى، أنه من المستهدف بصفة مبدئية أن يكون 40% من محفظة القروض لصالح الشركات الكبرى، و30% للصغيرة والمتوسطة، و30% للتجزئة المصرفية.

وفى إطار خطة البنك لمضاعفة عدد عملاء الشركات والتجزئة خلال فترة 3 سنوات، أشار إلى القيام بتقسيم إدارة تمويل الشركات بناءً على حجم المبيعات إلى ثلاثة قطاعات رئيسية، هى: المشروعات الكبرى، ثم فوق المتوسطة، ثم الصغيرة والمتوسطة، كما تم مضاعفة فريق العمل داخل الإدارة بنحو مرتين، مع السعى لزيادته مرة أخرى فى الفترة المقبلة لتحقيق هدف مضاعفة عدد عملاء المحفظة، واختراق قطاعات تمويلية جديدة.

ولفت «علوى» إلى أن خطة التوازن وإنهاء التركز تشمل أيضا التوسع بقوة فى تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة، من خلال بناء فريق عمل جديد للقطاع يهتم باجتذاب نوعية مختلفة من العملاء ومخاطبتهم بمنتجات وطرق تمويل تناسب احتياجاتهم، وتختلف فى آلياتها عن تلك التى يتم توجيهها للشركات الكبرى، بحيث تتسم بالسرعة والبساطة والمرونة.

وأكد أن تمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة يعد توجها جديداً على البنك، فالمحفظة الحالية لا تناسب إمكانيات واسم العربى الأفريقى الدولى، ولذا تستهدف الإستراتيجية بناء واجتذاب كوادر متخصصة فى تمويل تلك النوعية من المشروعات، تشمل فريق تسويق front line، وآخر للمخاطر.

وأوضح أن اللجوء لبناء فريق مستقل للقطاع يأتى فى إطار السرعة التى يجب أن تتسم آليات التمويل الخاصة به، مشيراً إلى أن تقييمها من خلال نفس فريق المشروعات الكبرى يمكن أن يضر بهذه السمة الأساسية لقروض المشروعات الصغيرة.

وأشار إلى أن القطاع الجديد للمشروعات الصغيرة والمتوسطة سيكون جاهزاً للعمل قبل الربع الأخير من العام الجارى، بجانب تطوير الحلول التكنولوجية التى تلائم احتياجات عملاء القطاع، متوقعا أن يتمكن البنك من بناء محفظة جيدة من هذا النشاط خلال فترة عامين من الآن.

أما فيما يتعلق بالمحور الثانى للإستراتيجية الخاص بـ«الديناميكية»، فيرى الرئيس الجديد للبنك العربى الأفريقى الدولى، أنه سيتم تحقيقه من خلال عدم الاحتفاظ بكامل قيمة القروض التى يتولى البنك تدبيرها لصالح الشركات الكبرى، مما يمنح المرونة فى المنافسة على أكبر عدد من صفقات التمويل، والقيام بالدور الأساسى فى ترتيبها وتسويقها.

وأوضح أن تحقيق الديناميكية يأتى فى إطار خطة البنك لتعزيز الإيرادات من العمولات، والمحافظة على توازن القروض، وتقليص التركز ونسب المخاطر.

أضاف أن جزء هام من الديناميكية يكمن فى استهداف الربحية وليس الحجم، وبالتالى نرى أن خطة التوسع الائتمانى للبنك قد تركز على ضخ القروض بالجنيه خلال فترة ما، ثم تتغير إلى المنافسة على التمويلات بالدولار والعملات الأجنبية فى فترة أخرى، ويحكمنا فى ذلك تعظيم الربحية والتوازن، وهيكل تكلفة الأموال، الذى يتغير بطبيعته من وقت لآخر.

وقال إن التكنولوجية المالية ستكون أحد الأدوات الهامة لتحقيق الديناميكية فى أعمال البنك خلال الفترة المقبلة، مشيرا إلى أن السعى لإطلاق حلول ذكية جديدة فى مجال تمويل التجارة وإدارة التدفقات النقدية للشركات خلال الربع الأخير من العام الجارى، ستمثل طفرة فى هذا المجال للعملاء والبنوك على حد سواء.

وعن التوسع فى تمويل الأفراد، أكد أن الإستراتيجية تركز بقوة على نشاط التجزئة المصرفية لتوسيع مساهمته فى أعمال وربحية البنك، وتشمل الاهتمام بالمكون التكنولوجى بما يتناسب مع الاسم القوى للعربى الأفريقى الدولى.

وقال إن البنك بصدد القيام بعمل بحث كامل لسوق التجزئة المصرفية وقطاعاته المختلفة، بمساعدة إحدى الشركات المتخصصة، للتعرف بدقة على العملاء المستهدفين وكيفية الوصول اليهم وبناء وتقديم المنتجات البنكية التى تلائم احتياجاتهم.

وأشار إلى الاستعداد لتفعيل نظام تكنولوجى جديد الشهر المقبل، بدأ العمل عليه قبل عام تقريبا، وتم تدشينه من قبل شركة temenos العالمية ويحمل اسم T24، ويعد واحد من أحدث الأنظمة التكنولوجية العالمية، وسيكون بمثابة العمود الفقرى لجميع عمليات البنك، ويتيح تدشين وتحديث عدد واسع من تطبيقات التكنولوجية المالية للأفراد والشركات.

وأوضح أن البنك لا يزال يعمل بنظام تكنولوجى يعرف بإسم AS400 وهو من الأنظمة التى اختفى العمل بها منذ وقت طويل، ولعله كان أحد أسباب عدم التواجد القوى فى سوق التجزئة المصرفية والتطبيقات الحديثة للتكنولوجية المالية، خلال الفترة الماضية.

وأكد أن إستراتيجية التوسع فى تمويل الأفراد تستهدف تنويع قنوات التواصل معهم، وعدم قصرها على شبكة الفروع التى تصل إلى 90 فرعا فى الوقت الحالى، مشيرا إلى السعى لتدشين وتحديث منصات الدفع الإلكترونى المختلفة، مثل الإنترنت، والموبايل البنكى، وشبكة ماكينات الصراف الآلى.

وأشار «علوى» إلى أن تركيز البنك فى الفترة الماضية على قطاع الشركات، واقتصار خطة تسويق منتجات التجزئة المصرفية على شبكة الفروع فقط، ساهم فى ضعف كفاءة البيع وعدم القدرة على جذب عملاء جدد لقطاع تمويل الأفراد.

وأوضح أن الخطة الجديدة تستهدف خلال العام الجارى تعيين فرق متخصصة لتسويق وبيع المنتجات خارج الفروع، مع تعزيز القنوات التكنولوجية المختلفة للوصول إلى جميع فئات العملاء المستهدفين، بجانب تعيين فريق متخصص فى جذب ودائع الشركات، وآخر فى تصميم وابتكار منتجات الإدخار والقروض، بناءً على البحوث السوقية الدورية.

أضاف أن الخطة تشمل التعاقد مع شركات استشارات متخصصة للقيام بهيكلة كاملة لمنتجات التجزئة المصرفية من حيث الخدمات التى تتيحها للعملاء وطرق تقديمها، كما سيتم تطوير المنتجات الخاصة بالمرتبات عقب تطبيق الإنترنت البنكى، والعمل على التوسع فى منح القروض الشخصية وقروض السيارات.

وقال إن المرحلة المقبلة تركز على استخدام التكنولوجيا والبيانات المتاحة لتحليل احتياجات العملاء بشكل مسبق لاقتراح المنتجات المناسبة، وعرضها عليهم سواء بشكل إلكترونى عبر الموبايل والإنترنت، أو من خلال فريق البيع المتخصص داخل وخارج الفروع، متوقعا البدء فى تطبيق هذا الأسلوب خلال عام ونصف تقريبا.

وأوضح علوى أن البنك فى الفترة الماضية كان ينتظر تلقى الطلبات من العملاء ودراستها تمهيدا للبدء في تدشين المنتجات المصرفية المناسبة، قائلا: «هذا لن يستمر.. سنبدأ فى استخدام أدوات التكنولوجيا الحديثة فى تحليل بيانات العملاء التى يتم جمعها بالطرق المختلفة، والاعتماد على النتائج فى تدشين منتجات مصرفية مبتكرة تلبى تطلعاتهم».

وحول الجهود التى سيقوم بها البنك لزيادة نسبة الشمول المالى، وضم الفئات الأقل دخلا: أوضح أن الشمول المالى لا يعنى الذهاب للفئات الأقل دخلا فقط، فهناك نسب كبيرة من العملاء غير البنكيين يتم تصنيفهم ضمن الأغنياء ذوى الملاءة المالية المرتفعة، لذا فمن الضرورى الذهاب لهذه الفئات أولا، باعتبارهم الأكثر استعدادًا واحتياجًا للخدمات المصرفية، وهذا لا ينفى السعى لضم جميع العملاء.

وقال إن البنية التكنولوجية للبنك ستكون مهيئة لإطلاق خدمات الإنترنت البنكى والموبايل البنكى والخدمات التكنولوجية الأخرى خلال الربع الأخير من العام الجارى، وستكون بداية لعمل قوى للخدمات المصرفية فى البنك.

وأكد أن الإستراتيجية الجديدة لا تستهدف زيادة ضخمة فى عدد فروع البنك، والتى تبلغ حاليا نحو 90 فرعًا منتشرة بجميع أنحاء الجمهورية، موضحا أن التركيز فى الفترة المقبلة سينصب بشكل أكبر على الخدمات التكنولوجية، مع العمل على زيادة كفاءة الفروع، ودراسة أماكن تواجدها، بجانب النظر فى إمكانية تدشين فروع إلكترونية بنموذج يختلف عن الموجود بالقطاع المصرفى.

وفيما يتعلق بالتوسع الخارجى وخطة التواجد فى أفريقيا: ذكر أن البنك لديه فرعين فى لبنان والإمارات يعملان بشكل قوى على المنتجات المصرفية للشركات، ويساهمان بنحو 15% من الأرباح، مشيراً إلى أن الإستراتيجية تتضمن السعى لتقديم خدمات التجزئة المصرفية للمصريين فى الخارج عبر هذين الفرعين، لاسيما مع وجود نحو 500 آلف مصرى فى الإمارات فقط.

وأثنى «علوى» على القرار الأخير للبنك المركزى المصرى الخاص باستثناء خصم الأوراق التجارية لعملاء شركات التطوير العقارى من الحد الأقصى لأقساط قروض التجزئة المحددة بنحو 35%، مشيراً إلى أنه يعزز عمليات التخصيم، وقدرة الشركات على البيع والتحصيل من العملاء، والأهم تشجيع العملاء على استخدام سوق المال كمصدر موازى للبنوك فى الحصول على التمويل اللازم لنمو النشاط.

■ محمد سالم
■ سيد بدر

■ التوسع فى تمويل الشركات أحدث نوعاً من التركز الائتمانى الفترة الماضية

■ الإستراتيجية لا تتضمن أية زيادة فى رأس المال المدفوع

■ فرق عمل وإدارات جديدة لمضاعفة عملاء المؤسسات والتجزئة

■ قطاع المشروعات الصغيرة جاهز للعمل بحلول الربع الأخير من 2019

■ تطبيقات تكنولوجية متطورة لتمويل التجارة وإدارة السيولة قبل نهاية العام

■ إعادة تقييم لتوزيع شبكة فروع البنك وتعزيز كفاءتها

■ خطة لتطوير خدمات التجزئة للمصريين فى الخارج عبر فرعى لبنان والإمارات

■ التوسع فى الداخل والخارج دائماً محل اهتمام

■ المرحلة المقبلة تحمل فرصا أفضل لأصحاب الأعمال

■ إطلاق النظام التكنولوجى الجديد T24 خلال شهر

70 إلى 80% من الربحية من الشركات والخزانة ..و 15% من الفروع الخارجية

أعلى وأقل سعر لتداول الدولار والسعر الرسمى والجمركى

بيان	اسم البنك	أمس	أول أمس	التغير
أعلى سعر بيع للدولار	HSBC	17.24	17.24	0.00
أقل سعر بيع للدولار	التجاري الدولي	17.20	17.20	0.00
أعلى سعر شراء للدولار	أبو ظبي الإسلامي	17.15	17.15	0.00
أقل سعر شراء للدولار	التجاري الدولي	17.10	17.10	0.00
متوسط شراء الدولار بالسوق	المركزى	17.1239	17.1244	-0.001
متوسط بيع الدولار بالسوق	المركزى	17.2239	17.2244	-0.000
سعر الشراء الرسمي	المركزى	17.1072	17.1062	0.001
سعر البيع الرسمي	المركزى	17.2407	17.2409	-0.000
سعر الدولار الجمركي	المركزى	16.0000	16.0000	0.000

متوسط أسعار العملات الأجنبية مقابل الجنيه

العملة	الإثنين 2017/1/30 شراء	الإثنين 2017/1/30 بيع	الثلاثاء 2017/1/31 شراء	الثلاثاء 2017/1/31 بيع	التغير شراء	التغير بيع
الدولار الامريكي	17.1244	17.2244	17.1239	17.2239	-0.0005	-0.0005
اليورو	19.2085	19.3224	19.1753	19.2959	-0.0332	-0.0265
الجنيه الاسترليني	22.2823	22.4107	22.3347	22.4582	0.0524	0.0475
الفرنك السويسري	16.7903	16.8950	16.8046	16.9094	0.0143	0.0144
الين الياباني 100	15.3789	15.4701	15.3550	15.4488	-0.0239	-0.0213
الريال السعودي	4.5662	4.5931	4.5659	4.5928	-0.0003	-0.0003
الدينار الكويتي	56.2656	56.6128	56.2546	56.6948	-0.0110	0.0820
الدرهم الإماراتي	4.6616	4.6897	4.6615	4.6896	-0.0001	-0.0001
اليوان الصيني	2.5428	2.5579	2.5423	2.5579	-0.0005	0.0000

تطورحركة مؤشر Almal EGP خلال الفترة من 3 يناير 2018 الى 2 مايو 2019

اختتم مؤشر "ALMAL EGP" ختام تعاملات الاسبوع على انخفاض بنحو 0.002 نقطة منوية ليهبط إلى مستوى 35.56 نقطة ، متأثراً بتباين قيمة أغلب العملات أمام الجنيه ، حيث انخفض اليورو بـ 0.0195 ليصل إلى 19.1703 جنيهاً ، و ارتفع الفرنك السويسرى بـ 0.008 مسجلاً 16.790 جنيهاً ، كما ارتفع الجنيه الاسترلينى بـ 0.0679 ليصل إلى 22.318 جنيهاً ، بينما ارتفع الدولار بـ 0.0010 ليصل إلى 17.1072 جنيهاً .

يقيس مؤشر ALMAL EGP اداء الجنية أمام سلة من عملات الشركاء التجاريين لمصر

الأذون والسندات

التصنيف	الأذون (يوم)				السندات (سنوات)			
الأجل	91	273	357	182	7	5	3	10
قيمة أخر طرح	8000	4689	8369	8149	713	320	750	132
التاريخ	30-Apr	30-Apr	7-May	7-May	30-Apr	23-Apr	30-Apr	23-Apr
متوسط العائد	17.375	17.196	17.176	17.325	16.173	16.034	16.268	16.025

■ بنحو 70% عن الفترة المقابلة من 2017

3 عوامل وراء قفزة «جلوبال تليكوم» الربعية

■ بلتون: النتائج جاءت متوافقة مع التوقعات و75 مليون دولار مستهدفة

«التحول للربحية فى بند أرباح تشغيلية أخرى، وتراجع بالمصروفات التشغيلية نسبته 8%، وانخفاض فى خسائر فروق العملة بنسبة 35%» عناصر ثلاثة رأت بنوك استثمار أنها كانت الداعم الرئيسى لربحية شركة جلوبال تليكوم خلال الربع الأول من العام الحالى، ما أسفر عن نمو صافى الأرباح بنسبة 70.7%، رغم تراجع إجمالى الإيرادات بنحو 2%.

وبلغ صافى الربح خلال الفترة المذكورة 54.3 مليون دولار، مقارنة بـ31.8 مليون فى الفترة المماثلة من العام الماضى، فيما سجلت إيراداتها 688 مليون دولار، مقابل 699.5 مليون.

وبلغت الأرباح التشغيلية الأخرى لـ«جلوبال»، بنهاية الربع الأول من العام الحالى، 5 ملايين دولار، مقارنة بخسائر 4.7 مليون دولار الفترة المماثلة من 2018، وتراجعت خسائر فروق العملة إلى 7.5 مليون دولار، مقابل 11.5 مليون دولار، والمصروفات التشغيلية إلى 501 مليون دولار، مقابل 547 مليون دولار.

قال أحمد عادل، نائب رئيس البحوث لقطاع الاتصالات ببنك استثمار بلتون، إن تحسن صافى الأرباح الربعية لجلوبال أسهم فيه بشكلى أساسى أرباح فروق العملة، وأرباح غير تشغيلية، مع تراجع التكاليف التشغيلية نتيجة تغيير الشركة بعض المعايير المحاسبية التى تعتمد عليها، ما انعكس على صافى الربح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك.

وسجلت أرباح جلوبال فى الربع الأول قبل خصم ضرائب الدخل نموًا 51.8% لتبلغ 98.7 مليون دولار، نظير 65.1 مليون دولار بالفترة المماثلة من 2018.

وتابع: الشركة استفادت أيضًا من تحسن أعداد مُستخدمى المكالمات الصوتية، والإنترنت فى الشركات الثلاث التابعة لجلوبال، «جاز» بباكستان، و«بنجلالينك» فى بنجلاديش، و«جازى» بالجزائر، صاحبه انخفاض النفقات الرأسمالية ببنجلاديش، وباكستان.

■ الشركة تنجح فى تحويل 48 مليون دولار من باكستان

■ جمعية مرتقبة فى الجزائر لإقرار توزيع 50 مليون دولار

أحمد عادل

وارتفع عدد المشتركين بشركة جاز بـ5.8%، ما رفع إيراداتها 23.6%، وبنسبة 4.5 فى الجزائر، كما ارتفعت الإيرادات بـ4.5% فى بنجلاديش، وفقًا لتقرير نتائج أعمال جلوبال القابضة عن الربع الأول من العام.

وحول المديونيات الضخمة المستحَقة على جلوبال تليكوم والبالغة 1.7 مليار دولار، رأى عادل أن هذه المديونيات قديمة، وأن المشكلة الأساسية فى ذلك أن حقوق المساهمين أصبحت بالسالب بسبب خسائر الشركة الأعوام الماضية، وهو ما يترتب عليه ضرورة عقد جمعية عومية كل عام للتصويت على استمرارية الشركة.

وأوضح عادل أن وضع «جلوبال» أصبح أكثر إيجابية الآن مع نجاحها فى إجراء تسوية مؤقتة لبعض ديونها العام الحالى، بدعم نجاح شركة «بنجلالينك» تابعة جلوبال فى بنجلاديش فى إبرام اتفاقية تسهيل مشترك بمبلغ 300 مليون دولار مع عدة بنوك عالمية، يتم استخدامه فى إعادة تمويل المبلغ الرئيسى لسندات بنجلالينك بنفس القيمة والمستحَقة 6 مايو الحالى، والتى كان من المفترض أن يتم تمويلها بنسبة كبيرة من زيادة رأس المال المحتملة للشركة.

وأضاف: بجانب مد فيون هولدنج بى تاريخ استحقاق المبالغ المسحوبة من قبل الشركة بموجب عقد التسهيل الائتمانى الدَّوَّار بقيمة 100 مليون دولار حتى 31 أغسطس 2019.

وأرجع عادل تراجع الإيرادات إلى انخفاض ضعف عملات باكستان والجزائر، حيث تراجعت الأولى بنسبة 25%، والأخيرة 4%، خلال الربع الأول من العام الحالى، مقارنة بالفترة المثيلة من 2018.

ونوه عادل بتوافق نتائج الأعمال التشغيلية للربع الأول مع توقعات بلتون السابقة، لافتًا إلى تقييم بلتون للسهم بقيمة 6.70 جنيه، مع توصية بالشراء، ورجح تحقيق جلوبال صافى أرباح بقيمة 75 مليون دولار خلال العام الحالى.

من جانبه قال محمد سُبل، محلل قطاع الاتصالات ببنك استثمار شعاع، إن العامل الأهم الذى يسهم فى تحرك سهم جلوبال بالسوق هو الأخبار الواردة عن الشركة، مضيفًا: ما تتطلع إليه السوق حاليًا هو أى أخبار حول عرض الشراء الإجبارى المقدم من فيون للاستحواذ على جلوبال، أو إقرار زيادة رأس المال.

كانت فيون، المساهم الرئيسى فى جلوبال بنسبة 57.7%، قد تقدمت فى فبراير الماضى بعرض شراء لنسبة 42.3% من أسهم جلوبال بقيمة 5.30 جنيه للسهم.

وعلمت «المال» أن «جلوبال» عقدت اجتماعًا مع مستثمريها، والمحللين الماليين، الأسبوع الماضى، كشفت فيه عددًا من الأمور الإيجابية المحققة بالربع الأول من 2019، وجاء على رأسها سير مفاوضاتها مع مصلحة الضرائب المصرية بشكل جيد بشأن المطالبات الضريبية البالغة 5 مليارات جنيه.

وكشف مسئولو «جلوبال»، خلال الاجتماع، عن النجاح فى تحويل 48 مليون دولار من أرباحها المحتجَزة من أنشطتها فى باكستان رغم صعوبة الأوضاع الاقتصادية فى البلاد، وتحديات سعر العملة.

وسجلت عملة باكستان «الروبية» تراجعًا نسبته 25% أمام الدولار خلال الربع الأول من العام الحالى، مقارنة بالربع المماثل فى السنة المنقضية.

وكشفت إدارة الشركة، خلال الاجتماع الهاتفى أيضا، تحديدها موعد جمعية عمومية فى يونيو المقبل، لتابعتها بالجزائر؛ للتصويت على توزيع أرباح بقيمة تتراوح حول 50 مليون دولار، يتم توظيفها فى سداد دفعة نصف سنوية لفوائد سندات مستحَقة على جلوبال تيليكوم بقيمة 1.2 مليار دولار.

وعلى صعيد الأوضاع السياسية بالجزائر أكدت إدارة جلوبال سلمية المظاهرات بالبلاد والتى نشبت احتجاجًا على مد حُكم الرئيس الجزائرى عبد العزيز بوتفليقة لفترة رئاسية خامسة، وتأكيد قوة العلاقات مع المساهمين بالشركة من جانب الحكومة الجزائرية.

وأكدت أيضًا استمرار موعد الجمعية العمومية الخاصة بالتصويت على زيادة رأس المال دون تغيير، بقيمة 11.2 مليار جنيه، لتمويل مديونيات الشركة، والمزمع عقدها فى 26 يونيو المقبل.

وتكبدت جلوبال خسائر بلغت 250 مليون دولار خلال 2018، مقابل خسائر 79 مليون دولار فى 2017، متأثرة بتراجع الإيرادات لتصل إلى 2.8 مليار دولار مقابل 3 مليارات دولار.

■ منى عبد البارى

■ تراجعت بقيمة 11% فى الربع الأول

المصروفات العامة والضرائب تهبطان بربحية «جهينة»

■ استبعدت تعافى الجنيه خلال العام الجديد مما يعزز نمو الصادرات

توقعت بنوك استثمار أن تواجه ربحية «جهينة للصناعات الغذائية» المزيد من الضغوط خلال الفترة المتبقية من العام الجارى، فى ظل الرفع المنتظر للدعم خلال شهر يونيو المقبل الذى يؤدى لارتفاع التكاليف.

تراجعت ربحية الشركة خلال الربع الأول من العام الجارى لتصل إلى 71.6 مليون جنيه، مقارنة مع 80.7 مليون جنيه خلال الفترة المماثلة من العام المنقضى، بانخفاض 11%، فيما ارتفعت 46.9% بالمقارنة مع الربع الأخير من العام الماضى؛ وجاء الارتفاع الربع سنوى فى الغالب بدعم من انخفاض المصروفات البيعية والتسويقية.

حققت الشركة إجمالى إيرادات بقيمة 1.73 مليار جنيه، بارتفاع 11.6% سنويًا واستقرار ربع سنوى، ورغم ذلك لا يزال حجم المبيعات أقل من مستوياته خلال 2016 .

برر المحللون تراجعات الربحية التى شهدتها «جهينة»، خلال الربع الأول من العام الجارى، بسبب ارتفاع التكاليف الخاصة بالمبيعات، إلى جانب عامل آخر يُعد أكثر تأثيرًا يتعلق بضرائب الدخل التى تحملتها الشركة خلال الربع المذكور.

قال محمد سعد المحلل المالى لقطاع الأغذية بشركة «شعاع لتداول الأوراق المالية»، إن أداء الشركة خلال الربع الأول من العام الجارى، لم يكن بذات السوء الذى عكسه تراجع الربحية التى شهدتها الفترة.

وأضاف، أن الشركة حققت ارتفاعًا فى الإيرادات بنسبة بلغت 12%، بما يتماشى مع التحسن الطفيف بالقوة الشرائية التى تشهدها السوق المحلية، خلال الوقت الراهن.

وقال أن السبب الرئيسى فى تراجع أرباح الشركة هو ارتفاع سعر الضريبة الفعلى والتى ارتفعت بمعدل قرابة الضعف، إضافة إلى ارتفاع تكاليف الإنتاج، وأوضحت القوائم المالية للشركة إرتفاع ضرائب الدخل لتصل 30.4 مليون جنيه، مقارنة بـ14.3 مليون جنيه خلال الربع المقارن من 2018.

وتوقع سعد، أن يشهد العام الجارى إنتعاشًا طفيفا فى القوة الشرائية تتاشبه مع تلك التحركات التى شهدها السوق خلال العام المنقضى، موضحًا أن العام الجارى مازال يواجه تأثيرات رفع الدعم المتوقع حدوثها خلال يونيو المقبل .

وأوضح أنه على الرغم من التوقعات المتفائلة، إلا أن العام لن يشهد ارتفاعات بقوة، ولكنه ربما يكون العام الأخير على الأقل الذى تشهد به الشركات إنخفاض أو تباطؤ فى حجم مبيعاتها .

ولفت المحلل المالى لقطاع الأغذية بشركة «شعاع لتداول الأوراق المالية»، إلى مجموعة من عوامل النمو المتاحة أمام الشركة، والتى تتمثل فى تحسن القوة الشرائية بشكل أكبر وعودتها لفترات ما قبل التعويم لدعم وزيادة أحجام المبيعات.

وتابع: أن العامل الثانى يتمثل فى توسع الشركة بطرح منتجات جديدة، موضحًا أنها بادرت مؤخرًا بإختراق سوق الجبن، من خلال منتج يحمل علامتها التجارية، وعلى صعيدًا آخر هناك مخاطر تتعلق بسعر الصرف ومدى إستقرارهُ وأيضًا أزمة رفع الدعم عن الوقود.

وأشار إلى أن حجم الديون لدى الشركة يبلغ خلال الفترة الراهنة حوالى 1.2 مليار جنيه، مقارنة بـ 720 مليون بنهاية العام المنقضى، ما يوضح أن خفض الفائدة دفع الشركة لزيادة التوجه للإقتراض البنكى مجددًا .

أرجع رامى السرجانى، المحلل المالى لقطاع الأغذية بشركة «نعيم القابضة»، انخفاض ربحية «جهينة» إلى 3 عوامل تتمثل فى الارتفاع السنوى فى المصروفات العامة فى ضوء سعى الشركة للاحتفاظ بحصتها السوقية أى حجم المبيعات رغم احتدام المنافسة.

أضاف أن تراجع هوامش الربح الإجمالية نتيجة ارتفاع تكلفة اللبن البودرة الخام ضمن العوامل المؤثرة، وأخيرًا ارتفاع المعدل الضريبى السارى.

أوضح السرجانى أن جهينة تواصل الاحتفاظ بحصتها السوقية، فعلى سبيل المثال، بلغ النمو السنوى لمبيعات شركة المراعى فى مصر 10.8% مقابل 11.6% سجلتها جهينة فى الربع الأول من 2019.

أرجع انخفاض هامش الربح الإجمالى إلى ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة كنسبة من المبيعات، نتيجة لارتفاع تكاليف المواد الخام، وارتفعت أسعار اللبن البودرة كامل الدسم بنسبة تجاوزت 20% خلال الربع الأول من العام الحالى، بينما ارتفع اللبن البودرة خال الدسم بأكثر من 9%.

بالنسبة للفترة المتبقيّة من 2019، توقع «المحلل المالى بشركة نعيم القابضة»، أن تُحرز الشركة نموًا طفيفًا فى حجم مبيعاتها إلى جانب زيادة الأسعار بنسبة متوسطة، فيما توقع أن تواجه الربحية ضغوطا نظرًا لارتفاع المصروفات العامة وزيادة تكاليف المواد الخام فضلا عن ارتفاع رسوم الطاقة فى ضوء ترقب تأثيرات الجولة الأخيرة من تدابير خفض الدعم على الطاقة ابتداءً من منتصف يونيو.

فيما يتعلق بالتوصية على السهم، فأوصى بالاحتفاظ مع الإبقاء على السعر المستهدف عند 13.8 جنيه .

■ توقعات بمزيد من الضغوط خلال الفترات المقبلة وارتفاع طفيف للمبيعات

■ شعاع : تخوف من تأثيرات رفع الدعم المُنتظر خلال يونيو المقبل

■ نعيم: توصى بالاحتفاظ وتحدد السعر المستهدف عند 13.8 جنيه

توقع معدل نمو سنوى لإجمالى الإيرادات بنسبة 15% خلال الفترة من 2018 حتى 2021، الذى يأتى بدعم من مساهمة ارتفاع حجم المبيعات وصعود الأسعار.

توقع ظهور مجموعة من المحفزات من شأنها رفع تقييم السهم، أولها اتساع مجال شبكة التوزيع من خلال منتج شركة أرجو، الذى سوف يحقق عوائد أعلى فى الأجل الطويل، وانخفاض تكاليف المواد الخام المستوردة ومنها اللبن البودرة الخام، وأخيرًا إمكانية تسييل الأراضى، أى الأراضى الزراعية غير المطورة التى تمتلكها الشركة.

توقع نمو نسبة صادرات الشركة، والتى تشكل حاليًا 5.5% من المبيعات مع تحسن هوامش الربحية، مع اتجاه الأوضاع فى ليبيا نحو الاستقرار، التى تمثل سوق تصديرية كبيرة.

وأوضح أن هناك مخاطر تتعلق بارتفاع تكاليف المواد الخام، وتراجع قيمة الجنيه، إلى جانب استمرار أسعار الفائدة المرتفعة لفترة طويلة فى مصر، وأيضًا المنافسة الشديدة بين الجدد والحاليين.

أضاف، أن هناك تخوف من إخفاق المشروع المشترك بين جهينة وأرلا فودز فى تعزيز الحصة السوقية من قطاع الأجبان، لا سيما فى ضوء تشبع السوق، واحتدام المنافسة، إلى جانب المخاطر التى تواجه أمن المياه فى مصر، بسبب مشروع سد النهضة الإثيوبى، وقد تتأثر الإمدادات المحلية للشركة من الألبان على المدى الطويل.

بداية قال محمد سعد المحلل المالى لقطاع الأغذية بشركة «شعاع لتداول الأوراق المالية»، إن أداء الشركة خلال الربع الأول من العام الجارى، لم يكن بذات السوء الذى عكسه تراجع الربحية التى شهدتها الفترة.

وأضاف، أن الشركة حققت ارتفاعًا فى الإيرادات بنسبة بلغت 12%، بما يتماشى مع التحسن الطفيف بالقوة الشرائية التى تشهدها السوق المحلية، خلال الوقت الراهن.

وقال أن السبب الرئيسى فى تراجع أرباح الشركة هو ارتفاع سعر الضريبة الفعلى والتى ارتفعت بمعدل قرابة الضعف، إضافة إلى ارتفاع تكاليف الإنتاج، وأوضحت القوائم المالية للشركة إرتفاع ضرائب الدخل لتصل 30.4 مليون جنيه، مقارنة بـ14.3 مليون جنيه خلال الربع المقارن من 2018.

وتوقع سعد، أن يشهد العام الجارى إنتعاشًا طفيفا فى القوة الشرائية تتاشبه مع تلك التحركات التى شهدها السوق خلال العام المنقضى، موضحًا أن العام الجارى مازال يواجه تأثيرات رفع الدعم المتوقع حدوثها خلال يونيو المقبل .

وأوضح أنه على الرغم من التوقعات المتفائلة، إلا أن العام لن يشهد ارتفاعات بقوة، ولكنه ربما يكون العام الأخير على الأقل الذى تشهد به الشركات إنخفاض أو تباطؤ فى حجم مبيعاتها .

ولفت المحلل المالى لقطاع الأغذية بشركة «شعاع لتداول الأوراق المالية»، إلى مجموعة من عوامل النمو المتاحة أمام الشركة، والتى تتمثل فى تحسن القوة الشرائية بشكل أكبر وعودتها لفترات ما قبل التعويم لدعم وزيادة أحجام المبيعات .

وتابع : أن العامل الثانى يتمثل فى توسع الشركة بطرح منتجات جديدة، موضحًا أنها بادرت مؤخرًا بإختراق سوق الجبن، من خلال منتج يحمل علامتها التجارية، وعلى صعيدًا آخر هناك مخاطر تتعلق بسعر الصرف ومدى إستقرارهُ وأيضًا أزمة رفع الدعم عن الوقود.

وأشار إلى أن حجم الديون لدى الشركة يبلغ خلال الفترة الراهنة حوالى 1.2 مليار جنيه، مقارنة بـ 720 مليون بنهاية العام المنقضى، ما يوضح أن خفض الفائدة دفع الشركة لزيادة التوجه للإقتراض البنكى مجددًا .

■ أسماء السيد

بقلم
• د.توفيق أكليمندوس

السياسة الخارجية والأنظمة السياسية 8

أواصل عرضى لنقاش دار بين أكاديمى غربى ولفيف من أساتذة العلاقات الدولية المصريين البارزين حول تطور ومستقبل العلاقات الدولية ودور كل من الغرب والجنوب فى رسم ملامح العالم الجديد.

ملخص كلام الأستاذ الغربى أن الدول الغربية أسست لنظام دولى قائم على القواعد والمبادئ التى توافقت عليها تلك الدول فى صلح وستفاليا — الذى أنهى حرب الثلاثين سنة فى النصف الأول من القرن السابع عشر، وهى الالتزام باحترام الحدود الدولية وسيادة الدول وعدم التدخل فى شئونها الداخلية والمساواة القانونية بينها، ويبدو أن الأستاذ يعتقد أن هذا النظام فشل فى الحفاظ على السلام الدولى وأن عمره الافتراضى انتهى وأننا نشاهد ميلاد نظام دولى مختلف أو على الأقل تطويرا للنظام القديم ستلعب فيه الصين ودول الجنوب دورا محوريا وإيجابيا، سيقلل من العسكرة أو على الأقل من اللجوء إلى القوة الخشنة، وسيعمم أساليب وأنماطا جديدة للتفاعل والتعامل، وسيضمن قدرا كبيرا من الأمن الإنسانى.

أشرح على عجالة النقطة الأخيرة، فرضت عمليات الإبادة التى شهدها القرن العشرين أسئلة حول جدوى مبدأ احترام السيادة وعدم التدخل فى شئون الدول، هل يمكن التدخل لمنع نظام حكم من قتل قطاعات من المحكومين؟ وذهبت مقولات إلى أن القمع فى تلك الدول المستبدة والفقر أسباب التطرف والإرهاب الذى يهدد الكل وأن هذا مبرر كاف للتدخل، وأن وجود قطاعات فقيرة مهمشة يهدد استقرار كل الدول لأنه يدفع الناس إلى الهجرة والجريمة المنظمة والإرهاب، وأن أمن كل إنسان لا يقل أهمية عن أمن الدولة.

أبرز أحد الزملاء الأعزاء المشكلة فى تحليل الأستاذ الغربى، وأضيف بعض الملاحظات، أولا لا نعرف على وجه التحديد لو كان نظام وستفاليا سبب حروب القرن العشرين لأنه يرفض مبدأ وجود حكومة دولية فوق الدول تتدخل فى شئونها دون مراعاة لسيادتها، أم هل لعب هذا النظام دورا هاما فى الحد من الحروب لقرون عديدة وأن عدم الالتزام بمبادئه هو سبب الكوارث.

وثانيا.. كانت مشكلة الجنوب مع مبادئ نظام وستفاليا أنها كانت تنطبق فقط على أوروبا المسيحية التى كانت تسمح لنفسها بالتدخل فى شئون باقى العالم، أى أن مطلب دول الجنوب الرئيس هو تعميم مبادئ وستفاليا على الجميع بالتساوى، ولم يطلب أبدا التخلص منها.. فأغلبه يواجه مخاطر انهيار الدولة ويرى فى الدعاوى إلى التدخل باسم حماية الضعفاء بدعة غربية جديدة تشرع التدخل وتعيد تسويق هطل «رسالة الرجل الأبيض»، مطالب التخلص من وستفاليا وبالتمسك بنظريات الأمن الإنسانى غربية بالأساس.. قد تصبح أيضا مطلبا للدول الساعية إلى بناء مشروع إمبراطورى... ولكن الصين حريصة تمام الحرص على تقديم نفسها كقوة تحترم سيادة الدول ولا تتدخل فى شئونها وتعتبر تلك النقطة قضية أمن قومى حتى لا تسمح لأى جهة بالتدخل فى قضية التبت.

ويجب التحذير من التصور الذى يرى فى أى دولة مصدر خطر على مواطنيها، فهذا صحيح أحيانا ولكن العكس هو الأصل.

يبقى أن أقول إننى لمت نفسى لأننى لم أسأل الأستاذ الغربى... فى الملف السورى ومهما تدعون كان موقف مصر ملماً بمقتضيات الأمن الإنسانى أكثر منكم، وكان همها الأول النابع من قراءة دقيقة للموقف هو ضرورة وقف المعارك والمجازر. بينما دفعت سياسة الشعارات التى انتهجها الكثيرون إلى السعى بكل الوسائل إلى إسقاط نظام الأسد مهما كلف هذا. قلتم إن سجله على مستوى الأمن الإنسانى يحتم إسقاطه، وقلنا إن الدم السورى هام لنا وغال وأن توصياتكم تؤدى إلى قتل ودمار حتى لو نجحت.. من كان على حق بالله عليكم؟

• أستاذ العلاقات الدولية بالجامعة الفرنسية

حركة مؤشرات البورصة

المؤشر	أمس	أول أمس	التغير
EGX30	14880.39 نقطة	14920.15 نقطة	-0.27%
EGX50	2295.35 نقطة	2294.4 نقطة	0.04%
EGX70	649.02 نقطة	648.26 نقطة	0.12%
EGX100	1658 نقطة	1657.31 نقطة	0.04%
EGX30USD	2940.74 نقطة	2948.65 نقطة	-0.27%

الأكثر صعوداً

الشركة	الإغلاق	النسبة
المنصورة للدواجن	4.190 جنيه	9.11%
المجموعه المصريه العقاريه	12.910 جنيه	7.76%
السعودية المصرية للاستثمار والتمويل	31.940 جنيه	7.36%
اسيوط الاسلامية الوطنية للتجارة والتنمية	7.000 جنيه	7.36%
المصرية للدواجن	1.803 جنيه	5.69%

الأكثر هبوطاً

الشركة	الإغلاق	النسبة
حق الاكتتاب لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للانشاء -ايكون	1.900 جنيه	-9.52%
ريكاب للاستثمارات المالية	5.300 جنيه	-7.99%
ممفيس للادوية والصناعات الكيماوية	11.640 جنيه	-6.73%
النيل للادوية والصناعات الكيماوية - النيل	21.840 جنيه	-6.15%
العامة للصوامع والتخزين	45.470 جنيه	-5.39%

فئات المستثمرين

اليوم	مؤسسات		أفراد		إجمالي	
	أمس	أول أمس	أمس	أول أمس	أمس	أول أمس
مصريين	بيع بقيمة 6.233.025- مليون	بيع بقيمة 165.091.419- مليون	شراء بقيمة 6.865.641 مليون	بيع بقيمة 48.295.491- مليون	شراء بقيمة 632.616 مليون	بيع بقيمة 213.386.910- مليون
عرب	شراء بقيمة 7.600.305 مليون	بيع بقيمة 9.097.575- مليون	بيع بقيمة 13.138.204- مليون	بيع بقيمة 7.551.582- مليون	بيع بقيمة 5.537.899- مليون	بيع بقيمة 16.649.157- مليون
أجانب	شراء بقيمة 5.073.641 مليون	شراء بقيمة 229.190.250 مليون	بيع بقيمة 168.358- مليون	شراء بقيمة 845.818 مليون	شراء بقيمة 4.905.283 مليون	شراء بقيمة 230.036.067 مليون

الأسهم الدولارية

اســــم الشركة	أمس	أول أمس	التغير
القابضة المصرية الكويتية	$1.460	$1.457	0.21 %
المصرية للأقمار الصناعية (نايل سات)	$5.410	$5.340	1.31 %
النعيم القابضة للاستثمارات	$0.290	$0.290	0.00 %
بنك فيصل الاسلامي المصري - بالدولار	$1.079	$1.073	0.56 %
العرفة للاستثمارات والاستشارات	$0.164	$0.164	0.00 %
عبر المحيطات للسياحه	$0.054	$0.054	0.00 %
الخدمات الملاحية والبترولية - ماريديف	$0.378	$0.377	0.27 %

حركة التداول اليومية على الأسهم المقيدة بالبورصة المصرية 2019/5/2

اسم القطاع	اسم الورقة المالية	كود رويترز	الكود الدولي	عدد الأسهم المقيدة	أعلى سعر اليوم	أقل سعر اليوم	نسبة التغير	سعر الاقفال	أقل سعر (52 أسبوع)	أعلى سعر (52 أسبوع)	عدد العمليات	قيمة التداول	كمية التداول	رأس المال السوقي
اتصالات	جلوبال تيلكوم القابضة	GTHE.CA	EGS74081C018	4721121558	4.6	4.54	1.79	4.56	2.54	5.56	504	16015366.72	3512954	21528314304.480
	اوراسكوم للاستثمار القابضه	OIH.CA	EGS693V1C014	5245690620	0.573	0.565	0.35	0.57	0.512	0.89	274	6097155.699	10700251	2990043653.4
	المصرية للاتصالات	ETEL.CA	EGS48031C016	1707071600	14.25	14.06	0.14	14.14	9.8	17.5	166	2277639.46	161116	24137992424
اعلام	المصريه لمدينة الانتاج الاعلامى	MPRC.CA	EGS78021C010	189630000	5.68	5.44	1.28	5.55	3.9	8.63	89	796625.87	143606	1052446500
التشييد ومواد البناء	العربية للاسمنت	ARCC.CA	EGS3C0O1C016	378739700	5.08	5	0.2	5	4.4	8.9	25	3821507.3	764291	1893698500
	المصرية لتطوير صناعة البناء (ليفت سلاب مصر)	EDBM.CA	EGS23141C012	5495950	7.25	6.89	4.26	7.1	5.37	11.84	142	968957.53	136410	39021245
	الصعيد العامة للمقاولات والاستثمار العقاري SCCD	UEGC.CA	EGS21531C016	692650201	0.584	0.579	1.4	0.58	0.53	0.8	55	439908.313	758194	401737116.58
	السويس للاسمنت	SUCE.CA	EGS3C181C012	181856507	12.7	12.5	-0.47	12.61	11.3	25.48	24	269214.97	21352	2293210553.27
	جنوب الوادى للاسمنت	SVCE.CA	EGS3C351C011	482256840	2.33	2.3	0	2.31	2.06	5.18	30	263704.5	113950	1114013300.4
	العربية للخزف - سيراميكا ريماس	CERA.CA	EGS3C151C015	156250000	2.177	2.1	2.51	2.122	1.41	3.23	54	222622.424	104900	331562500
	البويات والصناعات الكيماوية - باكين	PACH.CA	EGS38311C014	24000000	29	28.56	-0.03	28.69	27.28	49.3	15	169285.2	5900	688560000
	مصر للاسمنت - قنا	MCQE.CA	EGS3C391C017	72000000	12	12	-0.17	12	11.85	27.9	19	132576	11048	864000000
	اسمنت بورتلاند طرة المصرية	TORA.CA	EGS3C311C015	71524200	14.19	13.63	0.22	13.69	11.91	21.88	16	109584.05	8005	979166298
	الجيزة العامة للمقاولات والاستثمار العقارى	GGCC.CA	EGS21541C015	244077187	1.29	1.279	5.07	1.286	0.912	1.84	6	54015.116	42000	313883262.482
	العز للسيراميك و البورسلين - الجوهره	ECAP.CA	EGS3C071C015	51045467	15.2	14.92	-2.65	15.04	9.11	17.39	6	46634	3100	767723823.68
	اسمنت سيناء	SCEM.CA	EGS3C401C014	68058443	7.65	7.65	0	7.8	7.48	14.48	6	13624.65	1781	530855855.4
	اكرومصر للشدات والسقالات المعدنية	ACRO.CA	EGS3E071C013	33032814	26.32	26.31	0	26.1	25.05	30	3	10527	400	862156445.4
	دلتا للانشاء والتعمير	DCRC.CA	EGS21451C017	23106041	6.2	6.2	0	5.88	4.65	6.9	1	3100	500	135863521.08
	روبكس العالميه لتصنيع البلاستيك والاكريلك	RUBX.CA	EGS3A221C018	19110710	5.85	5.85	0	6.5	5.85	7.53	1	585	100	124219615
	ليسيكو مصر	LCSW.CA	EGS3C161C014	80000000	3.8	3.8	0	3.87	3.11	6.69	1	380	100	309600000
	لحديثة للمواد العازلة-مودرن (بيتومود)	WATP.CA	EGS3J041C011	119000000	1.35	1.35	0	1.277	0.72	1.549	1	13.5	10	151963000
العقارات	بالم هيلز للتعمير	PHDC.CA	EGS655L1C012	3078599635	2.44	2.36	-1.23	2.4	1.96	5.4	432	18451682.04	7683223	7388639124
	مصر الجديدة للاسكان والتعمير	HELI.CA	EGS65591C017	445028400	26.15	24.74	-2.33	25.18	14.7	35.95	509	17293473.27	686745	11205815112
	مجموعة طلعت مصطفى القابضة	TMGH.CA	EGS691S1C011	2063562286	11.57	11.44	1.32	11.5	8.7	13.72	236	16365333.43	1423140	23730966289
	مدينة نصر للاسكان والتعمير	MNHD.CA	EGS65571C019	1200000000	6.42	6.31	0.32	6.36	6.18	13.1	246	4771305.39	749945	7632000000
	المتحدة للاسكان والتعمير	UNIT.CA	EGS65061C011	226562500	3.63	3.5	0.56	3.59	2.7	6.19	193	3447472.56	961068	813359375
	السادس من اكتوبر للتنميه والاستثمار- سوديك	OCDI.CA	EGS65851C015	349178872	17.27	16.8	0.06	17.07	12.56	27.95	248	3432304.97	201130	5960483345.04
	القاهره للاستثمار والتنمية العقاريه	CIRA.CA	EGS65541C012	582790325	11.74	11.33	1.41	11.49	6.61	11.59	34	1522354	132463	6696260834.25
	إعمار مصر للتنمية	EMFD.CA	EGS673Y1C015	4529338000	3.48	3.44	0.87	3.46	2.86	4.76	69	1469940.67	425214	15671509480
	المجموعه المصريه العقاريه	AREH.CA	EGS65211C012	8000000	13.17	12.34	7.76	12.91	6.65	12.51	134	1313054.35	101711	103280000
	المصريين للاسكان والتنمية والتعمير	EHDR.CA	EGS65341C017	103158992	2.23	2.1	3.81	2.18	1.65	3.6	88	674875.09	309072	224886602.56
	الشركة العربية لادارة وتطوير الاصول	ACAMD.CA	EGS72AQ1C016	264815881	2.75	2.69	0.37	2.71	1.66	3.53	55	587579.97	216824	717651037.51
	الشمس للاسكان والتعمير	ELSH.CA	EGS65091C018	121000000	5.87	5.76	-0.52	5.79	4.58	7.2	21	271628.65	46920	700590000
	التعمير والاستشارات الهندسية	DAPH.CA	EGS65081C019	17820000	18.53	18.08	0.33	18.23	9.81	29.9	32	243317.8	13350	324858600
	مجموعة بورتو القابضة- بورتو جروب	PORT.CA	EGS694A1C018	1003099822	0.769	0.756	0.79	0.764	0.2	1.34	23	200200.341	262051	766368264.008
	الاستثمار العقاري العربي - اليكو	RREI.CA	EGS65011C016	246400000	0.527	0.52	0.19	0.521	0.454	0.78	17	176391.025	338500	128374400
	مينا للاستثمار السياحي والعقاري	MENA.CA	EGS65441C015	75000000	2.38	2.33	-0.42	2.36	1.44	3.27	9	111063.33	47051	177000000
	الوطنية للاسكان للنقابات المهنية	NHPS.CA	EGS65131C012	16000000	34.8	31	3.63	32.85	24.35	38.31	13	71642.8	2181	525600000
	المصريين للاستثمار والتنمية العمرانية	EIUD.CA	EGS213S1C010	40000000	1.28	1.22	0.32	1.246	1.11	2.28	10	34651.276	27817	49840000
	القاهرة للاسكان والتعمير	ELKA.CA	EGS65071C010	90028002	11.51	11.19	-2.51	11.26	10.99	16.68	6	33160.55	2944	1013715302.52
	العقارية للبنوك الوطنية للتنمية	NRPD.CA	EGS65511C015	5203440	5.09	4.8	-1.21	4.89	4.62	8.57	11	32950.2	6739	25444821.6
	الاسماعيلية الجديدة للتطوير والتنمية العمرانية-شركة منقسمة	IDRE.CA	EGS214Q1C011	36838250	4.6	4.43	0	4.5	3.83	9.7	5	20924.85	4603	165772125
	الخليجية الكندية للاستثمار العقاري العربي	CCRS.CA	EGS651B1C018	5000000	6.8	6.8	0	6.72	6.25	12.75	1	10880	1600	33600000
	العربية لاستصلاح الأراضي	EALR.CA	EGS65771C015	5200000	9.5	9.5	0	9.69	7.81	14.27	2	9500	1000	50388000
	العبور للاستثمار العقاري	OBRI.CA	EGS65551C011	5876169	5.23	5.1	0	5.28	4.57	9.37	2	3099	600	31026172.32
	زهراء المعادي للاستثمار والتعمير	ZMID.CA	EGS21171C011	99000000	9	9	0	9	7.5	21.6	1	1800	200	891000000
	العامة لاستصلاح الاراضي و التنمية و التعمير	AALR.CA	EGS01081C016	6510000	11.55	11.55	0	11.98	11.03	25.5	1	577.5	50	77989800
	اراب للتنمية والاستثمار العقاري	ADRI.CA	EGS65AN1C018	59149846	0.406	0.406	0	0.393	0.343	0.479	2	406	1000	23245889.478
اغذية ومشروبات	جهينة للصناعات الغذائية	JUFO.CA	EGS30901C010	941405082	13.6	12.36	0	12.92	8.5	14.5	17	12762324.1	987795	12162953659.44
	القاهرة للدواجن	POUL.CA	EGS02051C018	479001600	5.79	5.47	3.09	5.67	4.7	8.99	297	4543554.23	800821	2715939072
	عبور لاند للصناعات الغذائية	OLFI.CA	EGS30AL1C012	400000000	8.69	8.4	-1.05	8.52	6.71	23	48	3598187.5	422517	3408000000
	ايديتا للصناعات الغذائية	EFID.CA	EGS305I1C011	725362900	20	19.99	0	20	12.6	21.5	5	1315760	65789	14507258000
	المصرية لصناعة النشا والجلوكوز	ESGI.CA	EGS30431C018	50077580	17.18	16	2.34	16.59	8.9	21.25	113	1244595.13	75003	.830787052.2
	القاهرة للزيوت والصابون	COSG.CA	EGS30581C010	39000000	6.89	6.7	-0.44	6.77	6.19	13.2	152	1038973.09	153522	264030000
	الدوليه للمحاصيل الزراعيه	IFAP.CA	EGS07061C012	84036052	3.4	3.3	-0.59	3.35	2.1	4.2	61	543707.22	162275	281520774.2
	المنصورة للدواجن	MPCO.CA	EGS02091C014	20300921	4.22	3.85	9.11	4.19	3.01	8.4	71	410342.98	97979	85060858.99
	الاسماعيلية مصر للدواجن	ISMA.CA	EGS02021C011	89856499	2	1.948	4.29	1.992	1.66	3.66	72	405958.842	203833	178994146.008
	الدلتا للسكر	SUGR.CA	EGS30201C015	142198075	16.15	15.8	-0.31	15.97	12.6	28.47	27	335349.16	21000	2270903257.75
	اطلس للاستثمار والصناعات الغذائية	AIFI.CA	EGS071L1C018	6512854	9.4	9.01	-0.54	9.2	7.5	18.4	52	271543.67	29509	59918256.8
	مطاحن ومخابز الاسكندرية	AFMC.CA	EGS30471C014	32891778	11.97	11.55	2.8	11.75	11.21	18.22	52	159121.73	13548	386478391.5
	اجواء للصناعات الغذائية - مصر	AJWA.CA	EGS30211C014	100476500	3.07	2.93	1.36	2.99	2.14	3.4	24	150775.85	50432	300424735
	المصرية للدواجن	EPCO.CA	EGS02211C018	42570000	1.83	1.741	5.69	1.803	1.57	3.08	35	123207.865	68350	76753710
	شمال الصعيد للتنمية والانتاج الزراعي (نيوداب)	NEDA.CA	EGS52041C018	6349655	4.8	4.57	0.43	4.62	4.21	9.5	13	104504.63	22600	29335406.1
	الاسماعيلية الوطنية للصناعات الغذائية (فوديكو)	INFI.CA	EGS01041C010	9000000	7.04	6.8	0.59	6.83	6.45	14.15	9	57189.5	8370	61470000
	الزيوت المستخلصة ومنتجاتها	ZEOT.CA	EGS38251C012	200000000	1.255	1.25	-0.64	1.251	1.1	1.68	7	57116.856	45662	250200000
	مطاحن وسط وغرب الدلتا	WCDF.CA	EGS30421C019	7500000	170.02	170	-0.54	170.01	142.35	185	4	49983.06	294	1275075000
	النصر لتصنيع الحاصلات الزراعية	ELNA.CA	EGS300L1C011	7865428	21.8	21.6	-1.32	21.72	16.99	36.75	7	48003.22	2210	170837096.16
	الشرقية الوطنية للامن الغذائي	SNFC.CA	EGS30291C016	16392712	3.3	3.21	-0.62	3.22	2.9	6.05	4	35454.09	11000	52784532.64
	مطاحن مصر الوسطي	CEFM.CA	EGS30401C011	14722935	36.15	33.3	0	36.99	33.4	52	4	8409.2	239	544601365.65
	مطاحن ومخابز شمال القاهرة	MILS.CA	EGS30361C017	10700000	19.85	18	0	18.27	18.01	36.44	11	7181.8	390	195489000
	مطاحن شرق الدلتا	EDFM.CA	EGS30351C018	6000000	125.01	125.01	0	127.5	106.5	153	1	5625.45	45	765000000
	مطاحن مصر العليا	UEFM.CA	EGS30451C016	7000000	118.3	118.3	0	120.01	116.51	160.55	1	2957.5	25	840070000
بنوك	البنك التجاري الدولي (مصر)	COMI.CA	EGS60121C018	1458540800	76.9	75.4	-0.72	75.82	66.15	95.5	532	48284673.87	636845	110586563456
	بنك قطر الوطني الاهلي	QNBA.CA	EGS60081C014	979464985	44.11	44	-0.09	44	39	57	8	8849571.7	201125	43096459340
	بنك كريدي اجريكول مصر	CIEB.CA	EGS60041C018	310917000	43.3	42.5	2.02	42.86	39	48.9	38	4352961.63	101574	13325902620
	مصرف أبو ظبي الأسلامي- مصر	ADIB.CA	EGS60111C019	200000000	11.89	11.51	0.52	11.63	10	18.25	150	2387702.56	205356	2326000000
	بنك فيصل الاسلامي المصري - بالدولار	FAITA.CA	EGS60322C012	236907128	1.087	1.07	0.56	1.079	0.904	1.159	26	752812.553	40622	255622791.112
	بنك فيصل الاسلامي المصرية بالجنية	FAIT.CA	EGS60321C014	129923458	15.72	15.44	0.52	15.55	13.82	19.46	29	544016.99	34990	2020309771.9
	البنك المصري لتنمية الصادرات	EXPA.CA	EGS60241C014	272800000	9	8.71	2.52	8.94	7.77	13.8	38	528003.07	59034	2438832000
	بنك التعمير والاسكان	HDBK.CA	EGS60301C016	126500000	49	48.99	1.81	49	41.01	61.82	21	472993	9653	6198500000
	بنك البركة مصر	SAUD.CA	EGS60101C010	200837303	13.4	12.55	1.55	13.12	11.8	17.25	37	305250.29	23268	2634985415.36
	بنك قناة السويس	CANA.CA	EGS60231C015	200000000	7.68	7.19	-0.67	7.41	6.6	13.67	24	84904.73	11458	1482000000
	بنك الكويت الوطني - مصر	NBKE.CA	EGS60171C013	150000000	39	38.95	1.88	38.99	32.1	44	5	36106.7	926	5848500000
	البنك المصري الخليجي	EGBE.CA	EGS60182C010	365365146	0.59	0.59	0	0.585	0.569	0.97	1	15573.536	1537	213738610.41
تكنولوجيا	المصرية للأقمار الصناعية (نايل سات)	EGSA.CA	EGS48022C015	37324984	5.46	5.4	1.31	5.41	5.08	10.25	6	70580.061	760	201928163.44
	قناة السويس لتوطين التكنولوجيا	SCTS.CA	EGS740C1C010	90900000	21.99	20.9	0	20	9.5	21.99	5	28380.13	1300	1818000000
خدمات مالية (باستثناء البنوك)	المجموعه الماليه هيرمس القابضه	HRHO.CA	EGS69101C011	768618223	16.2	15.9	0.63	16	13.25	26.89	82	11459408.66	716287	12297891568
	القابضة المصرية الكويتية	EKHO.CA	EGS69082C013	1024441170	1.461	1.447	0.21	1.46	1.03	1.589	43	11454520.973	456925	1495684108.2
	القلعة للاستشارات الماليه - اسهم عادية	CCAP.CA	EGS73541C012	1418261351	3.62	3.53	-0.83	3.57	2.41	4.3	231	9311277.7	2605696	5063193023.07
	بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	PIOH.CA	EGS691L1C018	936484994	7.49	7.34	0.41	7.42	5.4	8.91	143	4235320.59	570556	6948718655.48
	النعيم القابضة للاستثمارات	NAHO.CA	EGS69182C011	343506260	0.296	0.288	0	0.29	0.275	0.56	30	3023640.792	606329	99616815.4
	اوراسكوم كونستراكشون بي ال سي	ORAS.CA	EGS95001C011	116761379	105	103	-0.33	103.54	100	172	59	2583456.82	24952	12089473181.66
	ارابيا انفستمنتس هولدنج	AIH.CA	EGS21351C019	480556217	0.657	0.64	0.47	0.648	0.6	1.12	74	994595.952	1535959	311400428.616
	المصريين في الخارج للاستثمار والتنمية	ABRD.CA	EGS67181C015	45232875	2.93	2.85	2.83	2.91	2.34	4.4	64	364827.65	125280	131627666.25
	مجموعة عامر القابضة (عامر جروب)	AMER.CA	EGS675S1C011	1003099822	0.78	0.775	0.65	0.777	0.16	0.977	25	281406.745	362200	779408561.694
	بى انفستمنتس القابضه	BINV.CA	EGS691T1C010	160024416	9.45	9	0.44	9.05	7.03	12.4	13	93398.45	10324	1448220964.8
	ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية	SRWA.CA	EGS738I1C018	720108696	6.18	5.91	2	6.12	5.47	7.4	7	87297.8	14260	4407065219.52
	ريكاب للاستثمارات المالية	REAC.CA	EGS69191C012	106187574	5.3	5.3	-7.99	5.3	5.5	6.4	1	53000	10000	562794142.2
	المهندس للتامين	MOIN.CA	EGS63041C015	48400000	12.4	12.3	0.41	12.3	10	14	6	52870.2	4298	595320000
	السعودية المصرية للاستثمار والتمويل	SEIG.CA	EGS67031C012	2500000	32	31.87	7.36	31.94	28.6	53.9	7	42510.1	1331	79850000
	التوفيق للتأجير التمويلي -أية.تي.ليس A.T.LEASE	ATLC.CA	EGS676N1C015	80000000	4.7	4.6	-3.89	4.69	4.2	7.56	2	30040	6400	375200000
	الدلتا للتامين	DEIN.CA	EGS63031C016	25000000	23.5	23.5	0	22.95	17.82	25.2	2	28200	1200	573750000
	العرفة للاستثمارات والاستشارات	AIVC.CA	EGS672I2C014	470250000	0.167	0.16	0	0.164	0.14	0.25	7	26272.689	9505	77121000
	الملتقي العربي للاستثمارات	AMIA.CA	EGS67221C019	24742338	14.93	14.23	0	14.52	12.95	26.97	9	24021.35	1651	359258747.76
	الاهلي للتنمية والاستثمار	AFDI.CA	EGS69021C011	18000000	7.15	6.96	0	6.96	6.4	12.55	6	23800.04	3399	125280000
	بلتون المالية القابضة	.BTFH.CA	EGS691G1C015	169015979	6.6	6.52	0	6.71	5.92	16.48	3	11551.19	1758	1134097219.09
خدمات ومنتجات صناعية وسيارات	السويدى اليكتريك	SWDY.CA	EGS3G0Z1C014	2184180000	15.75	15.45	-0.26	15.58	13.5	254.99	617	14957784.17	959861	34029524400
	يونيفرسال لصناعة مواد التعبئة و التغليف و الورق - يونيباك	UNIP.CA	EGS38161C013	77000000	4.1	3.89	4.15	4.02	1.67	6.5	227	3491198.94	868668	309540000
	الكابلات الكهربائية المصرية	ELEC.CA	EGS3G231C011	711447385	1.33	1.314	-1.27	1.322	0.76	1.585	88	965492.894	730244	940533442.97
	الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع	ALCN.CA	EGS42111C012	1489753400	14.15	13.86	-0.14	13.99	12.55	185.5	31	840444.31	60081	20841650066
	المصرية لخدمات النقل (ايجيترانس)	ETRS.CA	EGS42051C010	31212500	7.28	6.8	-0.14	6.89	5.49	13.46	75	730012.34	105884	215054125
	الخدمات الملاحية والبترولية - ماريديف	MOIL.CA	EGS44012C010	409600000	0.381	0.375	0.27	0.378	0.31	0.56	22	548019.382	84500	154828800
	حق الإكتتاب لشركة الصناعات الهندسية المعمارية للانشاء -ايكون	ENGC_r1.CA	EGS921Q1C015	15223094	2	1.61	-9.52	1.9			117	458576.18	241652	28923878.6
	القناة للتوكيلات الملاحية	CSAG.CA	EGS44031C010	200000000	11.67	11.31	-0.17	11.47	7	17.3	42	346733.03	30219	2294000000
	العربية المتحدة للشحن والتفريغ	UASG.CA	EGS47021C018	200000000	0.93	0.902	0	0.914	0.751	1.5	28	184383.361	201700	182800000
	جى بى اوتو	AUTO.CA	EGS673T1C012	1094009733	4.55	4.5	-0.88	4.51	4.3	7	18	172979.66	38333	4933983895.83
	الصناعات الهندسية المعمارية للانشاء والتعمير - ايكون	ENGC.CA	EGS3F021C017	106026906	6.15	5.92	1.53	5.99	5.77	9.62	20	157451.9	26290	635101166.94
	الصخور العربية للصناعات البلاستيكية	ARPI.CA	EGS3J2D1C012	100000000	0.242	0.239	1.26	0.241	0.22	0.31	16	85212.175	353850	24100000
رعاية صحية وادوية	ابن سينا فارما	ISPH.CA	EGS512O1C012	722000000	12.59	12.13	-2.6	12.37	7.4	13.6	71	1616407.7	130678	8931140000
	شركة مستشفي كليوباترا	CLHO.CA	EGS729J1C018	1600000000	6.9	6.78	0.29	6.87	3.2	6.9	59	706226.13	102819	10992000000
	سبيد ميديكال	SPMD.CA	EGS73BR1C013	52000000	4.63	4.35	3.85	4.58	3.6	4.45	61	598510.98	130580	238160000
	العربية للادوية والصناعات الكيماوية	ADCI.CA	EGS38321C013	6000000	33.7	33	2.11	33.37	22.85	36.88	31	307040.91	9202	200220000
	سبأ الدولية للأدوية والصناعات الكيماوية	SIPC.CA	EGS382M1C011	38500000	3.51	3.15	4.05	3.34	2.7	4.68	47	297748.39	89064	128590000
	النيل للادوية والصناعات الكيماوية - النيل	NIPH.CA	EGS38331C012	10125000	23	21.25	-6.15	21.84	9	24	16	216769.41	9925	221130000
	ممفيس للادوية والصناعات الكيماوية	MPCI.CA	EGS38351C010	5625000	12.2	11.5	-6.73	11.64	7.3	13.32	24	153912.79	13219	65475000
	الدولية للصناعات الطبية ايكمي	ICMI.CA	EGS310S1C019	24189788	0.61	0.607	0	0.605	0.5	1.06	5	19460	32000	14634821.74
	المصرية الدولية للصناعات الدوائية - ايبيكو	PHAR.CA	EGS38081C013	99170500	75.25	75.11	0	75.11	64	143.5	2	9027.2	120	7448696255
	الاسكندرية للادوية والصناعات الكيماوية	AXPH.CA	EGS38341C011	5000000	123.1	123.1	0	123.01	106.15	160	1	984.8	8	615050000
سياحة وترفيه	اوراسكوم للتنمية مصر	ORHD.CA	EGS70321C012	1130473523	7	6.66	-1.46	6.77	3.69	39.49	231	5744440.06	848275	7653305750.71
	الوادى للاستثمار السياحى	ELWA.CA	EGS70R91C016	18200000	8.1	7.8	2.06	7.92	6.37	9.65	181	2228783.56	281545	144144000
	المصرية للمشروعات السياحية العالمية	EITP.CA	EGS70011C019	400000000	8.11	7.8	-0.87	8.01	2.55	9.9	62	769571.62	96095	3204000000
	رمكو لانشاء القرى السياحيه	RTVC.CA	EGS70271C019	246797813	3.4	3.34	-0.59	3.35	2.65	6.9	78	629117.47	187740	826772673.55
	المصرية للمنتجعات السياحية	EGTS.CA	EGS70431C019	1050000000	1.98	1.94	-1.96	1.946	1.42	2.45	36	559043.8	287230	2043300000
	جولدن كوست السخنة للاستثمار السياحي	GOCO.CA	EGS70GV1C015	17152169	3.81	3.72	1.62	3.77	3.61	9.1	80	352369.74	93400	64663677.13
	شارم دريمز للاستثمار السياحي	SDTI.CA	EGS70571C012	52985460	3.7	3.61	0.83	3.66	2.89	6.86	11	48364	13200	193926783.6
	عبر المحيطات للسياحه	TRTO.CA	EGS79072C012	100000000	0.055	0.054	0	0.054	0.05	0.08	2	41379.789	44300	5400000
	مصر للفنادق	MHOT.CA	EGS70081C012	13200000	55	55	0	54	47	72.69	1	990	18	712800000
	مرسى مرسى علم للتنمية السياحية	MMAT.CA	EGS70P91C010	50000000	0.785	0.75	0	0.801	0.68	1.18	2	546.35	728	40050000
غاز وبترول	الاسكندرية للزيوت المعدنية	AMOC.CA	EGS380P1C010	1291500000	5.62	5.52	0	5.56	5.52	12.75	129	1920473.7	345427	7180740000
	مجموعة جى . أم . سى للاستثمارات الصناعية والتجارية المالية	GMCI.CA	EGS46051C016	41616333	0.71	0.682	0	0.682	0.651	0.93	31	6492.94	9435	28382339.106
كيماويات	الصناعات الكيماوية المصرية - كيما	EGCH.CA	EGS38201C017	892988274	6.1	5.9	-1.33	5.95	4.38	8.17	122	1680598.3	282628	5313280230.3
	مصر لإنتاج الأسمدة - موبكو	MFPC.CA	EGS39061C014	229117232	73	70.01	-1.06	71.9	68	115	37	645765.93	8981	16473528980.8
	سيدى كرير للبتروكيماويات	SKPC.CA	EGS380S1C017	525000000	17.5	17.39	0	17.48	16.43	32.8	50	589082.12	33705	9177000000
	مصر لصناعة الكيماويات	MICH.CA	EGS38211C016	65000000	8.86	8.46	-0.93	8.54	8.6	16.25	24	436852.48	51134	555100000
	المالية و الصناعية المصرية	EFIC.CA	EGS38381C017	72766714	8.65	8.5	0.82	8.6	7.8	15.1	24	305683.45	35555	625793740.4
	ابوقير للاسمدة والصناعات الكيماوية	ABUK.CA	EGS38191C010	1261875720	26.54	26.06	-1.68	26.27	22.4	35	19	247578.04	9424	33149475164.4
	الدولية للأسمدة والكيماويات	ICFC.CA	EGS520D1C015	22500000	1.22	1.145	0	1.202	0.928	1.36	8	11860.085	10340	27045000
	سماد مصر (ايجيفرت)	SMFR.CA	EGS51191C012	9600000	4.5	4.01	0	4.45	3.02	5.78	4	7332.1	1740	42720000
مرافق	غاز مصر	EGAS.CA	EGS39011C019	24000000	76.9	73.02	0	74.95	57.88	96	4	11723.2	160	1798800000
منتجات منزلية وشخصية	الشرقية - ايسترن كومباني	EAST.CA	EGS37091C013	2250000000	18.5	17.2	-1.05	17.98	14.6	207	309	16999497.75	945725	40455000000
	النساجون الشرقيون للسجاد	ORWE.CA	EGS33041C012	443404845	9.58	9.33	0.21	9.44	8.11	15.77	124	1717208.04	181947	4185741736.8
	العربية لحليج الأقطان	ACGC.CA	EGS32221C011	264815881	2.01	1.97	0.5	2	1.6	6.6	119	685136.74	343302	529631762
	العربيه وبولفارا للغزل والنسيج - بوليفارا	APSW.CA	EGS32331C018	93686560	2.78	2.67	1.86	2.74	1.61	3.3	52	544069.13	198590	256701174.4
	العامة لمنتجات الخزف والصيني	PRCL.CA	EGS3C111C019	50365900	3.05	3	-1.95	3.01	2.76	5.7	37	359268	119300	151601359
	النصر للملابس والمنسوجات - كابو	KABO.CA	EGS33061C010	464693841	1.067	1.047	-0.1	1.051	1.013	2.12	67	202135.103	192417	488393226.891
	دايس للملابس الجاهزة	DSCW.CA	EGS33321C018	265000000	2.9	2.86	-0.35	2.87	2.17	26.5	16	128137.16	44600	760550000
موارد أساسية	حديد عز	ESRS.CA	EGS3C251C013	543265027	15.76	15.15	-2.17	15.3	15.52	30.7	237	5296714.98	346255	8311954913.1
	الحديد والصلب المصرية	IRON.CA	EGS3D061C015	976872278	4.57	4.48	-0.22	4.51	4.1	8.62	176	2457055.12	544961	4405693973.78
	مصر للالومنيوم	EGAL.CA	EGS3E181C010	412500000	17.25	16.7	-1.73	17	17.05	76.5	111	1302143.75	76611	7012500000
	اسيك للتعدين - اسكوم	ASCM.CA	EGS10001C013	47000000	8.33	8.02	3.28	8.18	6.25	11.46	97	917788.01	112263	384460000
	مصر الوطنية للصلب - عتاقة	ATQA.CA	EGS3D0C1C018	600000000	3.24	3.16	-0.62	3.19	3.06	52.99	70	634901.93	198817	1914000000
	العامة لصناعة الورق - راكتا	RAKT.CA	EGS36021C011	30000000	6.75	6.55	0.3	6.65	6.44	12.7	34	172210.81	25888	199500000
	الالومنيوم العربية	ALUM.CA	EGS3D031C018	5652040	18	18	0	18.18	16.89	36.07	2	16025.5	900	10275487.2
موزعون وتجارة تجزئة	ام ام جروب للصناعة والتجارة العالمية	MTIE.CA	EGS75011C014	495000000	12.5	12.25	1.88	12.49	7.1	18	4	331105	26500	6182550000
	العامة للصوامع والتخزين	GSSC.CA	EGS30041C017	10000000	49.2	44.86	-5.39	45.47	35.5	73	9	83671.5	1840	454700000
	[illegible]	[illegible]	EGS50091C015	6076957	7	6.99	7.36	7	5.42	7.76	6	48570.85	6940	42536099
	بي اي جي للتجارة والاستثمار	BIGP.CA	EGS551D1C017	30164074	0.823	0.821	-4.86	0.822	0.5	1.249	17	47810.307	58167	24794868.828
	المصرية لنظم التعليم الحديثة	MOED.CA	EGS729F1C012	42287420	1.26	1.21	0.16	1.252	0.951	1.69	6	30052.4	24010	52943849.84
	مصر للاسواق الحرة	MFSC.CA	EGS53051C016	93750000	10.07	10.05	0	9.88	6	10.24	2	15085	1500	926250000
	ام بي للهندسة M.B	MBEN.CA	EGS221VC015	66000000	0.54	0.54	0	0.535	0.422	0.92	2	3780	7000	35310000
الاجمالي	170										10,912	315,534,163	51,094,565	689,338,875,120

P/E ratio: مضاعف الربحية ويحسب عن طريق نسبة سعر الورقة الى متوسط نصيب السهم من الأرباح المتوقعة للعام المالى 2019 المرصودة لدى رويترز طبقا لمتوسط توقعات عدد من شركات السمسرة الكبرى

قال عاطف الزيبق، العضو المنتدب لشركة «الدلتا لتأمينات الحياة» إن شركته تتجه نحو اللامركزية فى الإدارة، عبر منح الفروع صلاحيات الإصدار والتعويضات خلال الفترة المقبلة، عقب الانتهاء من ربط تلك الفروع إلكترونيا بالمركز الرئيسى، بهدف توفير الوقت والجهد على العملاء وتجويد الخدمات المقدمة لهم.

وكشف - فى حواره مع «المال» - عن أن شركته حققت 40 مليون جنيه أرباحا وهو معدل كبير بالنظر لرأس المال المدفوع البالغ 85 مليون جنيه، مما ساعدها فى تمويل دعم القاعدة الرأسمالية خلال الأعوام الماضية.. وإلى نص الحوار.

■ عاطف الزيبق العضو المنتدب للشركة:

«الدلتا لتأمينات الحياة» تتجه نحو اللامركزية فى الإصدار والتعويضات



المال: ما أبرز المؤشرات المالية للشركة بنهاية الربع الثالث من العام المالى الجارى 2018/2019؟

الزيبق: حققت الشركة 200 مليون جنيه أقساطا خلال الفترة من يوليو وحتى نهاية مارس الماضى وتعدى الاحتياطى الحسابى للشركة المليار جنيه لأول مرة منذ بداية نشاطها فى السوق المصرية، وبلغ حجم استثمارات الشركة 1.2 مليار جنيه، والمطالبات المسددة 100 مليون جنيه.

المال : كم حجم الأقساط المستهدفة حتى نهاية العام المالى الجارى؟

الزيبق : تستهدف الشركة تحقيق 230 مليون جنيه أقساطا حتى نهاية يونيو المقبل.

المال: هل تستثمر الشركة فى تجهيز البنية التكنولوجية؟

الزيبق : انتهت الشركة من تجهيز مجموعة من البرمجيات فى نظامها التكنولوجى وتمت ميكنة كل عمليات الشركة خلال الوقت الحالى، وربط الفروع الجغرافية إلكترونيا بالمقر الرئيسى، وسيتم منح الفروع خلال الفترة المقبلة صلاحية إصدار الوثائق وصرف المطالبات بهدف تطبيق اللامركزية فى الإدارة وتسريع سير إجراءات العمل وتوفير الوقت والجهد على العاملين والعملاء بالاستفادة من مزايا النظام التكنولوجى للشركة.

المال : كم حجم رأس المال المدفوع ؟ وخطط زيادته؟

الزيبق: يبلغ رأس المال المدفوع حاليا 85 مليون جنيه حيث تمت إضافة 15 مليون جنيه زيادة فى رأس المال المدفوع خلال الجمعية العمومية العادية للشركة فى ديسمبر الماضى، وتخطط الشركة لزيادة رأس المال المدفوع إلى 150 مليون جنيه خلال الثلاث سنوات المقبلة، بهدف دعم الملاءة المالية للشركة وخطط التوسعية وذلك فى إطار دعم المساهمين للشركة وثقتهم فى النتائج الفنية والمالية الجيدة التى تحققت خلال السنوات الماضية، وخاصة مع تحقق طفرات فى الأرباح.

المال: كم حجم أرباح الشركة بنهاية الربع الأول وتلك المستهدفة حتى نهاية يونيو؟

الزيبق : حققت الشركة 40 مليون جنيه أرباحا بنهاية مارس الماضى فيما تخطط لتحقيق 50 مليون جنيه أرباحا بنهاية يونيو المقبل، وهو مبلغ كبير مقارنة برأس المال المدفوع البالغ 85 مليون جنيه، ويتم تمويل زيادات رأس المال من خلال تلك الأرباح دون تحميل المساهمين أى أعباء إضافية.

والشركة تسعى باستمرار إلى تحقيق أعلى عائد على استثماراتها بجانب ترشيد النفقات والتكاليف بهدف تعظيم الربحية لدعم القاعدة الرأسمالية للشركة ومركزها المالى.

المال: كم عدد الفروع الجغرافية للشركة ؟ وما هى خطط التوسع الجغرافى ؟

الزيبق: تمتلك الشركة حاليا 21 فرعا على مستوى الجمهورية، وتستهدف افتتاح ثلاثة فروع جديدة خلال العام المالى الجارى حيث تم افتتاح فرع جديد فى كل من مدينة دمنهور بالبحيرة وأسيوط، وسيتم افتتاح الفرع الثالث فى مدينة سوهاج قبل نهاية يونيو المقبل، وذلك فى إطار توسع الشركة فى منطقة الصعيد وتملك الشركة بها فروعا فى محافظات المنيا وبنى سويف والفيوم.

وتسعى الشركة باستمرار إلى افتتاح فروع جديدة فى المناطق التى لم يصل لها التأمين وفى حاجة للتغطيات التأمينية سواء فى مناطق الدلتا والصعيد وقناة السويس وغيرها، وبهدف تسويق منتجات الشركة المختلفة، خاصة التأمين الفردى، لزيادة حجم المبيعات من الوثائق.

المال: هل هناك منتجات جديدة تدرس الشركة إصدارها خلال الفترة المقبلة؟

الزيبق: حصلت الشركة مؤخرا على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على منتج جديد فى التأمين الفردى وجار الإعداد لتسويقه وطرحه فى السوق خلال الفترة المقبلة.

المال: هل تسعى الشركة للحصول على رخصة للإصدار الإلكترونى للتأمين المؤقت؟

الزيبق : حاليا لا حاجة للإصدار الإلكترونى لوثيقة التأمين المؤقت نظرا لحاجته لكشف طبى على العميل فى ظل ارتفاع مبالغ التأمين بوثائق تأمينات الحياة المؤقت، ولكن بعد الانتهاء من تطوير البنية التكنولوجية للشركة سيتم مخاطبة الهيئة العامة للرقابة المالية للحصول على رخصة الإصدار الإلكترونى للتأمين المؤقت.

والتأمين المؤقت مرتبط حاليا بالبنوك كشرط للحصول على القروض البنكية فيتم إصدار وثيقة لتغطية مخاطر عدم السداد الناتجة عن الوفاة، ولكن الطلب الفردى على التأمين المؤقت غير المرتبط بالبنوك لاتزال نسبته قليلة فى السوق حاليا.

المال: كم عدد البنوك التى تتحالفون معها فى نشاط التأمين المصرفى؟

الزيبق: نعمل حاليا مع بنك الاستثمار العربى ونسوق منتجاتنا التأمينية من خلال فروع البنك، والبنك لديه خطة للتوسع فى منتجات التجزئة، وهو ما سيتبعه زيادة حاجة عملاء البنك لوثائق تأمين ونحن ننمو مع توسعات البنك.

ونتفاوض حاليا مع أحد البنوك بهدف إبرام تحالف تأمين بنكى لتسويق منتجاتنا من خلال فروعه خلال الفترة المقبلة.

المال: ما هى مولدات النمو فى تأمينات الحياة حاليا ؟

الزيبق: مولدات النمو فى تأمينات الحياة خلال الفترة الحالية من خلال فرع التأمين الجماعى، بجانب النمو المتزايد فى التأمينات الفردية.

المال: كيف واجه التأمين ارتفاع معدلات التضخم وانخفاض القوة الشرائية للعملاء؟

الزيبق: أكثر فروع التأمين تأثرا بارتفاع معدلات التضخم وانخفاض القوة الشرائية للعملاء هو التأمين الفردى، ولذلك تقوم الشركة بزيادة توزيعات الأرباح على وثائق التأمين لجذب العملاء، وتشجيعهم على شراء التأمين والاستمرار مع الشركة.

وبدأت مبالغ التأمين ترتفع فى الوثائق لتناسب احتياجات المواطنين بعد انخفاض قيمة الجنيه فبدأ العملاء يطلبون وثائق تأمين بمبالغ أكبر من الماضى ولكن خسرت شركات التأمين طبقة متوسطى الدخول ومحدودى الدخل بعد التعويم، لأنهم فقدوا الفائض فى الدخل الذى كان يتم توجيهه لشراء التأمين،لذا تركز شركات التأمين حاليا على العملاء ذوى الدخل المرتفع والتى لديها فائض فى الدخل لشراء التأمين.

المال: هل تزاولون نشاط التأمين متناهى الصغر؟

الزيبق: تعمل الشركة به من خلال التعاقد مع جمعيات التمويل متناهى الصغر لتغطية مخاطر عدم السداد الناتجة عن الوفاة والعجز الكلى المستديم، بحيث يتم التأمين جماعيا على تلك الشريحة، وتدخلت الهيئة العامة للرقابة المالية بإصدار قرارات تلزم جمعيات التمويل بالتأمين الإلزامى على أعضائها من خلال عقد تأمين موحد الشروط، ووضع حد أقصى لسعر القسط وهو 30 قرشا فى الألف أى كل 1000 جنيه مبلغ تأمين يقابله 30 قرشا قسط تأمينى، ويبلغ الحد الأقصى لمبلغ التأمين فى وثيقة التأمين متناهى الصغر 100 ألف جنيه، ويقابلها قسط 30 جنيها.

المال: هل سعر التأمين متناهى الصغر مناسب لشركات التأمين أم متدن ؟

الزيبق: هذا الأمر يختلف من شركة تأمين لأخرى، وفقا لخبرة كل شركة فى إدارة تلك الوثائق وتكاليف التحصيل،وقدرة الشركة على إدارة التعويضات وآلية تسويتها، والهيئة العامة للرقابة المالية أكدت أنه يمكن مراجعة هذا السعر خلال عام وفقا لنتيجة التجربة العملية فى السوق، وبعد تقييمها ويمكن زيادة السعر إذا وجد أن هناك زيادة فى الوفيات، وذلك السعر تم وضعه من خلال لجنة مختصة بالهيئة العامة للرقابة المالية بعد عمل مسح كبير لنشاط التمويل والتأمين متناهى الصغر، بجانب دراسة منتجات التأمين متناهى الصغر بشركات التأمين ومقارنتها بالاحتياجات الفعلية للعملاء، وذلك بالتنسيق مع الاتحاد المصرى للتأمين وشركات تأمينات الحياة.

المال: هل إلزام جمعيات التمويل بالتأمين على عملائها سيؤدى إلى حدوث طفرة فى التأمين متناهى الصغر؟

الزيبق : القرار له العديد من الإيجابيات ومنها حماية شركات وجمعيات التمويل متناهى الصغر فى حالة توقف العملاء عن السداد نتيجة الوفاة أو العجز الكلى حيث ستقوم شركة التأمين بسداد مبلغ القرض نيابة عن العميل لضمان استمرارية نشاط تلك الجمعيات والحفاظ على أموالها، والقرار مفيد للعملاء أيضا بتوفير حماية تأمينية لهم.

المال: لماذا لا يتم تأسيس مجمعة للتأمين متناهى الصغر بعد فرضه إلزاميا على الجمعيات وتوحيد شروط وثيقته ووضع حد أقصى لسعره؟

الزيبق: صعب تأسيس مجمعة للتأمين متناهى الصغر، لأنها تختلف عن التأمين الإجبارى للسيارات الذى يتم إصداره من خلال منافذ المرور فمقرات الجمعيات متفرقة على مستوى الجمهورية، ولا يجمعها مكان واحد ليتم إصدار الوثيقة منه أسوة بالتأمين الإجبارى سيارات،ولكن بعد تقييم التجربة يمكن دراسة تأسيس مجمعة للتأمين متناهى الصغر إذا توافقت الآراء على ذلك ووافقت عليها الهيئة العامة للرقابة المالية.





عاطف الزيبق

■ خطة لزيادة رأس المال إلى 150 مليونا خلال ثلاث سنوات

■ فرع جديد فى سوهاج قبل نهاية العام المالى الجارى

■ إطلاق منتج فردى جديد خلال الفترة المقبلة

■ تدرس الحصول على رخصة إصدار إلكترونى بعد تجهيز البنية التكنولوجية

■ زيادة الأرباح الموزعة للعملاء لتعويض ارتفاع التضخم

■ التوسع فى متناهى الصغر بعد فرضه إلزاميا على جمعيات التمويل

■ التعاقد مع شركة لإدارة استثمارات وثائق الـ«Unit Linked»

■ توزيع الاستثمارات على 3 صناديق «آمن» و«متوازن» و«حر»

■ «موبايل أبلكيشن جديد» يتيح للعملاء التعرف على المنتجات وتعديل الوثائق

■ زيادة صلاحيات الفروع بعد ربطها إلكترونيا بالمركز الرئيسى

■ خطة للحصول على تصنيف ائتمانى خلال العامين المقبلين

200 مليون جنيه أقساطا محققة بنهاية الربع الثالث

40 مليونا أرباح بنهاية مارس الماضى

المال: ما تقييمك لدور صندوق حملة الوثائق؟

الزيبق: الصندوق يستهدف حماية حقوق حملة الوثائق فى حالة حدوث تعثر مالى لشركات التأمين، ويتم تمويل الصندوق من خلال تجنيب جزء من أقساط شركات التأمين لصالح الصندوق ويتم استثمار تلك الأموال لتكوين احتياطات كبيرة للصندوق لاستخدامها فى توفير حقوق حملة الوثائق فى حالة تعثر الشركات عن سداد تلك المستحقات للعملاء، والنسب المقتطعة من الأقساط لصالح الصندوق حاليا لا يمكن الحكم إذا كانت كبيرة أو قليلة لأنه فى بداية تأسيس الصندوق يحتاج إلى مبالغ كبيرة لتكوين احتياطات ويمكن بعد فترة معينة مراجعة تلك النسب المقتطعة من أقساط شركات التأمين عبر تخفيضها.

وتم تمثيل كل من شركات التأمين وكذلك العملاء فى الجهاز التنفيذى للصندوق، ويوجد ممثل لشركات تأمينات الممتلكات وآخر لشركات تأمينات، وسيتم اختيار اثنين ممثلين لحملة الوثائق ستتولى الهيئة العامة للرقابة المالية تحديد آلية اختيارهم بهدف خلق نوع من التوازن فى إدارة الصندوق بين شركات التأمين وبين حملة الوثائق.

والصندوق حماية للعملاء، وأيضا لشركات التأمين كحائط صد أخير، بجانب المخصصات الفنية والاحتياطات التى تجنبها شركات التأمين لتقوية ملاءتها المالية باستمرار وتحت إشراف الهيئة العامة للرقابة المالية، وفقا لقواعد الرقابة على أساس الخطر، وفى أحيان كثيرة تطلب الهيئة من شركات معينة زيادة رءوس أموالها أو زيادة احتياطاتها لمقابلة حجم الأخطار التى تكتتب بها لضمان، وذلك بعد مراجعة مراكزها المالية سنويا أو كل ثلاثة شهور بهدف التأكد من قدرة الشركات فى أى وقت على الوفاء بالتزاماتها تجاه العملاء.

المال: هل اتخذت الشركة خطوات لتطبيق معايير الحوكمة؟

الزيبق: الشركة ملتزمة بكل قرارات الهيئة العامة للرقابة المالية بخصوص شركات التأمين ومنها الحوكمة والمراجعة الداخلية، وكل ما يتطلبه القانون، والتعديلات الجارية حاليا فى قانون الإشراف والرقابة على التأمين تركز على تعميم وتطبيق معايير الحوكمة بكل شركات التأمين، وهو ما ستلتزم به كل الشركات.

وإدارة المخاطر تختلف وفقا لنوعية النشاط بين الشركات سواء تأمينات ممتلكات أو حياة، وهناك مخاطر داخلية وتشغيلية وما يرتبط بضرورة الاكتتاب الجيد والتسعير السليم وفقا لخبير اكتوارى مختص، لحماية الشركات والعملاء والتأكد من حصول العملاء على المزايا التى وعدتهم بها الشركات فى الوثيقة، بجانب تكوين احتياطات ومخصصات فنية كافية لمواجهة التزامات الشركة وإدارة المخاطر التى تواجهها، وأيضا بالنسبة للاستثمارات فقد حدد القانون قواعد تحكم استثمارات الشركات فى كل القنوات الاستثمارية.

المال: ما تقييمك للجهود الحالية لإعداد جدول تأمينات حياة مصرى؟

الزيبق: جدول تأمينات الحياة المفترض أنه يعكس معدل الوفيات بكل سوق تأمين، ولكن شركات تأمينات الحياة فى مصر تستخدم جداول تأمينات حياة أجنبية، وهى أسواق مخالفة لذا يتم وضع نسب فى الاعتبار عند التسعير لكى تتناسب تلك الأسواق مع طبيعة السوق المصرية، نظرا لعدم وجود جدول تأمينات حياة مصرى دقيق، وعملية إعداد جدول مصرى سوف يفيد السوق وسينعكس على التسعير، ليكون دقيقا ومناسبا للخطر.

المال: ما هى ملاحظاتك على مسودة قانون التأمين الجديد؟

الزيبق: التعديلات التى وضعتها الهيئة فى مسودة القانون تستهدف ضبط السوق، ومنها المتعلقة بافتتاح الشركات للفروع الجديدة، ووجوب إخطار الهيئة قبل افتتاحه ورقابة الهيئة على تلك العملية، أما ارتفاع رسوم التأسيس وافتتاح الفروع لكى تعكس الواقع بعد تعويم الجنيه ومعدلات التضخم خلال السنوات العشر الأخيرة لتكون مناسبة مع الفترة الحالية والمستقبلية، ولا توجد مبالغة فى الرسوم أو فى الحد الأدنى لرأس المال، كما قامت الهيئة باستطلاع آراء السوق من خلال حوار مجتمعى ليتم تعديل المسودة وفقا لتلك الملاحظات.

المال : ما هى محددات السياسة الاستثمارية بالشركة؟

الزيبق : لدينا 1.2 مليار جنيه، يتم استثمارها فى قنوات استثمارية متنوعة، سواء فى قنوات آمنة أو متوسطة المخاطر أو مرتفعة المخاطر، فكلما زادت المخاطر ارتفع العائد، ويتم توزيعها على الودائع والشهادات البنكية وأذون وسندات الخزانة، وسوق المال، وتوجد لدينا لجنة استثمار تتولى توزيع تلك المحفظة الاستثمارية، ولدينا تعاقد مع شركة لإدارة الاستثمارات تتولى إدارة 3 صناديق استثمار للشركة لوثائق الوحدات الاستثمارية، وهى الصندوق "الآمن" يعتمد على عدم المخاطر والقنوات الاستثمارية ذات العائد الثابت، مثل أذون الخزانة وشهادات البنوك والودائع الدولارية،والصندوق "المتوازن" جزء من استثماراته ثابتة العائد وجزء منها متغير فى سوق المال، أما الصندوق "الحر" فيعتمد على أعلى عائد استثمار من خلال سوق المال.

المال: من أبرز معيدى التأمين الذين تتعاقد معهم الشركة؟

الزيبق: المعيد الرائد باتفاقيات إعادة التأمين الخاصة بالشركة هى شركة "جين رى" الألمانية لإعادة التأمين، وهناك 4 شركات إعادة أخرى من أكبر الشركات العالمية، وتسعى الشركة دوما إلى تحسين الشروط والعمولات، ويتم زيادة حدود الاحتفاظ والطاقة الاستيعابية وفقا لاحتياجات الشركة.

المال: هل تدرسون الحصول على تصنيف ائتمانى؟

الزيبق: تدرس الشركة الحصول على تصنيف ائتمانى خلال العامين المقبلين، بهدف الحصول على شهادة ثقة بقوة الملاءة المالية للشركة وجودة خدماتها للعملاء، ومكانة الشركة بالسوق.

المال : ما هو سر النمو المتسارع لتأمينات الحياة فى السوق رغم ارتفاع نسب التضخم؟

الزيبق :السوق المصرية بكر ولاتزال بها فرص كبيرة للنمو فى ظل عدد السكان الكبير فى مراحل عمرية مختلفة ولديها احتياجات تأمينية متنوعة، ولكن السوق تنقصها الوعى التأمينى خاصة فى تأمينات الحياة التى تسعى فيها الشركة نحو العميل فى حين أن تأمينات الممتلكات العميل نفسه يبحث عن التأمين لحماية ممتلكاته، لذا لابد من نشر الوعى التأمينى فى المناهج الدراسية بالمدارس والجامعات، وتكاتف دور الهيئة العامة للرقابة المالية، والاتحاد المصرى للتأمين وشركات التأمين لنشر الثقافة التأمينية فى المجتمع.

المال: هل حدث تطور فى الفكر التسويقى بشركات الحياة عن المدرسة التقليدية؟

الزيبق: عملية التسويق تدريجية وتؤتى ثمارها فى المبيعات على مراحل، نظرا لطبيعة التأمين التى تختلف عن البنوك وقطاعات الاتصالات لأن هذه القطاعات يبحث عنها العميل فمثلا كل شخص لديه خط تليفون أو أكثر حاليا لأنه أصبح شيئا ضروريا، لكن التأمين يحتاج إلى فائض فى دخول العملاء لشراء تلك الوثائق فلابد من توافر الرغبة والقدرة معا لدى العميل.

وبدأ التسويق يتجه نحو الوسائل الإلكترونية، فقد تم تطوير الموقع الإلكترونى للشركة، وتم ربطه مع مواقع وصفحات التواصل الاجتماعى بهدف الوصول إلى شرائح جديدة من العملاء فى ظل انتشار استخدمات الإنترنت فى مصر ومواقع التواصل الاجتماعى، ونقوم بتنظيم حملات إلكترونية ممولة على مواقع التواصل الاجتماعى للإعلان عن منتجات الشركة للتعريف بالشركة وتغطياتها وزيادة الوعى التأمينى بالمجتمع.

والشركة لديها تطبيق إلكترونى على الهاتف الجوال، ويتم استخدامه عبر فريق المبيعات ويستخدمونه فى عرض المنتجات التأمينية للعملاء وحساب القسط ومبلغ التأمين بسهولة، ويتم حاليا إعداد إصدار جديد من التطبيق يسمح للعملاء بالدخول عليه للاطلاع على تغطيات ووثائق الشركة، والسماح لعملاء الشركة بالدخول عبر اسم مستخدم وكلمة السر ورقم الوثيقة ويتيح تعديل الوثيقة، والشركة لديها وسائل للسداد الإلكترونى للأقساط من خلال بطاقات الائتمان البنكية، وبعد تطوير تطبيق الشركة على الهاتف سيتم السماح بسداد الأقساط عبر الموبايل بعد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية.

وتوفر الشركة برامج تدريبية مستمرة من خلال إدارة التدريب بالشركة لكل العاملين بكل الإدارات، خاصة الجهاز التسويقى لرفع كفاءتهم ومهاراتهم والحصول على الدبلومات المهنية والدورات التدريبية المختلفة وفقا لميزانية التدريب الخاصة بالشركة.



عاطف الزيبق فى حواره لـ«المال»

تصوير / وليد عبدالخالق

■ الشاذلى جمعة

شباك مفتوح

بقلم

* طارق عثمان

طريق الحرير الصينى فى الفكر الچيو - اقتصادي لأوروبا

توقيع إيطاليا لمذكرة تفاهم (ليس لها أى قيمة قانونية) مع الصين، حول احتمالية انضمام الأولى إلى مبادرة «الطريق والحزام» أثار مخاوف واسعة فى أوروبا.

المبادرة هى الإطار الصينى الأشمل للتوسع الاقتصادى، والسياسى، فى العالم – فليس هناك استثمار فى البنية الأساسية، وخاصة فى مطارات، مرافئ، سكك حديد، مناطق تخزين كبرى، تكنولوجيات لوچستية، ومع كل ذلك، تنسيق إدارى واتصالى وأمنى، دون قرار سياسى، يوافق على هذه الاستثمارات التكاملية، والتى-بالضرورة ستربط اقتصادات الدول التى ستحل فيها تلك الاستثمارات، بالقرار الصيني.

القرار السياسى هنا، من الصين، الممول الرئيسى، وأحيانا كثيرة الوحيد، لهذه الاستثمارات الكبيرة، ومن الدول المنضمة للمبادرة. لذلك فإن الخطوة الإيطالية، حتى وإن كانت إلى الآن بلا قيمة قانونية، دالة – أولا: على القرار السياسى الصينى فى محاولة الدخول الاقتصادى-السياسى إلى عمق غرب أوروبا، ومن ثم إلى قلب الغرب (الكتلة السياسية والثقافية التى تقودها الولايات المتحدة)، وثانيا: على الانجذاب الإيطالي إلى ما يمكن أن تقدمه الصين اقتصاديا.

لكن هنا يكمن الاختلاف فى الرؤية والقلق الغربى.

الاختلاف فى أن بعض دول أوروبا التى تواجه مشاكل اقتصادية عميقة (مثل إيطاليا) ترى فى احتمالية التقارب مع الصين هدفا اقتصاديا، بينما الكتل الأكبر فى المعسكر الغربى (سواءً الولايات المتحدة أو الاتحاد الأوروبى ككيان متكامل) ترى ان هدف الصين سياسى بالدرجة الأولى. ولذلك فإن النقاشات الأوروبية حول الخطوة الإيطالية تباينت بين مواقف الجنوب الأوروبى المتعطش لتدفقات رأسمال (أيا كان مصدره) وبين الشمال (الناظر بقلق لما يمكن أن يعقب وجود صينى كبير فى اقتصادات أوروبية).

الحوار الأوروبى ازداد حدة بسبب الاختلافات حول مدى استعداد دول القارة للاعتماد على شركات صينية فى تطوير شبكات الاتصال فى مرحلة الانتقال من الجيل الرابع إلى الخامس لتكنولوچيات الاتصال. وهنا أيضا يبدو واضحا الفجوة بين، من ناحية، المنطق الاقتصادى وما تمليه الحسابات المالية (خاصة فى مرحلة سياسات تقشف فى عدد من دول أوروبا) - والصين، بشركاتها، تقدم حلول جذابة من ناحية السعر والتكلفة – وبين من ناحية أخرى، دواعى الأمن الأوروبى الذى يرى مخاوف من وضع اجزاء من البنية التحتية الأوروبية، خاصة فى مجال الاتصالات، بين يدى شركات صينية.

النقطة الأمنية لها أبعاد أوسع. ففى هذه اللحظة، الدول الأوروبية المؤثرة (خاصة ألمانيا وفرنسا) تحت ضغط أمريكى لزيادة استثماراتها العسكرية، ولاسيما فى إطار حلف الناتو، فى مواجهة ما يراه المعسكر الغربى، تحفز روسى لزيادة رقعة نفوذه فى شرق اوروبا. ولذلك، فإن تقبل استثمارات صينية استراتيجية فى أوروبا، أولا، يُعقد الرؤى مع الولايات المتحدة (التى ترى فى صعود الصين، أهم تحدياتها الاستراتيجية)، وثانيا، يفتح الباب أمام مخاطر جديدة، بالإضافة الى الخشية مما قد تقوم به روسيا.

لكن، فى المقابل، هناك رأى فى الجيو-اقتصادية الأوروبية يرى فرصة فى استغلال الرغبة الصينية فى الوجود فى اوروبا، لدفعها لاستثمارات كبرى فى القارة، دون تقديم تنازلات سياسية، مثل التى تحصل عليها الصين من العديد من الدول الأفريقية التى تستثمر فيها. والفكرة الداعمة لهذا الرأى تقول إن الصين، على الرغم من قدراتها المالية المتزايدة، تفتقر للخبرة فى الإبحار فى السياسة الأوروبية، وهى متشابكة وأحيانا معقدة، بتعدد دوائر صنع القرار وبالتركيبات القانونية للاتحاد الأوروبى. وعليه، وباختصار، فإن بعض دول أوروبا (خاصة فى الجنوب) طامعة فى المال الصينى دون التكلفة السياسية، وتظن أنها قادرة على تحقيق ذلك.

أغلب الظن، أن أوروبا، وبالذات دولها الكبرى (فرنسا وألمانيا، واحتمال بولندا) سوف تأخذ وقتا طويلا (شهورا) قبل أن تتخذ قرارات بالدخول فى مبادرة الطريق والحزام، أو بخصوص تسليم تنفيذ بعض مشروعاتها الكبرى فى البنية التحتية، إلى شركات صينية. لكن ديناميكيات تلك القرارات سوف تكون مهمة لمتابعى أوروبا، ليس فقط چيو-اقتصاديا ولكن أيضا، چيو-سياسيا.

طارق عثمان هو مؤلف Egypt on the Brink، الكتاب الأكثر مبيعا عن مصر فى العالم فى العقد الماضى وIslamism: A History of Political Islam، الصادرين عن دار نشر جامعة ييل الأمريكية، ومؤلف ومقدم عدد من السلاسل الوثائقية لـ BBC البريطانية.

* كاتب مصرى مقيم فى لندن

■ خلال منتدى الاقتصاد العربى ببيروت

الشباب عماد التنمية والانطلاق مرهون بالعمل المتواصل



تناولت الدورة رقم 27 من منتدى الاقتصاد العربى، التى انعقدت فى العاصمة اللبنانية بيروت الجمعة، وشاركت فيها مصر كضيف شرف، العديد من القضايا والمناقشات أهمها دور الشباب فى الوطن العربى، والذين يعتبرون عماد التنمية والنهضة الحقيقية، كما أن الوصول إلى النتائج الإيجابية التى حققتها بعض الدول، مثل دول شرق آسيا يتطلب سنوات من العمل المتواصل والدءوب. وشاركت مصر بوفد رفيع على رأسه الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس الوزراء، وعدد من الوزراء ورجال الأعمال والشخصيات العامة، وحضر الافتتاح أكثر من 600 مشارك من 23 دولة.





رسالة بيروت
بدور إبراهيم

مدبولى: بدأنا جنى ثمار الإصلاح الاقتصادى ونسعى إلى جذب 200 مليار دولار خلال 4 سنوات

الصادرات غير البترولية ارتفعت من 15 إلى 17 مليار دولار وميزان المدفوعات حقق فائضا 12.8 مليار دولار فى فبراير الماضى

كشف الدكتور مصطفى مدبولى، رئيس مجلس الوزراء، أن مصر بدأت بالفعل جنى بعض الثمار والنتائج الإيجابية للإصلاحات والجهود المبذولة خلال الفترة الأخيرة، حيث حقق الاقتصاد أعلى معدل نمو سنوى منذ عشر سنوات بواقع 5،3% خلال العام المالى 17/2018، ونمت الصادرات غير البترولية من 15 إلى 17 مليار دولار بنسبة 12،7% كما حقق ميزان المدفوعات فائضا 12،8 مليار دولار، وارتفع حجم احتياطيات النقد الأجنبى من 14،9 مليار دولار فى يونيو 2014 ليصل إلى 44 مليار دولار فى فبراير الماضى؛ لتغطى ثمانية شهور من الواردات السلعية بعد أن كانت تغطى ثلاثة شهور فقط.

وأضاف أن الحكومة تستهدف رفع معدلات النمو الاقتصادى بشكل تدريجى ليصل إلى 8% بحلول عام 21/2022، وتعزيز دور الاستثمار الخاص فى دفع هذا النمو بمواصلة الجهود المبذولة لتحسين بيئة الأعمال، خاصة ما يتعلق بميكنة إجراءات تأسيس الشركات وتبسيطها وخفض تكلفتها، والتوسع فى المناطق الحرة وإنشاء 12 منطقة استثمارية جديدة، كما تسعى الحكومة إلى جذب استثمارات خاصة بقيمة 200 مليار دولار خلال السنوات الأربع المقبلة، وزيادة صافى تدفقات الاستثمار الأجنبى المباشر بنحو 47 مليار دولار.

وأشار إلى أن الحكومة تُولى أهمية لتعزيز تنافسية قطاع الصناعة، بما يحقق زيادة معدل النمو الصناعى من 6،3% خلال 18/2019 ليصل إلى 10،7% 21/2022، وذلك بالتركيز على إتاحة الأراضى الصناعية بأسعار تنافسية، وتبسيط إجراءات التراخيص الصناعية، والتوسع فى المجمعات الصناعية المتكاملة بإنشاء 13 مجمعا جديدًا.

وأوضح أن الدولة تستهدف بالدرجة الأولى توفير 900 ألف فرصة عمل سنويًا، وقد نجحت الحكومة خلال السنوات الأربع الماضية فى توفير 4 ملايين فرصة عمل، أسهمت فى خفض معدلات البطالة إلى 9، 8%.

كما تولى الحكومة أولوية لتحسين مستوى معيشة المواطنين، بإنشاء 14 مدينة جديدة من مدن الجيل الرابع على مساحة 450 ألف فدان، بما يؤدى إلى زيادة الانتشار العمرانى وتخفيف الضغط على الخدمات المتوفرة فى المدن القائمة، إلى جانب الانتهاء من تطوير جميع المناطق غير الآمنة، والتى تنتهى هذا العام، بتوفير 200 ألف وحدة سكنية تقريبا، إضافة إلى التوسع فى تقديم وحدات الإسكان التى تلائم مختلف فئات المواطنين بإنشاء 750 ألف وحدة سكنية بمشروع الإسكان الاجتماعى، إضافة إلى 400 ألف وحدة أخرى بالإسكان المتوسط، وتنفيذ 5000 كم بشبكة الطرق القومية، وتحسين خدمات مياه الشرب بتنفيذ 265 مشروعا، فضلا عن 594 مشروعا لتطوير خدمات الصرف الصحى، والتوسع فى شبكات الأمان الاجتماعى بتغطية 60% من السكان تحت خط الفقر فى برنامج «تكافل وكرامة» بحوالى 18 مليون مواطن.

و أشار إلى أن الحكومة تسعى إلى الانخراط فى الثورة الصناعية الرابعة، وهناك إجراءات وإصلاحات تشريعية ومؤسسية تم اتخاذها لتهيئة بيئة الأعمال الداعمة للشراكة مع القطاع الخاص، تعمل الحكومة كذلك على خلق الفرص وفتح مجالات متعددة للاستثمار المشترك، ومن بين هذه المجالات برنامج الطروحات الحكومية الذى تسعى الحكومة من خلاله لطرح 23 شركة حكومية فى البورصة فى مدة تتراوح بين 24 و30 شهرًا، بإجمالى حصيلة متوقعة تصل إلى 4.5 مليار دولار، فى إطار المرحلة الأولى من البرنامج وبقيمة سوقية 3-2 مليارات دولار.

سعد الحريرى: نعمل على تحديث قوانيننا للخروج من الأزمة وتم الاتفاق على حل مشاكل تسجيل المصانع اللبنانية فى مصر

أكد رئيس مجلس الوزراء اللبنانى، سعد الحريرى أن «المنطقة العربية تمر بظروف حرجة ودقيقة تتطلب تعزيز التواصل والتعاون المشترك، وفى هذا السياق يأتى اجتماع اللجنة العليا المصرية اللبنانية الذى يهدف إلى تحقيق المزيد من التعاون والتنسيق لتعزيز الاستثمار والتعاون المشترك بين لبنان ومصر».

ولفت إلى أن «الاهتمام بقضايا الشباب وتأمين فرص عمل لهم أصبح قناعة راسخة وهو أمر لا يمكن تحقيقه من دون إصلاحات، وانطلق من التجربة المصرية فى مجال الإصلاح الاقتصادى ليقول إن طموحات مصر فى هذا المجال بمثابة قدوةٍ علينا التمثل بها فى لبنان، آملا انتقال ما أسماها «عدوى» إلى جميع البلدان العربية، لا سيما مخاطبة المواطنين بصدق ومكاشفتهم بحقيقة المشكلات التى يواجهها البلد وقضايا الفساد».

وتابع الحريرى: «إنه «بعد تولى الرئيس عبد الفتاح السيسى الرئاسة فى مصر، أخذ المبادرة وقرّر بالتعاون مع فريق عمل كبير أن يغير وجهة مصر، وهذا ما قام به بالفعل على الرغم مما تواجهه عمومًا أى عملية تغيير من صعوبات لأن الناس اعتادت على ما نسميه «المنطقة الآمنة» وبالتالى تخشى التغيير». وتحدث الحريرى عن الوضع الراهن فى لبنان، مصرحًا: «بلغنا مرحلة متأخرة وعلينا تحديث قوانيننا الخروج من الأزمة، وهو ما باشرنا به بالفعل ونعانى على غرار ما عانت منه مصر قبل ثلاثة أعوام فى جميع المجالات، وما نحاول القيام به فى لبنان فعليًا، هو ما قامت به مصر. ونحن فى لبنان أمام خيارين، إما الانهيار الاقتصادى أو الاقتداء بالتجربة المصرية للوصول إلى ما نصبو إليه».

وقال استفدت من خبرة الدكتور مدبولى وتجربة مصر فى اتخاذ القرارات الاصلاحية الصعبة ولابد أن نتبع نفس الإجراءات.

سحر نصر: نستهدف جذب 8 مليارات دولار استثمارات أجنبية مباشرة

أعلنت الدكتورة سحر نصر، وزيرة الاستثمار والتعاون الدولى، أن الوزارة شهدت الاجتماعات الأخيرة للجنة المشتركة المصرية اللبنانية والاتفاقيات التى أبرمت خلالها وتخص قطاعات متنوعة، منها الزراعة والصناعة والتجارة وريادة الأعمال والأدوية.

وأشارت – فى تصريحات خاصة لـ«المال» – إلى أنه يتم التركيز على الاستثمارات والأنشطة التى تحقق قيمة مضافة للبلاد، وتوفر فرص عمل مثل الزراعة والصناعة والتكنولوجيا، لافتة إلى أن الاستثمارات اللبنانية فى السوق المصرية كثيرة، وفى عدد من القطاعات منها الغزل والنسيج والمياه والمياه الغازية، وستشهد المرحلة المقبلة المزيد من الاستثمارات واتفاقيات التعاون.


سحر نصر

وكشفت عن الفترة الماضية شهدت جذب استثمارات أجنبية مباشرة بقيمة 7.9 مليار دولار، وذلك رغم تباطؤ نسب تبادل الاقتصاد العالمى وفقا لتقارير البنك الدولى ومن المستهدف جذب استثمارات بقيمة 8 مليار دولارات خلال العام الحالى، مؤكدة على أن الوزارة تستهدف تحفيز الاستثمارات المحلية والأجنبية وخلق مناخ جيد لتحقيق ذلك.

وأشارت إلى أن قطاع الاستثمار العقارى يعد أحد أهم القطاعات فى الاقتصاد المصرى، ويستطيع توفير أكبر عدد من فرص العمل.

أبو الغيط: يجب ألا نقف مكتوفى الأيدى أمام البطالة ونحتاج إلى 50 مليون وظيفة حتى 2050

أكد أحمد أبو الغيط، أمين عام جامعة الدول العربية، أن هناك اقتناعا بأن الشباب هم قلب هذه التنمية العربية، وإن بقى معطلا تعطلت مسيرتها، وإن تم تحريكه وتحفيزه وإطلاقه انطلقت المنطقة إلى فضاء الإنجاز والتفوق، مشيرا إلى أن العالم العربى شاب فى معظمه، هذه حقيقة ديموغرافية، لكنها لا تجد ترجمة لها فى الواقع الاقتصادى والتنموى.

وأشار إلى أن المنطقة فى حاجة إلى نحو 50 مليون وظيفة بحلول منتصف هذا القرن، وإنما ينبغى خلق الوظائف الملائمة لتعليم الشباب وخبراتهم، إذ أن نسب البطالة ترتفع بشدة فى أوساط شباب المتعلمين، وهى ظاهرة لا يمكن أن نقف إزاءها مكتوفى الأيدى، ذلك لأن أبعادها تتجاوز كفاءة الاقتصاد إلى ضمان الاستقرار السياسى والاجتماعى فى البلدان العربية، والثابت أن الاقتصاد الجديد فى عصر ما يُعرف بالثورة الصناعية الرابعة يرتكز فى الأساس على الإبداع والابتكار كمولد للقيمة المضافة.

وأضاف أن ثمة محاولات تجرى فى عدد من دول المنطقة لتحويل الإمكانيات العربية، إلى «معادلة نجاح»، والأهم أننا نلمس جميعًا تصاعد الإدراك، لدى الحكومات والشعوب، بأن التنمية والنجاح الاقتصادى هما قضية بلادنا وأمتنا فى هذا العصر، فمن دون تنمية تأخذ هذه المنطقة إلى أفق جديد من النمو والازدهار ستظل المجتمعات العربية بعيدة عن الاستقرار الحقيقى، وسيبقى أمننا مُهددًا، إذ أن التنمية هى خط الدفاع الحقيقى للحفاظ على تماسك المجتمعات واستقرارها».

وتابع: «هناك إدراك متزايد بأهمية تطوير آليات العمل التنموى المشترك على صعيد العالم العربى، وهو ما انعكس فى مجموعة القرارات الصادرة عن كل من أعمال القمة العربية التنموية الاقتصادية والاجتماعية فى دورتها الرابعة والتى عقدت فى بيروت، وأن المبادرات والإستراتيجيات التى أقرتها قمة بيروت تمثل رقمًا مهمًا فى معادلة النجاح الاقتصادى العربى، كوضع رؤية عربية مشتركة فى مجال الاقتصاد الرقمى، واعتماد الميثاق الاسترشادى لتطوير قطاع المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ومتناهية الصغر، إيمانًا بالدور الحيوى الذى تلعبه هذه المؤسسات فى تنمية الاقتصاد».

أحمد أبو الغيط

وزير الكهرباء: «المنازل» تستهلك الجزء الأكبر من الطاقة و50 مليار جنيه لتطوير شبكات النقل

قال الدكتور محمد شاكر، وزير الكهرباء والطاقة المتجددة، إن الاستخدام المنزلى يستهلك الجانب الأكبر من الطاقة الكهربائية وليس الصناعة وهو ما يعد وضعًا غير صحى.

وأضاف لـ«المال»- أن ماتم إنفاقه فى العامين الماضيين على تطوير شبكات توزيع الكهرباء يتعدى 25 مليار جنيه، وهو ما يمثل 11 ضعف ماتم إنفاقه على التطوير فى السنوات السابقة، وهو ما يهدف إلى توفير أفضل مستوى من الخدمة للصناعة والاستهلاك المنزلى.

وأضاف أن تكلفة تطوير شبكات نقل الطاقة بلغت 50 مليار جنيه.

ولفت إلى أنه تمت إضافة قدرات للشبكة تتعدى 25 ألف ميجا وات فى العامين الأخيرين بينما لم يتعد حجم القدرات قبل الإصلاح الاقتصادى 24.200 ألف ميجا وات، بما يعكس مضاعفة القدرات للوفاء بأى احتياج للاستخدام المنزلى وللقطاعات الاقتصادية، مثل الزراعة والصناعة واللذان سيحققان نقلة ودفع للاقتصاد المصرى فى المرحلة المقبلة.

وشدد على أنه يتم العمل على تطوير شبكات نقل الكهرباء لجميع أنحاء الجمهورية وكذلك شبكات التوزيع على الجهود المنخفضة 380 فولت للمنازل فى القرى، وتم تطبيق آليات تضمن جودة الخدمة للأماكن التى تعانى من ذلك، والتغلب على مشكلات تذبذب التيار من خلال تطوير الشبكات الخاصة بالنقل والتوزيع وعمل مراكز ومحطات تحكم وشبكات ذكية.

وأوضح أنه تم تركيب 7.3 مليون عداد مسبق الدفع فى السنوات الثلاث الماضية.


محمد شاكر

وأشار إلى أنه يتم العمل وفقا للخطة التى تم وضعها فى 2014 والتى كان خلالها القطاع يعانى من تدهور نتيجة الدعم الكبير للطاقة الذى لايتناسب مع الإيرادات بما يسمح بعمل الصيانة والتطوير المطلوب لتلبية الاحتياجات، مشيرًا إلى أن سعر الطاقة الكهربائية تغير بعد تعويم الجنيه لكونه مرتبطا بأسعار الوقود وتم العمل على وضع خطة تحقق الاستدامة وتحمى القطاع من الانهيار ويتم رفع دعم الطاقة بصورة تدريجية وفقا لخطة محددة.

وكشف عن أن أول يوليو المقبل سيشهد ارتفاعًا فى أسعار الكهرباء ضمن خطة رفع الدعم.

وأشار إلى أنه سيتم تطبيق زيادات جديدة فى أسعار استهلاك الكهرباء خلال يوليو2020 وذلك ضمن الخطة المحددة والمعلن عنها لرفع الدعم والوصول بالأسعار للحد الذى يتناسب مع خطة القطاع لتحقيق الاستدامة والقدرة على تطوير الشبكات بما يتلاءم مع الاحتياجات.

ولفت إلى أن فرق العملة عقب تعويم الجنيه حمل الدولة 30 مليار جنيه، لدعم الكهرباء،لافتا إلى أنه رغم رفع الدعم التدريجى وزيادة أسعار الكهرباء تظل مصر الدولة الأقل فى سعر الخدمة مقارنة بالدول المنافسة.

وأوضح أنه من المستهدف زيادة نصيب الطاقة المتجددة والاعتماد عليها بجانب التقليدية بنسبة 20% فى 2022 وتزيد نسبتها إلى 42% خلال 2032.

وشدد على أن الوزارة تتبنى خطة لتشجيع استثمارات القطاع الخاص فى المشروعات الكبرى التى يتم تنفيذها بالقطاع، ويتم تنفيذ مشروعات كبرى بتلك الآلية منها محطة الطاقة الشمسية بنبان أسوان، والتى تبلغ تكلفتها 2 مليار دولار وسيتم تحفيز القطاع الخاص نحو تنفيذ المزيد من المشروعات، مع الحفاظ على تنفيذ مشروعات من قبل الدولة لضمان توفير الخدمة للمواطنين ومحدودى الدخل بأسعار مناسبة.

ولفت إلى أن بيع الطاقة من قبل القطاع الخاص مرتبط بالحصول على ترخيص من جهاز تنظيم مرفق الكهرباء ويتم مراقبة سعر البيع والخدمة المقدمة للعملاء من الوزارة.

ونفى «شاكر» علاقة المنطقة الجغرافية بتحديد أسعار الكهرباء للمنازل والتى ترتبط بالاستهلاك مطالبًا المواطنين بالحفاظ على الثروة الكهربائية.

طارق الملا: حققنا الاكتفاء الذاتى من الغاز الطبيعى ووفرنا 2.5 مليار دولار سنويا

كشف المهندس طارق الملا، وزير البترول والثروة المعدنية، عن أن الدولة كانت تتحمل 2.5 مليار دولار تكلفة استيراد الغاز من الخارج، وتم تجهيز وتأهيل المرافق فى 2015 لاستيراد شحنات للغاز واستمرت عمليات الاستيراد حتى سبتمبر 2018 وبعد الاكتشافات الأخيرة ومنها حقل «ظهر» وصلنا إلى مرحلة الاكتفاء وأوقفنا الاستيراد وتم البدء فى التصدير للأردن وسيتم التصدير لدول أخرى.

وأضاف لـ«المال» أن الوزارة تبنت مشروعا لتحديث وتطوير قطاع البترول من 7 برامج الأول: جذب المزيد من الاستثمارات إلى القطاع فى الاستكشافات والبنية التحتية والنقل والتوزيع، والثانى: خاص بإعادة الهيكلة وعمل تنظيم جديد، والثالث: تنمية الموارد البشرية والمهارات والقدرات والتعاقب الوظيفى، وعمل برامج للقيادة المتوسطة وشباب المستقبل وإعادة تأهيل القيادات الحالية لتتناسب مع الهيكل الجديد، والرابع: خاص بتنمية وتطوير البحث والإنتاج، والخامس: تطوير مايتعلق بكفاءة ترشيد الطاقة والنقل والتوزيع وكيفية استخدام التكنولوجيا لتحسين استهلاك الطاقة، والسادس: كيفية جعل مصر مركزا إقليميا للطاقة ويتم العمل به على المستوى السياسى من خلال تنظيم لجان خاصة بالتنسيق الحكومى بين الجهات المختلفة، وكذلك التنسيق مع الدول الأوروبية ودول الجوار وتم فى ذلك الصدد عقد بروتوكولات مع دول الاتحاد الأوروبى وقبرص والأردن والعراق وجار إنشاء دول شرق متوسط للغاز ويتم التأكيد على دعم مصر لتصبح مركزًا إقليميا للطاقة وتعظيم البنية التحتية والعمل عليها، والسابع: يتمثل فى التحول إلى العمل بالآلية الرقمية ونقل إدارة القطاع من الأساليب التقليدية إلى الرقمية التى تتوافق مع توجهات الدولة للتحول للاقتصاد الرقمى، وتم العمل فى ذلك وتنفيذ المراحل الأولى منه وخلق شبكة للتواصل بين العاملين.

وأضاف أن خطة تطوير وتحديث البترول شاملة ولكل برنامج خطة محددة وجدول زمنى وفريق عمل خاص يجمع بين الشباب والكوادر والخبرات ويبلغ عدد العاملين فى تلك البرامج من 120 إلى 150 فردا ولكل برنامج مدير كما يتم الاستعانة باستشارين عالمين لنقل الخبرات الدولية.


طارق الملا

وأشار إلى أنه تم العام الماضى طرح مناقصات للاستكشاف والتنقيب عن الغاز فى البحر الأحمر وتم إعلان نتائج المناقصة فى فبراير الماضى ويتم تجهيز العقود كما تم طرح أول مزايدة للتقيب عن البترول.

وأشار إلى أن هناك فرص كبرى للتعاون بين مصر والمنطقة العربية، ودول الجوار وهناك فرص استثمارية كبرى فى القطاع بتلك الدول بما يلفت أنظار المجتمع الدولى بمؤسساته المالية والمصرفية للمساعدة فى تنمية المشروعات الإقليمية فى المنطقة، موضحا أن تحرك شركات البترول العالمية يتم بمباركة الحكومات التى تتبع لها وتتابع دول المنطقة كل تلك التحركات ونحرص على جذب المزيد من الاستثمارات التى تحقق الاستدامة وتخلق فرص عمل كبرى.

ولفت إلى أن هناك دول أوربية وعظمى تعمل فى البحث والاستكشاف فى جميع دول المنطقة، وهو مايتطلب بنية تحتية قوية وستسهم تلك الاستكشافات فى خلق اكتفاء من الاستهلاك المحلى مع التصدير.

وشدد على احترام البيئة فى جميع الاستكشافات واستهلاكات الطاقة، وهناك إستراتيجة للاستفادة من الموارد قبل 2035 والتى سيتم الاعتماد بصورة أكبر على بدائل الطاقة.

ساويرس: المستثمر يبحث عن فرصة بديلة إذا لم تكن الإجراءات مشجعة له

قال المهندس نجيب ساويرس، رجل الأعمال، ورئيس مجلس إدارة أوراسكوم للاستثمار القابضة - فى تصريحات خاصة لـ«المال» - إن الاقتصاد يحتاج إلى المزيد من الإجراءات لجذب الاستثمارات المحلية والأجنبية، ومنها احترام العقود والقوانين لعدم حدوث أى نزاعات مستقبلية مع وجود تفسيرات محددة للقوانين لمنع الفساد والتوصيف والتفسير وفقا للأهواء.

وأشار إلى أهمية القضاء على البيروقراطية، مشددا على أن دخول الدول كمنافس للقطاع الخاص وهو الامر المنتشر فى المنطقة يضر بالاستثمارات مع عدم تكافؤ المنافسة ورغم أن الفرص الاستثمارية كثيرة ومتاحة بجميع الدول إلا أن وجود أى إجراءات أو قوانين لاتناسب المستثمر تجعله يبحث سريعا عن فرصة بديلة بدولة أخرى.

وأكد أهمية وضع حلول لمركزية القرارات وخلق بنية تشريعية مناسبة وقضاء ناجز لجذب الاستثمارات.

وشدد على أن هناك قوانين تطبق منذ خمسينيات القرن الماضى فى مصر وهى لاتتناسب مع المتغيرات التى شهده الاستثمار فى العالم، ويجب النظر إليها بعين الاعتبار وتعديلها، خاصة مع تسببها فى العديد التحديات والتأثير على حجم الاستثمارات الموجهة إلى السوق.

وأضاف أن الاستثمار العقارى يتسم بفرص كبرى وقد أعدت المجموعة دراسات قبل الدخول فى القطاع، وهو القرار الذى اتخذته مؤخرًا ووجدت أن الطلب يوازى 10 أضعاف المعروض حاليًا.

وأشار إلى أن تلك الدراسة أكدت قوة القطاع وعدم صحة الأقاويل الخاصة بحدوث فقاعة عقارية.


نجيب ساويرس

ولفت إلى أن السوق تحتاج بشدة إلى تشريعات أو قانون لمنح تمويل عقارى للمواطنين يتلاءم مع متطلباتهم وطبيعة المعروض فى السوق، وبآجال سداد تصل إلى 20 عامًا، خاصة مع الارتفاعات الأخيرة فى أسعار الوحدات السكنية وعدم قدرة الشركات على منح آجال سداد تفوق 6 سنوات لعدم الإخلال بهامش ربحيتها.

وأضاف أن ارتفاع التكلفة هو العامل الرئيسى لرفع أسعار الوحدات، مشيرًا إلى أن القطاع به فرص كبيرة لجذب المزيد من الاستثمارات خلال المرحلة المقبلة.

رءوف أبوزكى: المنتدى يحقق التقارب الاقتصادى ويعزز التعاون بين الأشقاء

يرى رءوف أبو زكى، رئيس مجموعة الاقتصاد والأعمال المنظمة لمنتدى الاقتصاد العربى، أن مشاركة مصر فى الدورة الـ 27 للمنتدى بوفد رفيع المستوى من رئيس مجلس الوزراء، الدكتور مصطفى مدبولى، و6 وزراء بالإضافة إلى كبار رجال الأعمال والشخصيات العامة يعكس المحبة بين البلدين والعلاقات القوية بين الأشقاء.

وقال إن مجموعة الاقتصاد والأعمال أسست المنتدى منذ عام 1993 مع رئيس مجلس الوزراء، الشهيد رفيق الحريرى، فى الوقت التى كانت تعانى فيه لبنان من عدم وجود بينة أساسية ومشروعات تنموية كبرى تخدم الاقتصاد والمواطنين، وتحقق الرخاء الاقتصادى والاجتماعى، وتم عقد أول منتدى بلبنان بعد الحرب

ويعد المؤتمر الأول الذى يتم تنظيمه من قبل مؤسسة عربية، وأصبح نموذجًا للمؤتمرات، وتم عقد المؤتمر فى أكثر من 30 دولة.

وأوضح أن المؤتمر يحقق التقارب الاقتصادى، وفرص التعاون بين الدول الأشقاء، كما يحضره مستثمرون ووفود من العديد من الدول بما يسهم فى الترويج للبنان وتنشيط السياحة.

ولفت إلى أن المجموعة تستهدف من خلال عقد مؤتمرات بمصر جذب الاستثمارات العربية والأجنبية، مشيرا إلى أنه تم عقد 15 مؤتمرًا بمصر، متوقعًا أن تشهد الدورة الحالية اتفاقيات بين مصر ولبنان ويتم تبادل الأفكار والمعلومات.

وأضاف أن مشاركة مصر فى المنتدى تأتى فى أعقاب التأييد البرلمانى والشعبى الشامل الذى حظيت به الإصلاحات الدستورية، وفى ظل النهضة العمرانية والإنمائية غير المسبوقة التى تشهدها مصر، لافتا إلى أن تلك العوامل أسهمت فى اختيار مصر لتكون ضيف شرف المنتدى لدورة العام 2019 لإتاحة الفرصة للاطلاع على ثورة الإصلاح والتنمية والاستثمار والعمران، والتى يقودها الرئيس عبد الفتاح السيسى، والذى يسعى من خلال توليه رئاسة الاتحاد الأفريقى لنقل التجربة النهضوية المصرية إلى القارة السمراء، وتطوير العلاقات العربية – الأفريقية، وهو ما تواكبه مجموعة «الاقتصاد والأعمال» من خلال مؤتمرات تعزيز الاستثمار والتجارة بين العالم العربى وأفريقيا، وكان آخرها فى دبى وأديس أبابا والقاهرة».


رءوف أبوزكى

طبع بمطابع الأهرام بالجلاء